

Rapport d'activités 2018

MOT DE LA PRÉSIDENTE

J'ai le plaisir de vous présenter, dans ce présent rapport, l'activité en 2018 de l'Agence d'urbanisme Besançon centre Franche-Comté que je préside.

L'AUDAB a poursuivi la mise en œuvre de ses orientations pluriannuelles 2017-2019. Articulées autour de trois grands chapitres qui déterminent le sens de l'activité, l'AUDAB a mis au service de ses membres, avec le dévouement de son équipe pluridisciplinaire, son ingénierie et son savoir-faire pour réaliser les missions et les études prévues. Sa capacité à s'organiser, sa réactivité, son adaptation aux évolutions du programme partenarial en cours d'année a été une nouvelle fois la force des 17 salariés permanents. Cet investissement a permis également d'accompagner l'évolution régulière de l'association en direction de nouveaux membres qui nous ont rejoint en cours d'année.

L'agence d'urbanisme ce sont des membres et des partenaires, des réseaux, une équipe, des territoires dans un espace centre franc-comtois. L'AUDAB a de nouveau développé des compétences, des méthodes et des techniques, s'adaptant au contexte territorial bouleversé par les nouvelles géographies intercommunales, s'adaptant aussi à sa propre vie d'agence et à ses évolutions stratégiques, tout en garantissant un service constant et de qualité. C'est dans ce territoire dynamique que l'AUDAB a animé ses dispositifs d'observation et ses cadres d'échanges qui permettent aux partenaires de l'aménagement du territoire, aux élus locaux, d'imaginer l'après-demain et de débattre des souhaitables pour les générations futures.

L'AUDAB s'est ainsi investie au profit de son cœur de territoire qu'est le Grand Besançon, mais également au bénéfice de nouveaux espaces autour de l'agglomération bisontine, en territoire comtois, et a ainsi activement participé à son développement. Elle s'est également engagée dans les réflexions des projets à différentes échelles territoriales.

C'est dans ce cadre général d'activité motivante en 2018 que l'AUDAB a souvent été en première ligne ou fortement sollicitée pour participer et contribuer à la création de réponses relatives aux enjeux d'un urbanisme partagé. Efficace outil partenarial de connaissance et de conseil, elle a défendu les intérêts durables communs et a favorisé l'harmonisation des politiques publiques.

2018 est également le début de la mise en œuvre de la nouvelle identité visuelle. En effet, faisant suite à des statuts et une gouvernance relativement modifiés en 2017, l'agence d'urbanisme a préparé dans le cadre d'une valorisation de ses compétences et de sa production différents supports de communication. Un nouvel élan s'est engagé pour les années à venir, avec le soutien de tous les membres et pour tous les membres.

2018 a aussi vu la poursuite, notamment avec la fédération nationale des agences d'urbanisme (FNAU) dont je suis vice-présidente, d'une inscription durable et de plus en plus reconnue de l'AUDAB dans le paysage local et national. Les ministères et les associations d'élus, le Parlement et des institutions, font régulièrement appel au Directeur et son équipe ou me sollicitent pour répondre à des questions d'actualité ou législatives, pour représenter la FNAU, ou plus simplement pour participer activement à des événements nationaux toujours propices pour valoriser et faire connaître l'excellence de nos territoires, nos villes, et nos villages. Je vous souhaite une bonne lecture de ce rapport d'activités 2018 et une brillante année 2019.

Merci à toutes et à tous.

CATHERINE BARTHELET,
PRÉSIDENTE DE L'AUDAB,
VICE-PRÉSIDENTE DE LA FNAU

AUDAB

AGENCE D'URBANISME
BESANÇON CENTRE FRANCHE-COMTÉ

LISTE DES REPRÉSENTANTS DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE AU 10 AVRIL 2018

Les membres principaux

Grand Besançon : Catherine BARTHELET - Pascal CURIE - Michel LOYAT - Pascal DUCHEZEAU - Christian MAGNIN- FEYSOT - Serge RUT-KOWSKI - Anthony POULIN - Olivier LEGAIN - Jean-Claude PETITJEAN
Etat : Christian SCHWARTZ -Thierry VATIN
SMSCoT de l'agglomération bison-tine : Gérard GALLIOT - Martine DONEY - Pascal ROUTHIER - Didier AUBRY - Françoise PRESSE
Commune de Besançon : Nicolas BODIN - Frédéric ALLEMANN - Pascal BONNET

Les membres de droit

Conseil départemental du Doubs : Jacqueline CUENOT-STALDER
Conseil régional Bourgogne Franche-comté : Saliha M'PIAYI
Communauté de communes Loue-Lison : Michèle BEAUVAIS
Communauté de communes du Val Marnaysien : Yann BEURAUD
Syndicat mixte du Pôle métropolitain Centre Franche-Comté : Patrick ELVEZI

Les communes de l'aire urbaine de Besançon, hormis Besançon
Dominique DUCASSE pour Amagney - André AVIS pour Arguel - Françoise GALLIOU pour Audeux - Jacques CANAL pour Les Auxons - Brigitte MULIN pour Avanne-Aveney - Michel PIDANCET pour Beure - Gilles ORY pour Bonnay - Rémy LUCAS pour Boussières - Alain BLESSEMAILLE pour Braillans - Michel LE TENO pour La Bretenière - Claude DORIER pour Busy - Didier PAINEAU pour Byans sur Doubs - Sandrine ARNAUD pour Chalèze - Christian MAGNIN- FEYSOT pour Chalezeule - Jean-Luc BAILLY pour Champagny - Patrick FENOLLAR pour Champoux - Florent BAILLY pour Champvans-les-Moulins - Philippe GUILLAUME pour Châtil-

lon-le-Duc - Bernard VOUGNON pour Chaucenne - René GIRARD pour Chemaudin et Vaux - Jérôme SERDET pour La Chevillotte - Corinne LAMARCHE pour Chevroz - Martine LEOTARD pour Dannemarie-sur-Crète - Fabrice TAILLARD pour Deluz - Valérie SALGADO pour Devecey - Yves GUYEN pour École-Valentin - Michel NOIROT pour Fontain - Jean-Louis BAULIEU pour Franois - Christophe DEMESMAY pour Gennes - Jean-Claude PETITJEAN pour Geneuille - François LOPEZ pour Grandfontaine - Jean BOSIA pour Le Gratteris - Jean-Philippe DEVEVEY pour Larnod - Bernard LOOTEN pour Mamirolle - en attente de nomination pour Marchaux Chaufontaine - Daniel PARIS pour Mazerolles-le-Salin - en attente de nomination pour Merrey-Vieille - Ada LEUCI pour Miserey-Salines - Pierre CONTOZ pour Montfaucon - Alain PLUMET pour Montferrand-le-Château - Yves FILET pour Morre - Frédéric SALVI pour Nancray - Cyril VEY pour Noironte - Bernard BOURDAIS pour Novillars - Pascale BOILLLOT pour Osselle - Routelle - en attente de nomination pour Palise - François BELOT pour Pelousey - Thierry RUFFIN pour Pirey - Annie SALOMEZ pour Pouilley-les-Vignes - Frank LAIDIÉ pour Pugey - Véronique BALLET pour Rancenay - Thierry BEAUMONT pour Roche-lez-Beaupré - Alain JACQUOT pour Roulans - Pascal ROUTHIER pour Saint-Vit - Emilio JUAREZ pour Saône - Valérie BRIOT pour Serre-les-Sapins - Philippe PICHERY pour Tallenay - Roger MASSON pour Thise - Jean-Paul MICHAUD pour Thoraise - Denis JACQUIN pour Torpes - Elisabeth RODRIGUES pour Vaire - Catherine CUINET pour La Vèze - en attente de nomination pour Vieilley - Léon PATUROT pour Villars Saint Georges - Sylvain DOUSSE pour Vorges-les-Pins.

Les membres adhérents après agrément dit « territoire élargi »

Commune de Gray : Christophe LAURENÇOT
Pôle d'équilibre territorial et rural (PETR) du Pays Graylois : Frédéric HENNING
Pôle d'équilibre territorial et rural (PETR) du Pays Horloger : Jean-Marie BINETRUY
Pôle d'équilibre territorial et rural (PETR) du Pays Lédonien : Patrick ELVEZI
Lavans-lès-Saint-Claude : Isabelle DUNOD
Syndicat Mixte du Pays du Haut-Doubs : en attente de nomination
Communauté de communes du Triangle Vert : en attente de nomination
Communauté d'agglomération de Vesoul : Alain Chrétien

Les membres adhérents après agrément dit « partenariat élargi »

Caisse des Dépôts et Consignations : Jean-Philippe SARRETTE
Chambre interdépartementale d'Agriculture du Doubs : Christian MOREL
Groupement des Bailleurs Sociaux du Doubs : Yves DAOUZE
Syndicat mixte de Besançon et sa région pour le Traitement des déchets (SYBERT) : Jean-Marc BOUSSET
SPL Territoire 25 - SEDIA : Vincent FUSTER
SNCF Réseau : Laurent FLÉCHET
EHPAD Alexis Marquiset : en attente de nomination
ENEDIS : en attente de nomination
CROUS Besançon : Dominique FROMENT
EPFL Doubs Bourgogne Franche-Comté : en attente de nomination

Ils ont quitté l'AUDAB en 2018

La Commune de Roulans

La Communauté de Communes du pays riolais

SOMMAIRE

CHAPITRE 1 : L'élaboration et la mise en œuvre des stratégies, des projets de développement et de planification des territoires.....p.9

Le projet de territoire pour un programme d'actions et de développement d'agglomération .. p.10

L'outil PLUi au service de l'urbanisme réglementaire p.12

La mise en œuvre du Programme local de l'Habitat (PLH) du Grand Besançon p.14

La mise en œuvre du Plan de Déplacements Urbain (PDU) du Grand Besançon..... p.16

L'accompagnement à l'excellence paysagère, la performance énergétique et l'adaptation climatique du territoire grand bisontin..... p.18

Le programme de révision du SCoT de l'agglomération bisontine..... p.20

L'étude des entrées de ville du territoire du SCoT de l'agglomération bisontine p.22

L'évolution territoriale et les relations interterritoriales du SMSCoT de l'agglomération bisontine p.23

La poursuite de l'élaboration du SCoT du Pays Horloger..... p.24

L'étude des entrées de villes du Pays Horloger..... p.25

L'appui au projet de charte du parc naturel régional Doubs Horloger p.25

Les missions d'assistance SCoT..... p.26

Les corridors de mobilité pour de meilleurs connectivité et attractivité des villes-territoires de la région p.28

L'accompagnement à l'aménagement et au développement du territoire en région Bourgogne Franche-comté..... p.30

L'AUDAB en action transfrontalière p.34

CHAPITRE 2 : L'urbanisme et l'aménagement, adaptés et exemplaires, des communes et des intercommunalités..... p.37

Contribution à l'élaboration du diagnostic du PLU de Besançon..... p.38

Les projets d'urbanisme et d'aménagement des communes et des intercommunalités en périphérie des agglomérations p.40

CHAPITRE 3 : L'animation de la connaissance, des méthodes, des compétences et des valeurs.....p.46

Le suivi et la communication des études de l'agence (30/30) p.48

L'animation, la formation, le conseil et l'expertise permanente de l'AUDAB p.50

L'observatoire de la mobilité du Grand Besançon p.58

L'observatoire Socio-Urbain (OSU) de l'agglomération bisontine p.60

Le suivi de la Zone Franche Urbaine (ZFU) p.61

L'Observation des effectifs scolaires p.62

L'Observation départementale..... p.64

L'implication de l'AUDAB pour le marketing territorial de ses membres p.66

Le laboratoire des analyses prospectives à développer ou en préparation au programme partenarial p.68



1

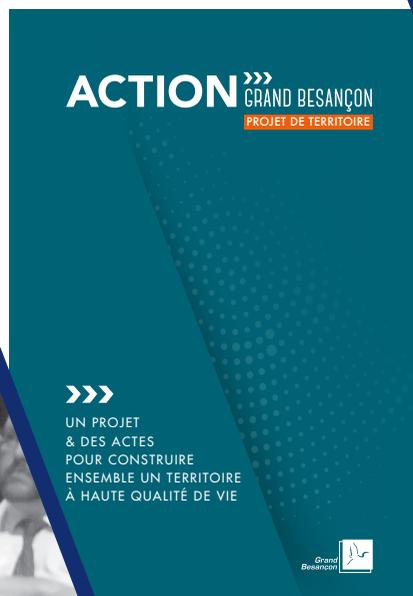
L'élaboration
et la mise
en œuvre
des stratégies,
des projets
de développement
et de planification
des territoires

La conduite
du projet d'agglomération
du Grand Besançon

LE PROJET DE TERRITOIRE POUR UN PROGRAMME D' ACTIONS ET DE DÉVELOPPEMENT D' AGGLOMÉRATION

ASSISES COMMUNAUTAIRES
SOURCE : © JCSEKE

COUVERTURE DU DOC
ACTION GRAND BESANCON
ET ASSISES COMMUNAUTAIRES



Contribuer à faire le lien entre le projet de territoire et les docu- ments sectoriels du Grand Besançon

La question de l'intégration des nouvelles orientations politiques au sein des documents thématiques et stratégiques du Grand Besançon est centrale dans un contexte de révision du schéma de cohérence territoriale et de plusieurs autres plans (climat air énergie, habitat, mobilité...). L'AUDAB a accompagné le Grand Besançon pour mettre en place la méthodologie de travail pour les années à venir. Un premier séminaire interservices a été conduit dans ce cadre le 20 septembre 2018.

Accompagner le dispositif d'animation des forces vives du territoire

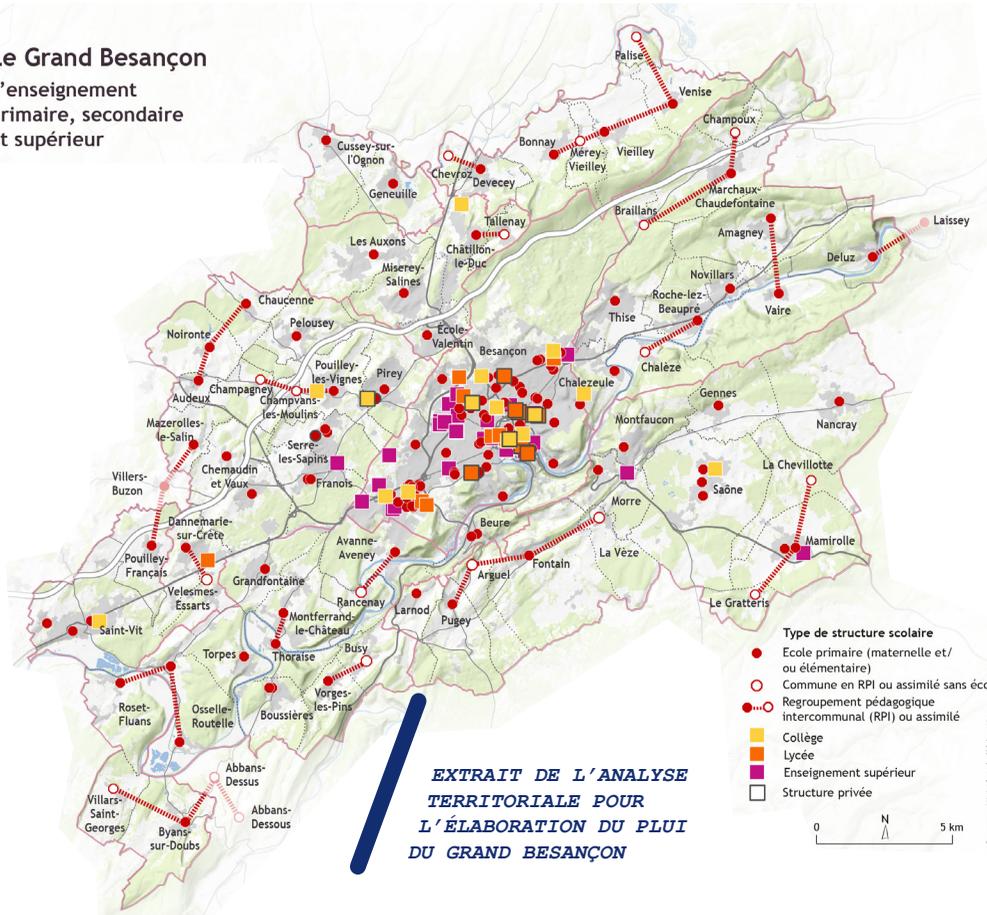
L'AUDAB a travaillé conjointement avec les services du Grand Besançon pour finaliser les contenus techniques et politiques du nouveau projet de territoire, initié début 2017. ACTION GRAND BESANCON a été approuvé en juin 2018 à l'unanimité par le conseil communautaire. Les 2^e assises communautaires se sont tenues le 7 décembre dernier et ont porté sur les thèmes de l'Outdoor et des MedTech. L'AUDAB a contribué à l'ensemble des comités techniques hebdomadaires et des comités de pilotage de la démarche : production de contenus, d'éléments méthodologiques...

Accompagner le dispositif de prospective permanente au sein de la Communauté

L'AUDAB a produit des notes et contenus tout au long de l'année en fonction des sujets évoqués en comités techniques. La thématique mobilité a été très présente en cette fin d'année avec la présentation de la future Loi d'orientation des mobilités et la demande des élus du comité de pilotage d'initier une réflexion sur l'accessibilité du secteur des Hauts-du-Chazal (projet structurant inscrit au sein d'ACTION GRAND BESANCON).

Proposer un dispositif d'évaluation et de suivi et accompagner sa mise en œuvre

L'année 2018 est l'année de l'adoption du projet. Le second semestre a permis d'initier la mise en œuvre de ses actions et d'entamer la réflexion de son suivi-évaluation. Plusieurs notes ont été produites par l'AUDAB dans ce cadre et la construction du dispositif complet se poursuivra en 2019 avec la mise en place d'indicateurs et la production de données permettant de les alimenter.



EXTRAIT DE L'ANALYSE
TERRITORIALE POUR
L'ÉLABORATION DU PLUi
DU GRAND BESANÇON

**Mission préalable
à la prescription
du PLUi et temps
d'échanges**

La mission de l'AUDAB pour l'année 2018 a consisté à élaborer une première version d'analyse territoriale à l'échelle du Grand Besançon, portant sur les problématiques paysagères, environnementales, les logiques urbaines (mobilité, habitat...) et d'usages (équipements scolaires, sportifs, culturels...).

Ce travail d'analyse se présente sous la forme d'un livret de cartes commentées. Il sera complété durant l'année 2019 en abordant d'autres problématiques et en affinant certaines thématiques traitées en 2018 afin de construire le diagnostic socio-économique et environnemental du PLUi.

Ce travail d'analyse a alimenté les échanges en comité de secteur sur les défis prioritaires de l'agglomération à inscrire dans la délibération de prescription du PLUi. En effet, les élus (VP de secteur, référents PLUi de secteur, maires et référents PLUi communaux) des huit secteurs de l'agglomération ont eu l'occasion de s'exprimer sur leurs attentes en matière d'enjeux à traiter dans le cadre du PLUi. A ce titre, la mobilité, les énergies renouvelables, la mutualisation des équipements, le vieillissement de la population sont les enjeux mis en avant. Un travail de synthèse des échanges sera présenté en conférence des maires en février 2019 par la mission PLUi.

Dans la continuité des comités de secteur, l'AUDAB accompagne la mission PLUi dans la rédaction de la délibération de prescription du PLUi du Grand Besançon.

**L'OUTIL PLUI
AU SERVICE
DE L'ÉVOLUTION
DE L'URBANISME
RÉGLEMENTAIRE**

VALLÉE
DU DOUBS

Les outils d'aide à l'organisation et à la dynamique d'agglomération du Grand Besançon

L'AUDAB poursuit l'accompagnement du Grand Besançon dans la définition et la mise en œuvre de sa politique de l'habitat au travers du PLH. Ce dernier a fait l'objet d'une procédure de modification en 2018.

LA MISE EN ŒUVRE ET L'ANIMATION DU PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT (PLH) DU GRAND BESANÇON

La modification du PLH

À la suite de l'élargissement du Grand Besançon à 15 nouvelles communes, l'AUDAB a accompagné la collectivité dans la procédure de modification du programme local de l'habitat. L'agence a organisé la concertation technique, conseillé les services sur la procédure légale de consultation des communes et proposé la rédaction du document modifié.

Le conseil communautaire de l'agglomération a entériné la modification du PLH par délibération du 17 décembre 2018.

ZAC DE
EPENOTES
SERRE-LES-SAPINS

Observatoire de l'habitat : un état des lieux du logement social à Besançon

Les communes devant statuer sur les ventes de logements HLM qui interviennent dans leur territoire, il a été demandé à l'AUDAB de présenter un état des lieux du logement social à Besançon. Cette présentation, intervenue le 1^{er} octobre en municipalité, a permis un éclairage sur l'évolution du parc de logement social et les enjeux par rapport à son occupation.

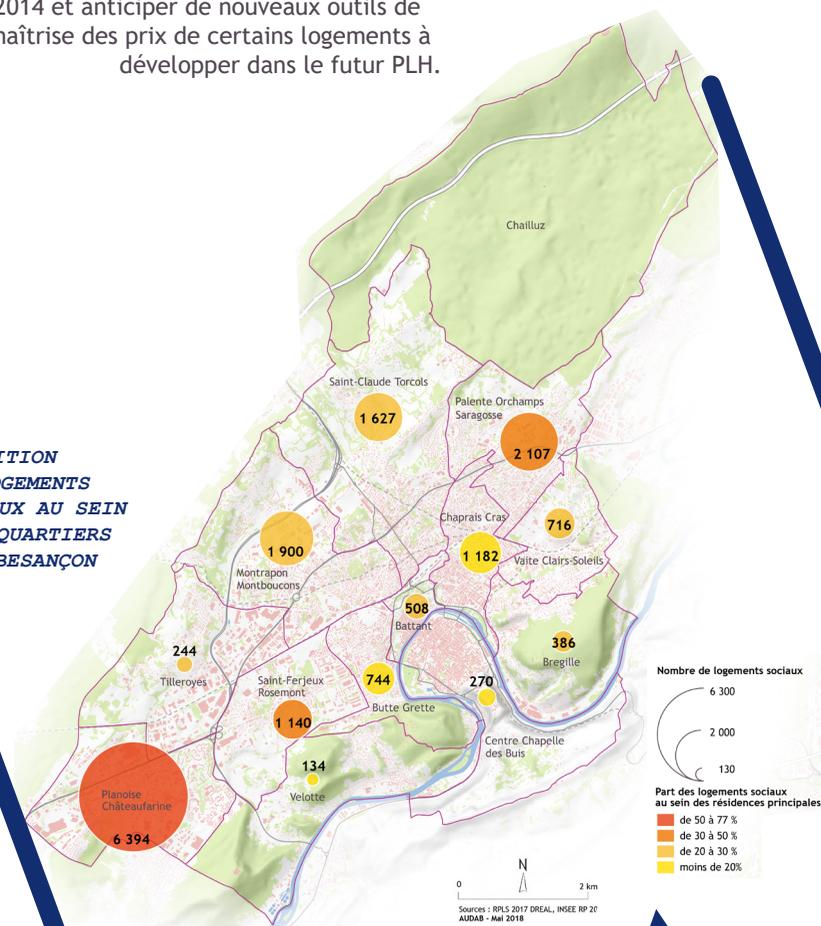
Une étude sur le logement abordable et à prix maîtrisé

L'AUDAB a mené une étude sur les gammes de prix des logements à promouvoir pour l'accès à la propriété. Une étude fine des prix des terrains, des maisons et appartements neufs alimente les réflexions du Grand Besançon pour encadrer l'aide à l'accès mise en place en 2014 et anticiper de nouveaux outils de maîtrise des prix de certains logements à développer dans le futur PLH.

Participation à l'élaboration d'un outil de qualification du parc social et préparation de son actualisation

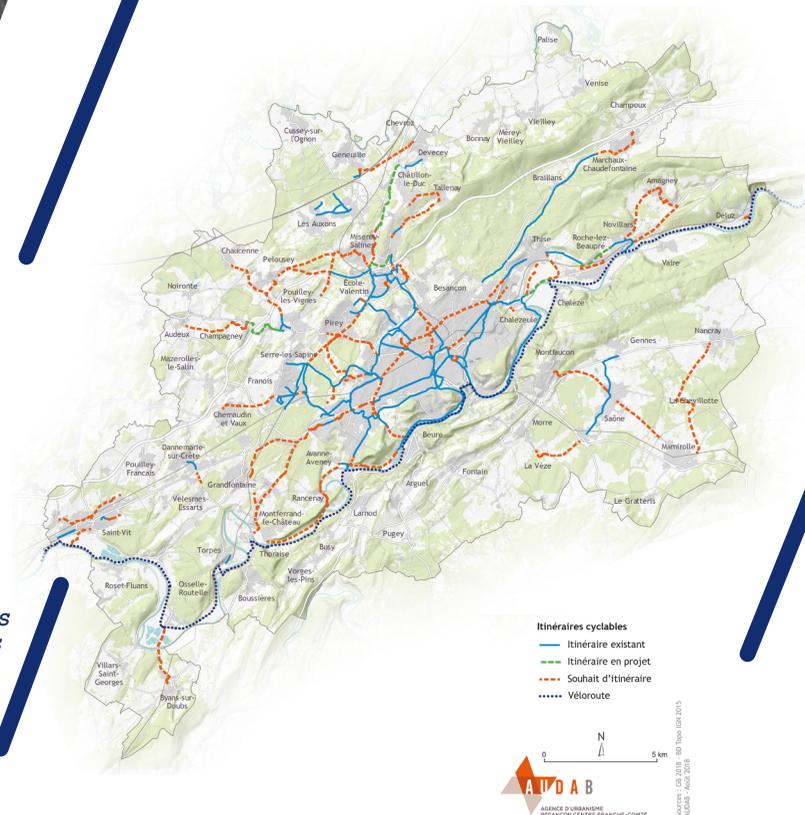
L'AUDAB a été associée avec les bailleurs HLM à des ateliers organisés par le Grand Besançon pour construire un outil de qualification du parc social. Il sera utile pour guider les attributions de logements lors des Commissions d'Attribution des Logements (CAL) et veiller aux objectifs définis pour contenir la fragilisation de résidences ou de quartiers. L'AUDAB travaille avec les services du Grand Besançon pour donner vie à cet outil croisant des données statistiques et synthétisé par des cartes. Les mises à jour seront régulières.

RÉPARTITION DES LOGEMENTS SOCIAUX AU SEIN DES QUARTIERS DE BESANÇON



LA MISE EN ŒUVRE DU PLAN DE DÉPLACEMENTS URBAINS (PDU) DU GRAND BESANÇON

CARTE DES
ITINÉRAIRES
CYCLABLES DU
GRAND BESANÇON



L'accompagnement à la mise en œuvre des actions du PDU

Le schéma directeur cyclable du Grand Besançon

L'AUDAB a contribué en 2018 à la finalisation du nouveau schéma cyclable du Grand Besançon. La production de l'agence a été importante en matière cartographique, de constitution d'une base de données de toutes les infrastructures cyclables de l'ensemble des communes de l'agglomération et de rédaction du plan d'action. Le document final a également été rédigé et mis en forme. Le projet a été présenté en commission mobilité et en bureau-débats de l'agglomération en novembre dernier. Les étapes de validation politique vont se poursuivre durant le premier trimestre 2019.

Appui à la gouvernance du PDU

L'agence a participé activement aux réunions Gouvernance PDU (instance réunissant les élus et techniciens en charge des voiries, de l'exploitation du réseau Ginko, de la mobilité et de l'urbanisme) et a produit des contenus d'information ou d'aide à la décision concernant plusieurs thématiques : logistique urbaine, observation de la mobilité, Loi d'orientation des mobilités, SRADDET et SRI...

Ces séances ont appelé la production de contenus importants cette année comme un prédiagnostic pour la localisation d'une future halte ouest (qui se finalisera début 2019) et des notes stratégiques portant sur le contrat de plan état-région, la ligne ferroviaire des horlogers reliant Besançon à la Suisse...

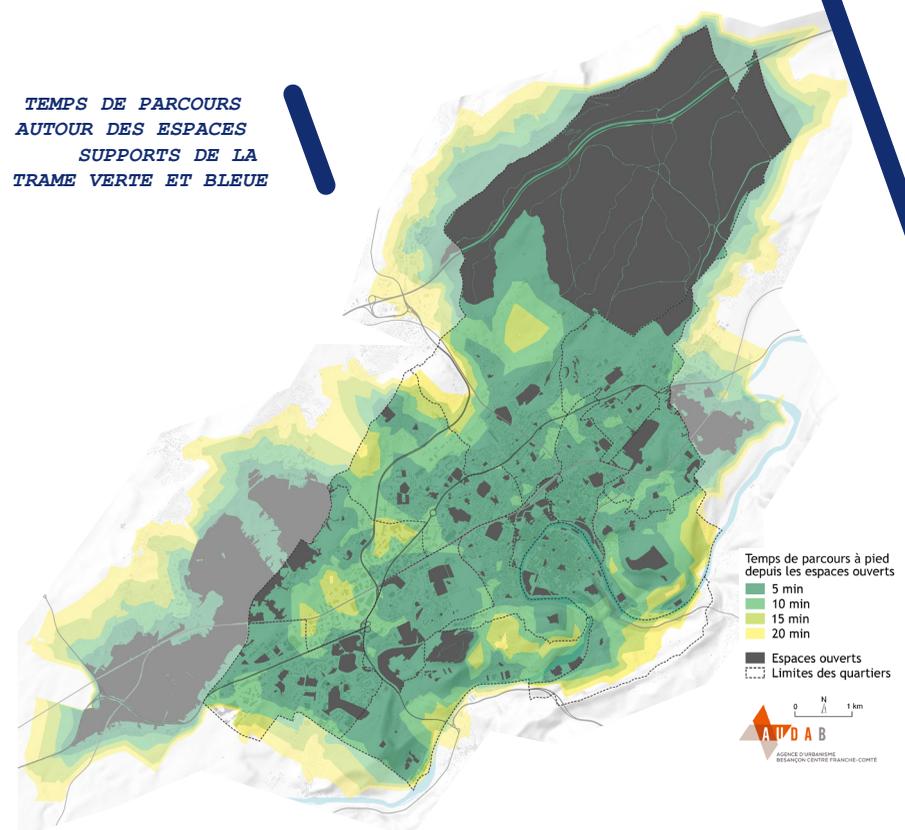
L'animation permanente et prospective en matière de mobilités

L'AUDAB a animé un groupe de réflexion portant sur la stratégie ferroviaire du Grand Besançon, conjointement avec les services stratégie du territoire et mobilité. Ce groupe réunit des élus et des techniciens de la collectivité.

BOUCLE-BATTANT-
VOIES MODES DOUX
VERS PONT DE GAULLE

L' ACCOMPAGNEMENT
À L' EXCELLENCE
PAYSAGÈRE,
LA PERFORMANCE
ÉNERGÉTIQUE ET
L' ADAPTATION
CLIMATIQUE
DU TERRITOIRE
GRAND BISONTIN

TEMPS DE PARCOURS
 AUTOUR DES ESPACES
 SUPPORTS DE LA
 TRAME VERTE ET BLEUE



**La trame
 verte et bleue
 de Besançon**

L'identification d'une trame verte et bleue s'inscrit dans le cadre de la révision du PLU de Besançon. Au-delà des attentes réglementaires, l'approche développée par l'AUDAB intègre les multiples services écosystémiques rendus par les milieux naturels et plus spécifiquement leur rôle social :

dans un contexte urbain dense comme Besançon, l'identification d'un réseau d'espaces de nature, existants ou à développer, s'appuie sur les espaces naturels mais également sur les espaces jouant des rôles sociaux (espaces verts, espaces sportifs) ou en devenir (friches, sites de projets).

**La révision du Plan
 Climat Air Energie
 Territorial du
 Grand Besançon**

En 2018, l'AUDAB a accompagné le Grand Besançon dans le recrutement d'un prestataire pour réaliser la révision de son PCAET. L'agence a également participé, aux côtés d'autres acteurs (ADEME et DREAL Bourgogne Franche-Comté...), au suivi de l'état d'avancement de la démarche et a contribué à enrichir le diagnostic sur la base de ses connaissances et expertises.

**La charte
 paysagère
 d'agglomération**

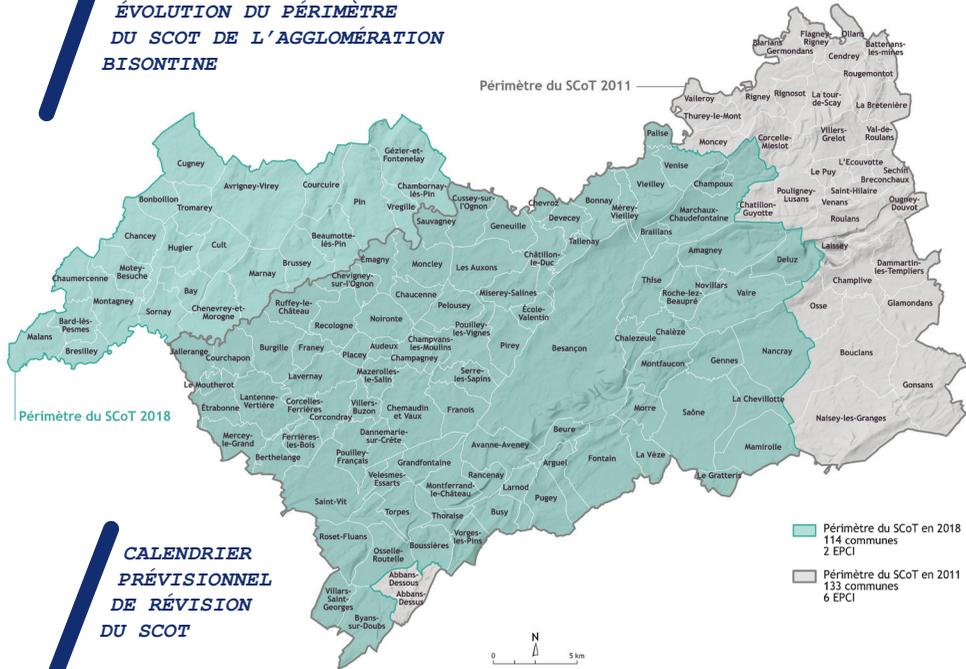
L'AUDAB a organisé et animé deux balades paysagères à destination du public en juin et septembre 2018.

Ces deux sorties axées autour des questions paysagères se sont déroulées à Bregille et à Chalèze.

La première sortie a permis de mettre en évidence les usages, passés et présents, liés à Bregille et leurs conséquences sur le paysage : industries, agro-pastoralisme, habitat, patrimoine fortifié, etc. A Chalèze, le fil directeur de la sortie concernait l'eau et les multiples usages et fonctions liées à cette ressource. Animées par un hydrogéologue, une conservatrice du patrimoine et un chargé de mission Natura 2000, les interventions ont permis de comprendre la formation des paysages par le Doubs, l'importance des milieux naturels liés au cours d'eau ainsi que le rôle joué par l'eau dans le développement bisontin à travers la découverte de l'aqueduc antique d'Arcier.

COLLINES
 DE BREGILLE,
 BESANÇON

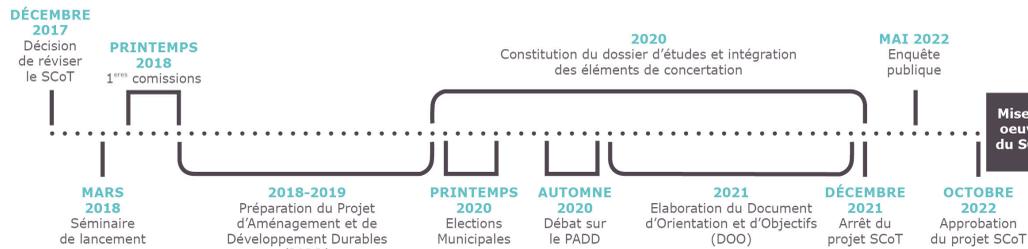
**ÉVOLUTION DU PÉRIMÈTRE
DU SCOT DE L'AGGLOMÉRATION
BISONTINE**



**ZAC
EPENOTTES -
SERRES-LES-SAPINS**

La révision du SCOT de
l'agglomération bisontine

**CALENDRIER
PRÉVISIONNEL
DE RÉVISION
DU SCOT**



**LE PROGRAMME
DE RÉVISION
DU SCOT DE
L'AGGLOMÉRATION
BISONTINE**

Le 5 décembre 2017, le comité syndical du SCOT de l'agglomération bisontine a délibéré pour une révision du SCOT approuvé en 2011 sur le territoire déjà couvert (90 communes) et pour une élaboration pour les communes non couvertes par ce document (24).

L'année 2018 a été consacrée aux premiers travaux au sein des quatre commissions afin de réinterroger le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) adopté en 2011 sur plusieurs thématiques : positionnement territorial, cadre de vie, environnement, trame verte et bleue, armature territoriale, densités bâties, développement économique... L'AUDAB, aux côtés du syndicat mixte du SCOT, apporte matière à discussion et anime les différentes séances de travail avec les élus du SCOT.

**commission 1
" un territoire attractif " :**

rayonnement, développement économique, enseignement supérieur, grandes infrastructures, équipements majeurs, urbanisme commercial, technologies de communication et d'information

Dix commissions de travail se sont tenues entre le printemps et l'automne 2018. Elles ont permis d'acter lors du comité syndical d'octobre 2018, réunissant les 56 élus, de la volonté de construire un SCOT résilient. Par le terme « résilience » est entendu la volonté de construire un territoire qui soit en capacité de répondre et de se relever face à différentes crises qu'elles soient écologiques, sociale, économique....

**commission 2
" un territoire en transitions " :**

paysage, trame verte et bleue, patrimoines, agriculture, eau, air, environnement, énergie, adaptation au changement climatique, risques naturels et technologiques

**commission 3
" un territoire responsable " :**

développement urbain, gestion économe de l'espace, centralités, maillage et revitalisation des bourgs-centre, armature urbaine, services et équipements de proximité

**commission 4
" un territoire à haut niveau de service " :**

démographie, déplacements, habitat, foncier, vie sociale et populations spécifiques

**THÈMES ABORDÉS
DANS CHAQUE
COMMISSION**

L'ENTRÉE NORD
DE BESANÇON PAR
LA RUE DE VESOUL

Dans la continuité du travail réalisé depuis 2017 avec le Syndicat mixte du SCoT de l'agglomération bisontine et les services de la ville de Besançon et du Grand Besançon, l'AUDAB a poursuivi l'analyse des 22 entrées de ville préalablement identifiées : les études menées permettent de dégager les principaux enjeux et imaginer des pistes d'actions pour en améliorer la qualité urbaine. Un travail de synthèse à l'échelle du SCoT de l'agglomération bisontine et l'identification des enjeux aux différents échelons ont également été réalisés.

A travers ce travail, il s'agit d'apporter de la matière pour la révision du SCoT de l'agglomération bisontine, la démarche d'élaboration du PLUi du Grand Besançon et la révision du PLU de Besançon.

Il s'agit également de sensibiliser les élus locaux aux enjeux des entrées de ville dans le territoire.

L'ÉTUDE DES ENTRÉES DE VILLE DU TERRITOIRE DU SCOT DE L'AGGLOMÉRATION BISONTINE

L'ÉVOLUTION TERRITORIALE ET LES RELATIONS INTERTERRITORIALES DU MSCOT DE L'AGGLOMÉRATION BISONTINE

Dans le cadre de la révision du SCoT de l'agglomération bisontine, des échanges sont menés avec les territoires voisins engagés dans un SCoT en tant que partenaire à associer (PPA). A ce titre, le PETR du Doubs Central avec un SCoT en révision ainsi que la communauté de communes des Portes du Haut-Doubs engagée dans un PLUi valant SCoT ont été rencontrés en septembre 2018 lors d'une réunion PPA avec l'ensemble des partenaires (Etat, Région, DREAL, Département...). Sur certaines thématiques (trame verte et bleue, énergie, tourisme...), il est envisagé dans le cadre de la révision du SCoT de mener des réflexions communes avec des territoires voisins non engagés en démarche de SCoT. Ainsi, des discussions seront à envisager avec notamment les communautés de communes du Pays Riolois et de Jura Nord engagées en PLUi.

EVOLUTION DE
L'URBANISATION
LE LONG DE LA ROUTE
DE DOLE (DE 1956 À 2017)

15^e édition du concours
des entrées de ville
2018

Le jeudi 13 décembre 2018,
s'est déroulée au Ministère de la
Culture, la 15^e édition du concours
des entrées de ville 2018 !

L'AUDAB est intervenue
au colloque-remise de prix
qui a permis de débattre autour
des thématiques d'entrées de villes,
d'espaces périphériques et
de développement durable.

CROQUIS ENTRÉE DE VILLE,
AXE MAJEUR DE BESANÇON
(ESPACE VALENTIN)



LA POURSUITE DE L'ÉLABORATION DU SCOT DU PAYS HORLOGER

Engagée depuis 2016, l'élaboration du SCoT s'est poursuivie en 2018 par la rédaction d'une première version du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD), projet politique du Pays Horloger. À partir des enjeux identifiés pour le territoire lors du diagnostic mené en 2016-2017, le travail a consisté à la rédaction de différentes orientations en faveur de son développement territorial. Ce travail de rédaction, dans sa version technique, doit faire l'objet d'un partage auprès des élus du PETR, mais aussi des élus du territoire lors de réunions dans les différentes intercommunalités. Afin d'alimenter le projet de développement du territoire, une analyse fine de 23 PLU a été réalisée par l'AUDAB pour identifier l'ambition démographique de ces communes. En complément, un travail technique sur l'armature territoriale a été engagé afin de définir le « squelette » du territoire où le développement territorial (habitat, économie, équipements publics...) sera prioritaire.

L'ÉTUDE DES ENTRÉES DE VILLES DU PAYS HORLOGER

Elaborée pour le PETR du Pays Horloger en collaboration avec le CAUE du Doubs, cette étude analyse les entrées d'une sélection de bourgs situés le long de la RD 437. Initié en 2017 avec l'étude de Bonnétage et Saint-Hippolyte, le travail s'est poursuivi en 2018 avec pour sujet les communes de Maîche et Le Russey, et se prolongera prochainement avec Morteau / Les Fins et Noël Cerneux. Les entrées nord et sud des communes choisies sont analysées à travers une grille d'indicateurs conduisant à une évaluation globale de l'entrée, pour ensuite proposer des pistes d'amélioration. Ces éléments serviront de base de travail à l'élaboration de projets d'aménagement des entrées de villes. En parallèle de l'étude est réalisé un guide de bonnes pratiques à l'usage des collectivités du territoire pour l'aménagement qualitatif des entrées de bourgs.

ENTRÉE DE VILLE
LE RUSSEY

L'APPUI AU PROJET DE CHARTE DU PARC NATUREL RÉGIONAL DOUBS HORLOGER

L'équipe de l'AUDAB, notamment les deux cartographes, a été sollicitée pour réaliser une nouvelle version du plan de parc du Doubs Horloger. À la suite de la visite de la commission d'évaluation, constituée notamment de la Fédération nationale des PNR et du conseil national de protection de la nature (CNPN) en septembre 2018, les évolutions sur le contenu et la forme du dossier étaient attendues en vue de réaliser une seconde version. Ainsi, l'agence a été force de proposition dans la mise en forme du plan de parc en s'appuyant sur le contenu proposé par l'équipe technique du Pays Horloger : proposition d'une charte cartographique, réalisation de pictogrammes, réalisation de blocs diagramme paysagers... Par ailleurs, pour alimenter le contenu du plan de parc, l'AUDAB a accompagné l'équipe technique du PETR dans la définition des différentes coupures d'urbanisation à maintenir sur le territoire.

CARTE DU PNR
DU PAYS HORLOGER,
VISIBLE SUR NOTRE
SITE INTERNET

L'AUDAB accompagne quatre territoires du centre Franche-Comté dans l'élaboration de leur Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT). Selon les territoires et le calendrier d'élaboration, les missions diffèrent dans leur forme et dans leur fond.

LES MISSIONS D'ASSISTANCE SCOT



RÉUNION DES PPA
DU 18 SEPTEMBRE
2018 - PAYS DU
HAUT-DOUBS

CARTE
DU SCOT
DU PAYS
LÉDONIEN



Le Pays du Haut-Doubs

Territoire engagé dans un SCoT depuis 2016, l'AUDAB lui apporte son expertise depuis deux années.

En 2018, un travail de lecture du diagnostic a été réalisé en vue de la réunion PPA de septembre 2018.

Le diagnostic nécessitera d'être complété sur l'année 2019 au regard des différentes remarques exprimées par les PPA.

Dans la suite du diagnostic, l'AUDAB a accompagné le Pays dans la définition des principaux axes du PADD au regard des enjeux définis pour ce territoire transfrontalier qui connaît une forte croissance démographique et économique dans un contexte de raréfaction des ressources et notamment de l'eau. Ce travail concernant le PADD sera partagé avec les élus du territoire en 2019.

Par ailleurs, l'agence poursuivra son travail de benchmarking sur la problématique du commerce dans un contexte transfrontalier en s'appuyant sur des SCoT élaborés en région Grand Est et en Auvergne Rhône-Alpes.

Loue Lison

Le territoire du SCoT Loue Lison concerne une intercommunalité de 75 communes dont les bourgs principaux sont : Ornans, Quingey, Arc-et-Senans, Amancey, Tarcenay et Vuillafans.

Le territoire est concerné pour 1/3 par des périmètres Natura 2000 ; l'enjeu environnemental est donc central.

À la suite de la délibération de prescription du SCoT Loue Lison prise en novembre 2018, l'AUDAB a travaillé en cette fin d'année sur la rédaction du cahier des closes techniques particulières (CCTP) du document de consultation, pour recruter, en 2019, un ou des bureaux d'études qui élaboreront les différentes pièces du SCoT et animeront les temps d'échanges avec les élus, acteurs et habitants du territoire.

Le Pays Graylois

L'accompagnement de l'AUDAB en 2018 a porté sur l'élaboration du Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD), projet politique du territoire. À ce titre, l'AUDAB intervenait aux côtés du PETR sur la construction des séances de travail (diaporama, méthode d'animation) avec les élus mais aussi sur les supports à présenter au grand public et aux PPA.

Une dizaine de réunions avec les élus du PETR s'est tenue au premier semestre 2018.

A la suite de ces différentes séances, le projet de PADD a été présenté au sein des intercommunalités, auprès du grand public (réunions publiques) mais aussi des personnes publiques associées (Etat, Région, Département, chambres consulaires...). Pour finir, le projet a été mis au débat au sein du comité syndical du PETR en octobre 2018. Ce travail se poursuivra sur l'année 2019 avec la rédaction du Document d'Orientation et d'Objectifs (DOO).

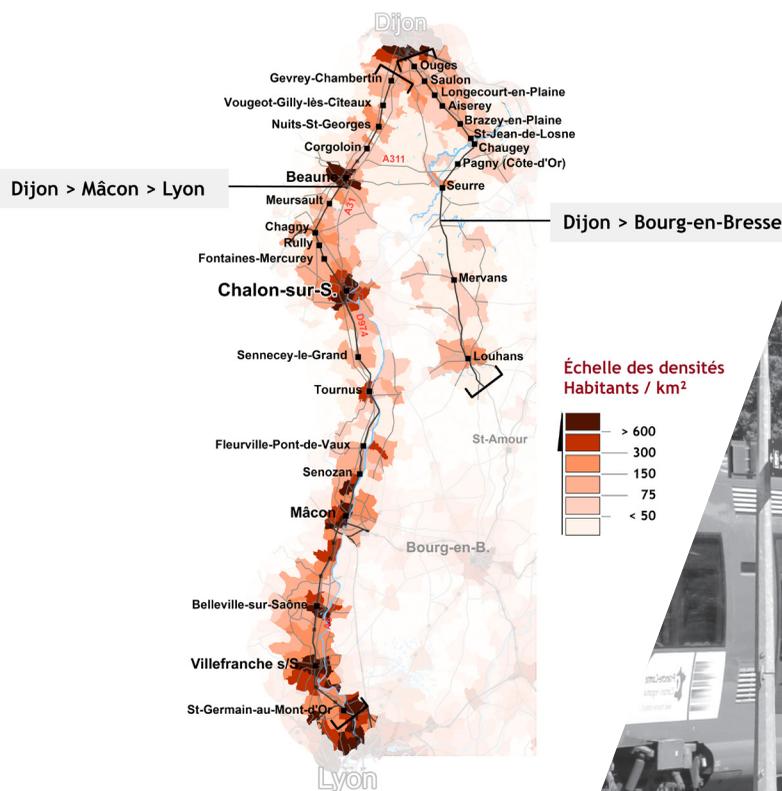
Étude des besoins de mobilité et du fonctionnement des lignes sud-Bourgogne

Lignes Dijon - Mâcon - Lyon et Dijon - St Amour

Le réseau ferroviaire est une résultante des politiques d'aménagement du territoire des 100 dernières années.

Il irrigue les territoires de manière structurante et interpelle toutes les échelles, de la région Bourgogne Franche-Comté à la commune quant à sa modernisation, voire son développement, pour l'ancrer dans l'avenir.

Dans un contexte d'accélération de la transition énergétique et écologique (Grenelle 2, COP 21) et de développement des synergies entre les villes (métropolisation, coopération interurbaine, réseaux de ville...), le réseau ferroviaire régional apparaît comme stratégique. Ainsi, la connaissance fine des dynamiques des territoires desservis est déterminante pour agir au mieux.



Mailles et réseaux

- Réseau routier
- Voie ferrée
- Gare
- Hydrographie

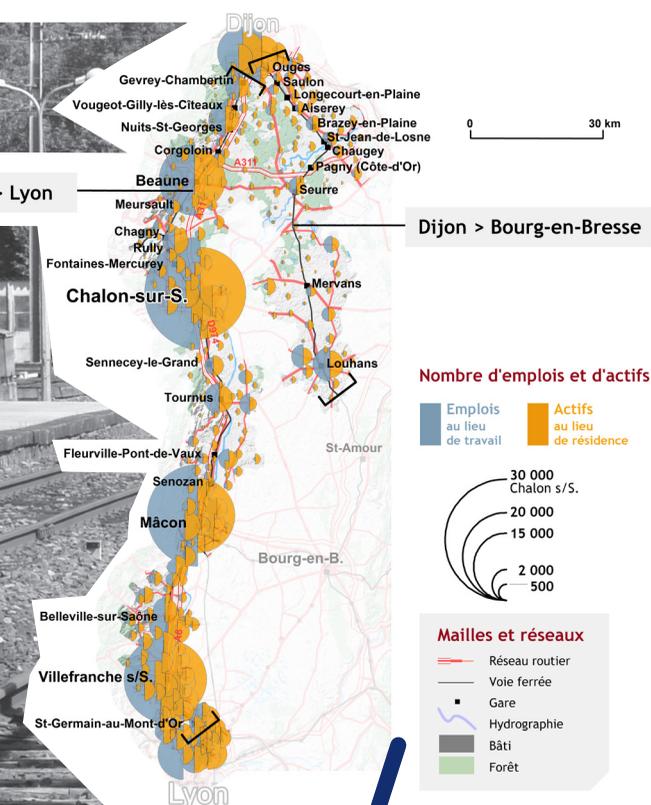
0 30 km

LES DENSITÉS DE POPULATION

LES CORRIDORS DE MOBILITÉ POUR DE MEILLEURES CONNECTIVITÉ ET ATTRACTIVITÉ DES VILLES-TERRITOIRES DE LA RÉGION

Les projets stratégiques et de développement en territoire régional

Dans la continuité des études réalisées en 2016 et 2017 notamment sur les axes du Revermont et de Besançon-Dijon, l'AUDAB a conduit l'analyse des dynamiques territoriales sur les corridors des lignes de sud-Bourgogne et nord Auvergne-Rhône-Alpes, reliant Dijon à Lyon et Dijon à Saint-Amour. Ce travail conjuguant diagnostic, analyse multi-échelle et prospective territoriale a été initié en 2018 puis a été poursuivi et finalisé début 2019.



Mailles et réseaux

- Réseau routier
- Voie ferrée
- Gare
- Hydrographie
- Bâti
- Forêt

LE NOMBRE D'EMPLOIS ET D'ACTIFS 2015

L'ACCOMPAGNEMENT À L'AMÉNAGEMENT ET AU DÉVELOPPEMENT DU TERRITOIRE EN RÉGION BOURGOGNE- FRANCHE-COMTÉ

Le schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (SRADDET) et l'étude SCoT-SRADDET

En continuité de l'année 2017, l'AUDAB a finalisé en début d'année, avec l'aide des trois autres agences d'urbanisme de la région, l'étude « regards croisés sur les SCoT ». Cette mission, confiée par la DREAL, a pour objet d'éclairer les acteurs régionaux sur le contenu des SCoT, ou PLUi valant SCoT, au regard des thématiques que portera le futur SRADDET et de formuler des propositions pour nourrir le contenu de celui-ci.

Au cours des trois trimestres suivants, l'AUDAB a participé aux ateliers de concertation mis en place par la Région et plus particulièrement à l'atelier qui s'est tenu à Besançon en novembre et qui portait sur les règles et la prescriptivité. L'agence est également présente dans le groupe restreint (composé de techniciens de structures porteuses de SCoT) qui travaille avec la région sur le SRADDET en amont des réunions et ateliers de concertation.

VUE DEPUIS
L'USINE
DE LA RODIA
SUR LA CITADELLE
DE BESANÇON

Le pôle régional d'appui aux territoires et le club PLUi Bourgogne Franche-Comté

Le PRAT

Le Pôle régional d'Appui aux Territoires (PRAT) accompagne les techniciens des territoires engagés dans un SCoT ou un PLUi à l'échelle de la Bourgogne Franche-Comté. Un séminaire a été organisé en cette fin d'année 2018 et portait sur le thème « INTENSIFICATION VERSUS ÉTALEMENT URBAIN : DÉCONSTRUISONS ENSEMBLE LES IDÉES REÇUES ». Cette journée reposait essentiellement sur la construction d'une ville animée par l'association Pirouette-Cacahuète. L'AUDAB a participé aux comités techniques et à l'animation de la journée (présentation d'éléments de contexte.)

JOURNÉE PRAT
DU 20 DÉCEMBRE
2018 SUR
« INTENSIFICATION
VERSUS ÉTALEMENT
URBAIN »

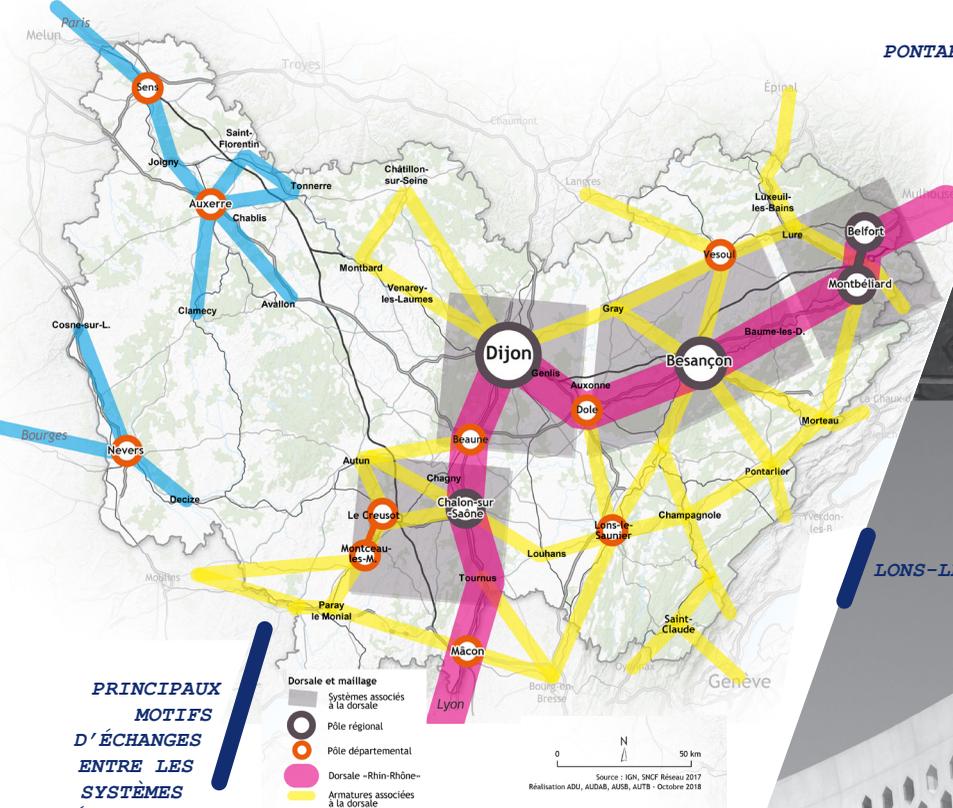
SOURCE : REGION BFC

Le Club PLUi

Dans la continuité des travaux menés depuis 2015, les 4 agences d'urbanisme de Bourgogne Franche-comté interviennent dans la construction et l'animation des journées du Club PLUi régional.

Durant l'année 2018, deux journées ont été organisées :

- Une première sur « la gouvernance », le 22 mai 2018, aux Forges de Fraisans ;
 - Une seconde sur « Comment identifier le potentiel économique de son territoire et le valoriser à travers le PLUi ? », le 4 décembre 2018, à la Rivière-Drugeon (Pays du Haut-Doubs).
- Le travail se poursuivra en 2019 avec une nouvelle journée consacrée au thème de la santé.



PRINCIPAUX MOTIFS D'ÉCHANGES ENTRE LES SYSTÈMES RÉGIONAUX ET AVEC L'EXTÉRIEUR



La toile territoriale régionale pour mieux comprendre la connectivité des villes-territoires

L'ambition de ce travail, conduit par les agences d'urbanisme de Bourgogne Franche-comté avec l'appui de la Région et de la DREAL, a été de dessiner et de qualifier l'armature de la région. En effet, l'armature territoriale est le fondement incontournable du fait régional, de même que la ressource de toute action d'orientation des équilibres inter-territoriaux. Après avoir réalisé dans un premier temps une typologie des bassins de vie et tiré des portraits de territoires, cette étude a eu comme ambition de mieux comprendre ce qui relie ces unités entre elles et selon quels systèmes de complémentarités. Le travail réalisé a permis d'identifier et d'analyser les principaux systèmes et sous-systèmes régionaux.



PONTARLIER

LONS-LE-SAUNIER

LA CITÉ DES ARTS, BESANÇON



MORTEAU

Le développement et le rayonnement du pôle métropolitain Centre Franche-Comté (PM CFC)

En 2018, l'AUDAB a apporté à la gouvernance du pôle métropolitain Centre Franche-Comté (PM CFC) son expertise pour faire vivre sa stratégie. Elle a participé à la construction et l'animation d'un séminaire rassemblant les élus des groupes de travail AUDE et MOTE (respectivement aménagement urbain et mobilité) en juin 2018. Ce séminaire a permis de travailler à la contribution du Pôle métropolitain à l'élaboration du futur SRADDET de la Région Bourgogne Franche-Comté. Ce travail d'échanges et de construction d'une position commune se poursuivra en 2019. Une rencontre métropolitaine a également eu lieu à Dole en octobre 2018, rassemblant tous les exécutifs des EPCI membres et plusieurs intervenant-experts.



DOLE

VESOUL

L'AUDAB EN ACTION TRANSFRONTALIÈRE

LE LOCLE,
SUISSE

ASTUS

Dans le cadre d'un marché public, l'AUDAB accompagne la Région Bourgogne Franche-comté sur le projet européen ASTUS (stratégies urbanisme-transport « bas carbone » au sein de l'arc alpin) au sein du programme INTERREG Arc alpin. Le projet débuté en 2017 consiste à élaborer des stratégies locales pour diminuer l'empreinte écologique du transport sur des territoires à dominante rurale. Deux sites sont accompagnés par l'AUDAB : le pôle d'équilibre territorial et rural (PETR) du Pays horloger et le PETR du Pays lédonien. Plusieurs ateliers ont été organisés sur les territoires en 2018 (Domblans, Lons-le-Saunier, Maiche, Morteau) permettant de débattre des scénarios et stratégies à mettre en œuvre localement. Deux newsletters ont également été produites pour présenter l'évolution du projet. Le travail s'achèvera fin 2019.

Request

L'année 2018 a été particulièrement riche en activité sur le dossier Request en raison de sa clôture programmée pour la fin d'année. Les premiers mois ont permis d'organiser les derniers workshops prévus dans les 7 quartiers pilotes supports de ce projet Interreg. Ils avaient pour finalité d'aller à la rencontre des acteurs locaux et de travailler ensemble sur chacun des quartiers. Par la suite, l'équipe transfrontalière a élaboré les contenus des dossiers sur chacun des quartiers et finalisé notamment les recommandations formulées par ce groupe d'experts. En parallèle, un travail collectif a été effectué pour produire des articles WIKI insérés sur la plateforme du projet www.eco-obs.net et des fiches thématiques, illustrant les bonnes pratiques à mettre en œuvre dans le cadre d'un projet de réhabilitation de quartiers existants, ont été rédigées. L'ensemble de ces productions et réflexions collectives ont été présentées à tous les partenaires du projet lors d'un COPIL qui s'est tenu à Neuchâtel en octobre.



2

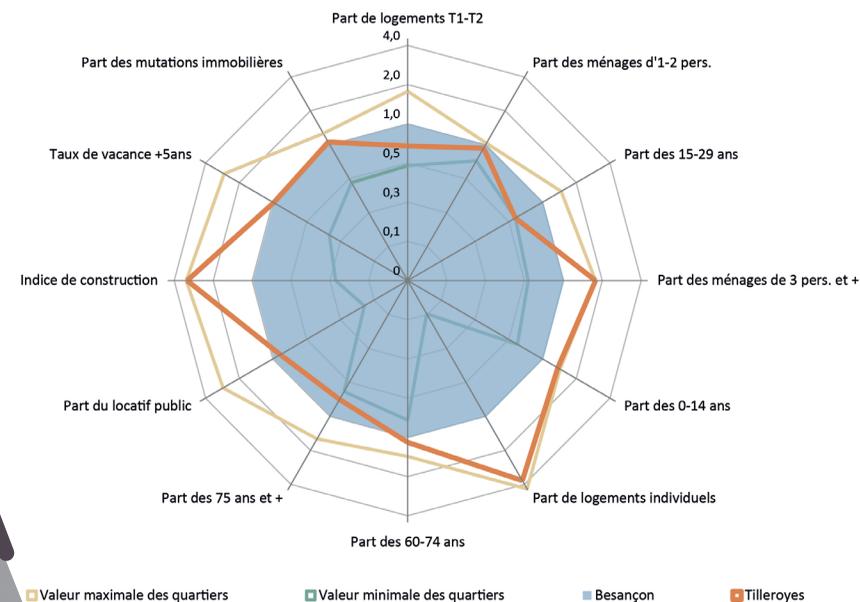
L'urbanisme et
l'aménagement,
adaptés et
exemplaires, des
communes et des
intercommunalités

CONTRIBUTION À L'ÉLABORATION DU DIAGNOSTIC DU PLU DE BESANÇON

secteurs
urbains
denses

Les projets de
reconversion et
d'aménagement en

GRAPHIQUE
DE SYNTHÈSE
POUR LE
QUARTIER
DES TILLEROYES



Les fiches quartiers pour le PLU de Besançon

Une analyse des dynamiques
démographiques et immobilières

Pour accompagner la ville de Besançon dans la révision de son Plan Local d'Urbanisme, l'AUDAB a réalisé des fiches d'analyse par quartier. Des indicateurs sur l'âge, l'organisation familiale et le niveau de revenus des habitants ont été traités et mis en regard avec les caractéristiques des logements (taille, statut d'occupation, ancienneté). Ce travail permet de visualiser la mixité sociale et générationnelle au sein des quartiers, de jauger de l'équilibre des peuplements.

Les processus de mutation des quartiers (paupérisation, vieillissement, attractivités, renouvellement) ont aussi été expertisés par l'AUDAB à travers l'observation des dynamiques immobilières. Ces dernières révèlent les quartiers qui ont accueilli récemment de nouvelles constructions ou qui suscitent plus que d'autres l'attrait de nouveaux habitants.

Enfin, le travail mené par l'AUDAB contient une estimation du potentiel de renouvellement générationnel au sein du parc de logements occupés par leur propriétaire.

La forte présence de propriétaires âgés annonce à terme une rotation dans l'occupation des logements et donc une ressource de logements existants pouvant accueillir de nouveaux habitants.

AVEC LA PERSPECTIVE
D'UN PLU INTERCOMMUNAL,
L'AUDAB ET LES
SERVICES DE LA
COLLECTIVITÉ ONT
AUSSI OPTÉ POUR
UNE COMPARAISON
DES INDICATEURS
DE CHAQUE QUARTIER
AVEC DES PÉRIMÈTRES
GÉOGRAPHIQUES
PLUS LARGES :
GRAND BESANÇON
ET AIRE URBAINE
DE BESANÇON.

HAUTS DU QUARTIER
SAINT-CLAUDE,
BESANÇON

LES PROJETS
D'URBANISME
ET D'AMÉNAGEMENT
DES COMMUNES ET DES
INTERCOMMUNALITÉS
EN PÉRIPHÉRIE DES
AGGLOMÉRATIONS

**La commune de Novillars et
l'aménagement de sites structurants**

Dans la continuité de l'accompagnement débuté en 2017 au sujet du secteur Curie-Pasteur, l'AUDAB a poursuivi la réflexion avec la proposition d'aménagements pour plusieurs sites novillarois, notamment :

- Le parc : il pourrait se doter d'un amphithéâtre de verdure - éphémère ou durable - pour organiser des événements culturels à la belle saison.
- La zone Ub proche de la salle des fêtes : un espace public de détente végétalisé, des jardins partagés pourraient être aménagés ou accueillir quelques maisons groupées.
- Les jardins partagés existants : ils sont bien investis mais manquent globalement d'organisation. Ils pourraient être structurés sur le modèle des associations locales de jardins partagés (règlement, charte...).



*FACE À
LA CITÉ LEHMANN,
LA ZONE UB POURRAIT
ACCUEILLIR UN
ESPACE DE DÉTENTE,
DES JARDINS PARTAGÉS,
OU ENCORE DES
MAISONS GROUPÉES.*

**La commune de Recologne et
la mise en valeur du parc du château**

Outre le château classé du XVII^e-XVIII^e, le parc du château de Recologne comprend un ruisseau, un étang et de très beaux arbres anciens. La commune souhaite mettre en valeur ce parc pour qu'il puisse davantage être utilisé par les habitants, en particulier les élèves de l'école voisine.

Plusieurs propositions d'aménagements - toujours simples, adaptées aux usages et faciles d'entretien - ont été présentées par l'AUDAB. Parmi les pistes suggérées : une mini ferme pédagogique, un potager scolaire, un parcours botanique, des espaces d'observation de la faune et de la flore (ponton, kiosque), un parcours de santé, un espace de pique-nique...

*DES AMÉNAGEMENTS
SIMPLES POUR VALORISER
LE PARC DU CHÂTEAU DE RECOLOGNE*

*COMMUNE
DE THISE*

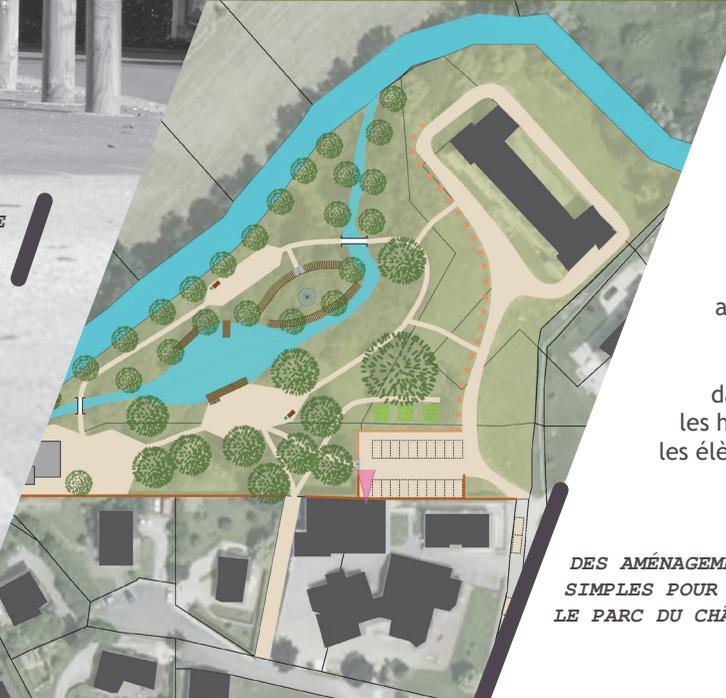




PHOTO DE GAUCHE :
STADE DE FOOT D'ÉCOLE-VALENTIN

PHOTO DE DROITE :
LOTISSEMENT DE PIREY

Les communes de Pirey et d'École-Valentin et l'analyse des besoins en équipements sportifs

Les communes de Pirey et d'École-Valentin souhaitent réaliser un équipement sportif mutualisé - a minima entre leurs deux communes - et localisé sur la commune de Pirey. Pour ce faire, les deux communes ont sollicité l'AUDAB, d'une part pour recueillir les besoins et manques des associations sportives de leurs deux communes ainsi que cinq communes voisines, et d'autre part pour cartographier l'offre existante en équipements sportifs dans le secteur retenu.



FALAISES
À ORNANS

ÉGLISE
ET STADE
DE DELUZ



La commune de Deluz et le réaménagement de l'espace public de cœur de village

La commune de Deluz a sollicité l'AUDAB pour repenser l'aménagement du secteur de l'église et des terrains de sport. L'agence a proposé un aménagement mettant en valeur l'espace public autour de l'église et restructurant l'espace sportif, à l'aide des éléments suivants : création d'un parvis entourant l'église, création d'un espace de détente entre l'église et les terrains de sport, remise en état de ces derniers (revêtement de sol), installation de nouveaux équipements (terrain de pétanque, pistes d'athlétisme).



AQUEDUC D'ARCIER,
VISITE DE PRINTEMPS
AVEC JEAN-PIERRE METTETAL

La valorisation de l'aqueduc gallo-romain d'Arcier

L'AUDAB accompagne le Grand Besançon et les communes traversées par l'aqueduc gallo-romain pour la valorisation des vestiges de cet ouvrage antique. Suite à l'obtention des financements en 2017 pour mettre en place une application de réalité augmentée, l'année 2018 a été consacrée à la réalisation de cet outil de médiation à vocation pédagogique pour les habitants du Grand Besançon et à vocation touristique. L'application devrait voir le jour pour le début de l'été 2019.



- Espaces sportifs**
- Terrain multi-sports
 - Piste de pétanque
 - Piste d'athlétisme
 - Table de ping-pong en dur

- Espaces de détente**
- Aire de jeux pour enfants
 - Table et bancs de pique-nique
 - Banc
 - Table d'échecs en dur

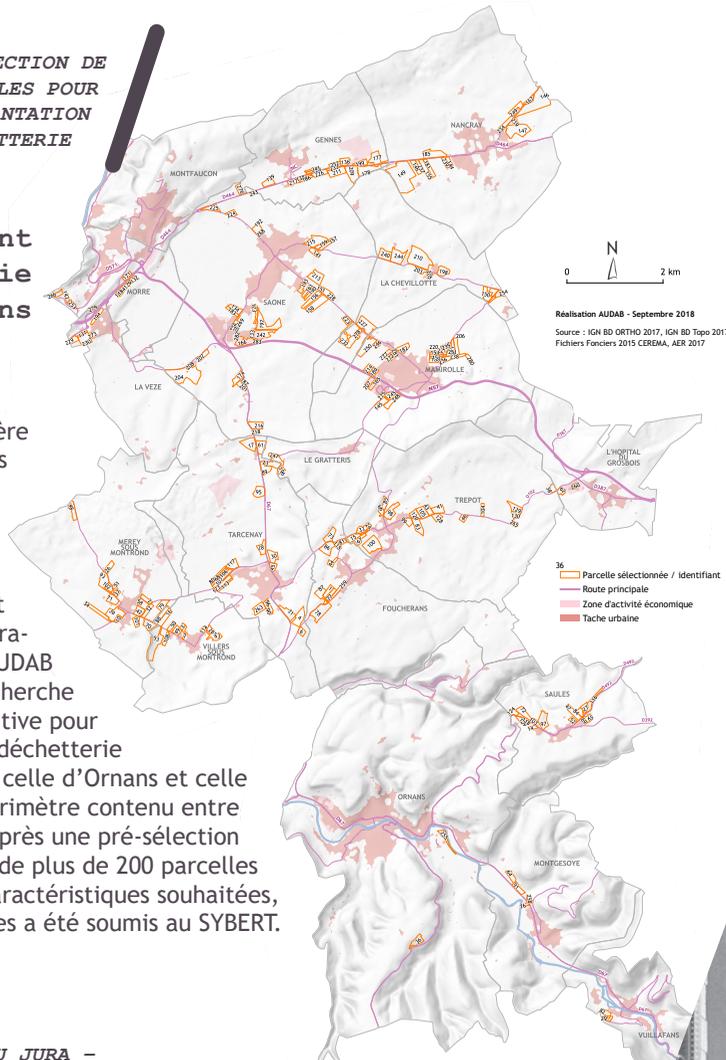
- Aménagements**
- Espace public partagé entre véhicules et piétons à affirmer (revêtement de sol homogène)
 - Place de stationnement à créer ou maintenir
 - Engazonnement existant à préserver ou à créer
 - Espace public dédié aux piétons à créer
 - Circulation piétonne et PMR à conserver ou à créer
 - ➔ Circulation piétonne et PMR
 - Plantation à créer
 - Grillage à conserver et diminuer en hauteur

DE NOUVEAUX AMÉNAGEMENTS
POUR EMBELLIR LE CŒUR DE DELUZ

SÉLECTION DE PARCELLES POUR L'IMPLANTATION D'UNE DÉCHETTERIE

Le déménagement de la déchetterie d'Ornans

Le SYBERT gère 16 déchetteries dont celle d'Ornans et celle de Saône, qui ont toutes deux vocation à déménager à court terme. Dans la suite du travail effectué en 2017, l'AUDAB a abordé en 2018 la recherche d'une parcelle définitive pour l'implantation d'une déchetterie remplaçant à la fois celle d'Ornans et celle de Saône, dans un périmètre contenu entre ces deux communes. Après une pré-sélection multi-critères de plus de 200 parcelles correspondant aux caractéristiques souhaitées, un podium de 10 parcelles a été soumis au SYBERT.



Realisation AUDAB - Septembre 2018
Sources : IGN BD ORTHO 2017, IGN BD Topo 2017
Fishers Fonciers 2015 CEREMA, AER 2017

ARTICLE VOIX DU JURA - RÉUNION PUBLIQUE DU 14 DÉCEMBRE 2017

Autour de Saint-Claude

LAVANS-LÈS-SAINT-CLAUDE

Comment revitaliser le

Jeudi dernier, une première réunion publique a eu lieu à la salle des fêtes pour recueillir les impressions, les remarques, les besoins...

« L'objectif de cette réunion à laquelle j'aurais souhaité accueillir davantage le monde et d'enrichir notre réflexion », déclarait en introduction le maire Philippe Passot. Les membres du conseil municipal se sont dit qu'il serait intéressant d'engager des aménagements sans la participation de la population. Cette revitalisation, on en parle depuis longtemps. Nous savons que la commune a une situation exceptionnelle, mais elle a des cartes qui n'ont pas été jouées », ajoutait-il en rappelant les temps forts qui ont marqué l'évolution du village durant ces dernières années : la création du Pôle enfance côté du groupe scolaire, la construction du Cantou dans le prolongement permettant des échanges intergénérationnels, l'installation du supermarché véritable moteur du développement local », près de qui sont installés une pharmacie, une boulangerie-pâtisserie et début 2018 une banque.



Petite assistance, mais belle participation et des volontaires pour rejoindre le groupe de travail



PÉRIMÈTRE D'ÉTUDE ET OPÉRATIONNEL

- Espaces compris dans le projet de requalification
- ① Grande Rue
- ② Place-Gilbert Cotte-Emard
- ③ Place de Chine
- ④ Abords de l'église
- ⑤ Place du lavoir
- ⑥ Place-école-Jeanvier
- ⑦ Eglise-Cantou
- ⑧ Pérouse du Pôle enfance
- ⑨ Parking écoles
- Partir d'un état : lavoir et monument aux morts
- Bâtiments à mettre en valeur : école, ancienne école, salle des fêtes et cabinet médical
- Bâtiments pouvant être conservés ou démolis : mairie, la poste et 3 maisons de propriété communale

mation des espaces naturels et les espaces ruraux.

« Maintenant que nous avons posé les Installations stratégiques, il faut donner du lien entre les espaces publics, les cheminements... Aujourd'hui on passe à Lavans, mais on ne s'arrête pas. Il faut donc rendre le Bourg centre plus attractif. Pour mener à bien cette réflexion, nous avons fait appel à des professionnels : au CAUE (Conseil d'Architecture Urbanisme Environnement), à Audab (agence d'urbanisme). En complément, pour assurer la neutralité des débats

ressentis, les remarques et les besoins.

Au préalable, chacun avait été invité à prendre l'une des photos exposées à l'entrée pour savoir quelle était la perception de chacun. Il est ressorti que le village se trouve dans un cadre naturel exceptionnel, mais à l'intérieur « Il manque de la vie et de la couleur ! », « le centre-bourg est mort », « il manque quelque chose qui attire l'œil pour que les gens aient envie de s'arrêter », « les rues sont étroites pour le passage des camions », « la voiture prend beaucoup de place par rapport à l'espace » « le village

Priorité à la sécurité

Les personnes ont ensuite été invitées à regrouper pour des idées essentielles : commerces au centre, l'effet couloir de la place, prioriser la traversée du village, l'espace en décalé pour créer des espaces.

Après ces échanges riches, des présentations ont été faites par les représentants des parcelles PNR et un grand débat a eu lieu.

Après ces échanges riches, des présentations ont été faites par les représentants des parcelles PNR et un grand débat a eu lieu.

REQUALIFICATION DES ESPACES PUBLICS DU CENTRE-BOURG DE LAVANS-LÈS-SAINT-CLAUDE

Mission de conseil et assistance au maître d'ouvrage

La commune de Lavans-lès-Saint-Claude mène depuis de nombreuses années un projet de développement ambitieux et volontariste décliné en plusieurs actions et projets d'aménagement : pôle enfance, « Le Cantou » (programme mixte EHPAD et logements), écoquartier « Le crêt du Bief », acquisitions foncières au cœur du centre-bourg et développement d'une nouvelle centralité avec notamment l'installation d'un supermarché et d'une boulangerie entre le centre-bourg et le nouvel écoquartier.

Rôle de l'agence

L'AUDAB accompagne et apporte du conseil à la commune tout au long de la démarche. Initialement l'agence a fait émerger les besoins pour la requalification des espaces grâce notamment aux études réalisées préalablement par le CAUE du Jura, des réponses apportées au sondage lancé auprès de l'ensemble des habitants (démarche AUDAB 2016), des entretiens réalisés aux personnes ressources et des éléments ressortis de la réunion publique et des réunions avec le groupe de travail (démarche DialTer - AUDAB 2017-2018).

Ensuite, l'agence a posé les contours de l'opération et fait émerger les objectifs du projet. Ces éléments ont permis de constituer le cahier des charges et de lancer une consultation d'une équipe pluridisciplinaire pour mener à bien les études sur l'ensemble des espaces publics du centre-bourg, la définition d'un plan guide et la réalisation de l'espace majeur de la centralité communale. L'agence accompagnera la commune jusqu'au choix du scénario d'aménagement global en 2019.

Les acquis

Suite à la consultation des équipes pour la programmation, conception et réalisation des espaces publics, la commune a fait son choix. L'équipe constituée par le binôme Atelier ZOU et ABCD assure depuis octobre 2018 la maîtrise d'œuvre du projet. Leur mission, ayant comme objectif principal à court terme la livraison d'un espace public entièrement requalifié, se déroulera sur 18 mois environ.

ENTRÉE DE VILLE DE LAVANS-LÈS-SAINT-CLAUDE

3

L'animation de
la connaissance,
des méthodes,
des compétences
et des valeurs

Des d
pour u



territoires
Villes et
animés

LE SUIVI ET LA COMMUNICATION DES ÉTUDES DE L'AGENCE (30/30)

Le 30/30 sur les entrées de villes

Le 1^{er} octobre s'est tenu à Saône un 30/30, temps dédié par l'AUDAB pour valoriser ses travaux. 30 minutes de présentation des études d'entrée de villes et de bourgs pour les SCoT de l'agglomération bisontine et du Pays horloger, suivies de 30 minutes de débat sur les enjeux et les outils pour ces espaces de transition.



30/30 SUR
LES ENTRÉES
DE VILLE,
SAÔNE

CROQUIS D'ÉTUDE
PROPRIÉTÉS FONCIÈRES
(THISE- BESANÇON)



L'ANIMATION,
LA FORMATION,
LE CONSEIL
ET L'EXPERTISE
PERMANENTE
DE L'AUDAB

RUFFEY-LE-CHÂTEAU

**La politique foncière, comme
clef du dynamisme des territoires
francs-comtois**

**Le ROCER et la création d'un groupe régional DVF
(Données de Valeurs Foncières).**

L'AUDAB participe aux instances du ROCER (Réseau d'Observation de la Consommation des Espaces en Région) de Bourgogne Franche-comté. Ce lieu d'échanges de la connaissance et des enjeux sur la consommation et l'artificialisation des sols porte un projet d'outil de mesure des superficies consommées, harmonisé à l'échelle régionale. L'AUDAB intervient en tant qu'expert sur ces questions.

**LE COMITÉ
DE PILOTAGE
DU ROCER DU
6 DÉCEMBRE 2018
A VALIDÉ
LA CRÉATION
D'UN GROUPE
RÉGIONAL DVF.
L'AUDAB EN EST
L'UN DES TROIS
ANIMATEURS.**

Une réunion de préfiguration de ce groupe s'est tenue en octobre et un questionnaire a été diffusé pour recueillir l'avis des utilisateurs potentiels de cette donnée traitant des prix de ventes des fonciers bâtis et non bâtis. Les réponses permettront de définir les sujets à travailler en priorité en 2019 pour faciliter l'usage de cette donnée en région Bourgogne Franche-Comté.

**SITE D'UNE ZAE À L'ÉTUDE À RUFFEY-LE-CHÂTEAU -
ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT TRAVAILLÉES
PAR L'AUDAB EN 2018**



Université d'été

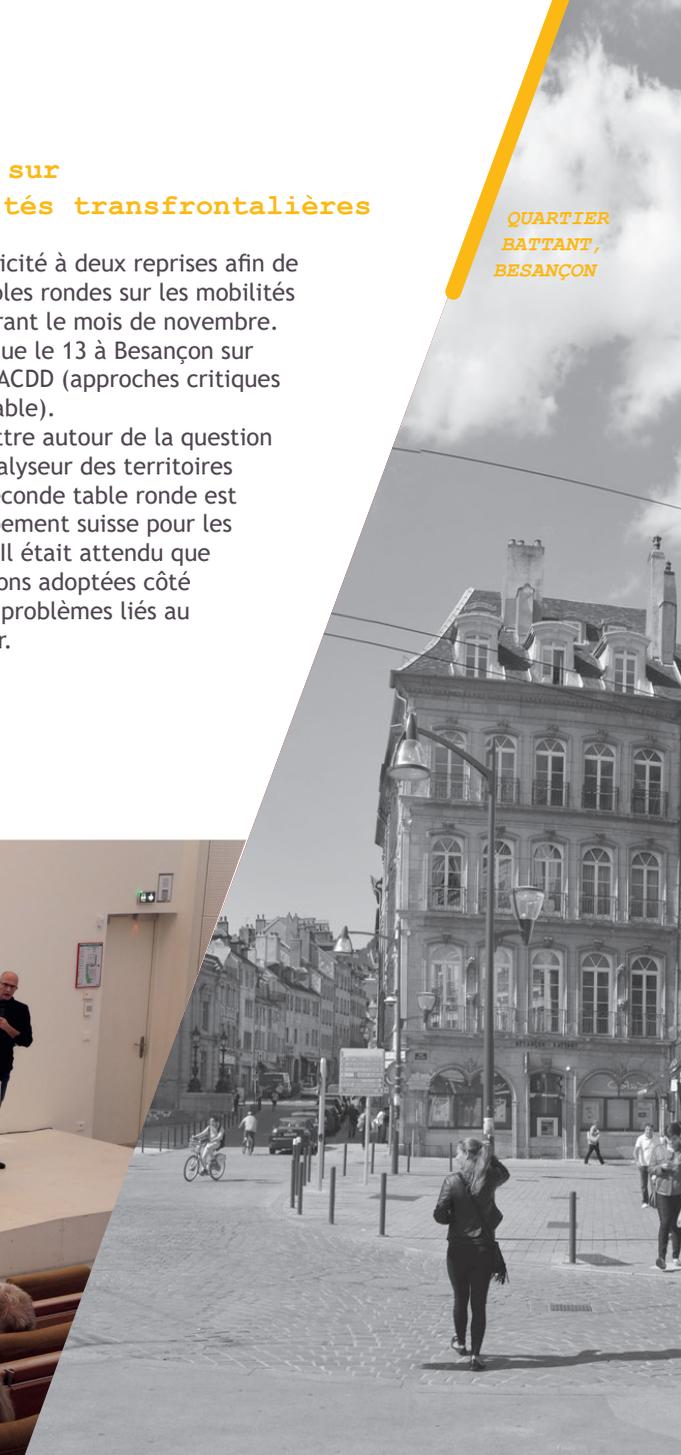
La ville de Besançon a accueilli fin août les universités d'été de l'urbanisme qui se tiennent tous les ans dans une ville différente. L'organisation de cette manifestation, qui se tient sur trois jours, a été partagée entre les services de la ville et de l'agglomération de Besançon, le conseil français des urbanistes (CFDU) et l'AUDAB. Le thème retenu cette année : alter urbanisme / réparer la ville ou la société ? Au-delà de sa participation active aux comités de pilotage de la manifestation, l'agence s'est aussi investie dans l'animation des journées : intervention dans un atelier, animation du débat à la suite de la projection du film le premier soir et animation d'un atelier sur la ville productive.



Colloques sur les mobilités transfrontalières

L'AUDAB a été sollicité à deux reprises afin de participer à des tables rondes sur les mobilités transfrontalières durant le mois de novembre. La première s'est tenue le 13 à Besançon sur l'invitation du réseau ACDD (approches critiques du développement durable). L'objectif était de débattre autour de la question des mobilités comme catalyseur des territoires locaux en transition. La seconde table ronde est à mettre au profit du groupement suisse pour les régions de montagne (SAB). Il était attendu que l'AUDAB fasse état des solutions adoptées côté français afin de surmonter les problèmes liés au trafic pendulaire transfrontalier.

QUARTIER
BATTANT,
BESANCON



LE LOCLE,
SUISSE



Colloque pour la semaine du développement durable

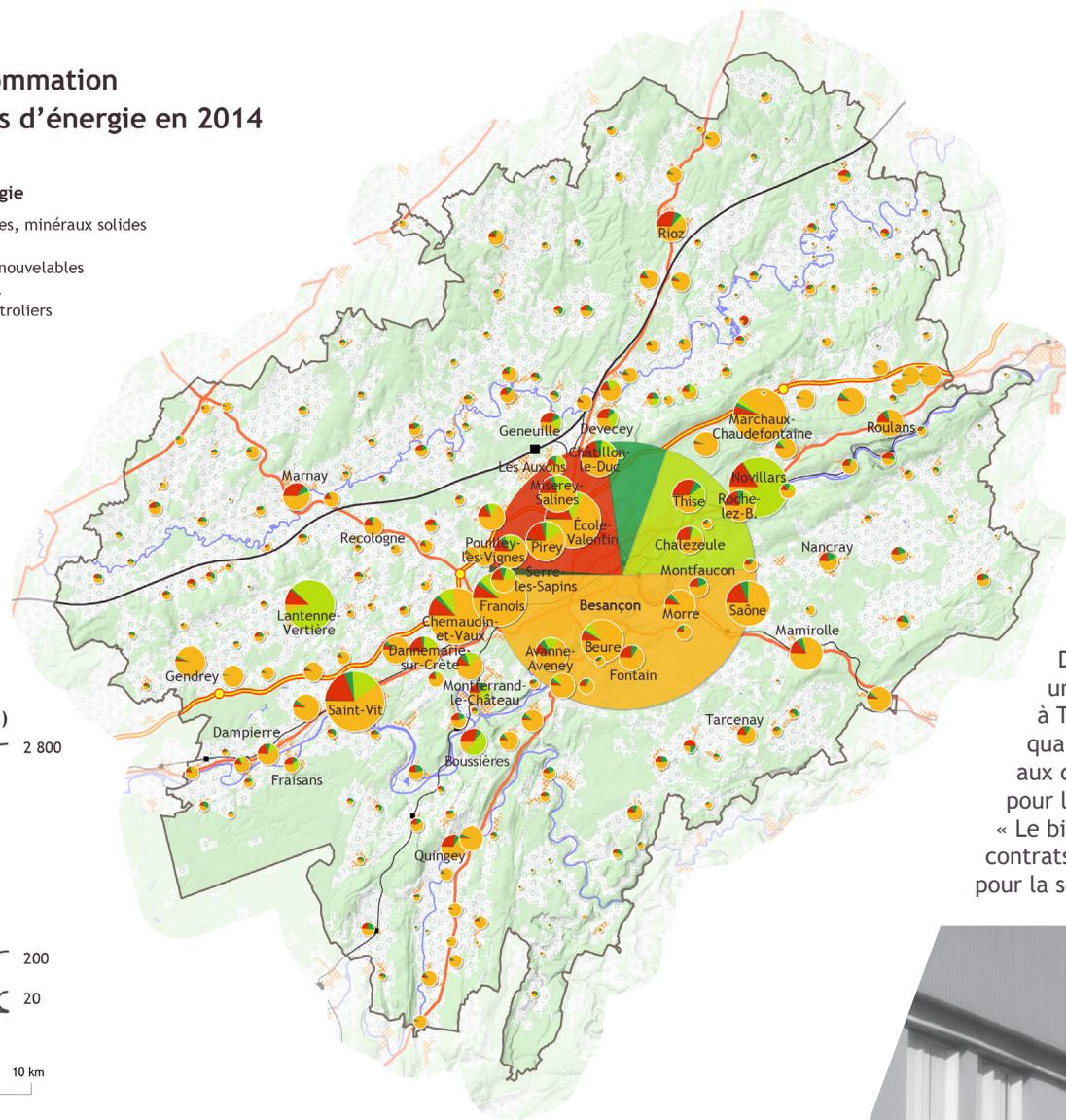
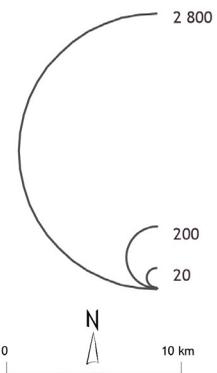
L'AUDAB a été invité par la DREAL BFC à intervenir dans le cadre de la semaine du développement durable en juin 2018. La thématique de la mobilité de demain au sein des zones périurbaines et rurales a été débattue au sein d'une table ronde intitulée « Des utopies urbaines aux réalités de demain ». Le projet européen ASTUS a été présenté dans ce cadre. 130 personnes ont participé aux débats : territoires (élus et techniciens, services de l'Etat, architectes et paysagistes, bureaux d'études, aménageurs...).

La consommation par types d'énergie en 2014

Types d'énergie

- Combustibles, minéraux solides
- Electricité
- Energies renouvelables
- Gaz naturel
- Produits pétroliers

Consommation d'énergie (GWh)



Sources : OPTER 2014
Réalisation : AUDAB - Mai 2018

Le réseau énergétique

Profil et prospective des consommations énergétiques du territoire

Dans la perspective de construire la ville de demain en bonne intelligence, l'AUDAB a mené en 2018, dans le cadre d'un partenariat avec ENEDIS, un travail visant à identifier les communes structurantes du réseau énergétique de l'aire urbaine bisontine.

Ce travail s'appuie sur le profil des consommations et des productions énergétiques des communes ainsi que sur les logiques humaines et économiques.

L'intégration des ambitions locales de développement (via les projets d'urbanisme et de planification) a également permis de mettre en évidence les communes porteuses de ce développement et de définir l'armature du réseau énergétique au niveau de l'aire urbaine bisontine.

STREET ART,
TOULOUSE

L'animation du Club FNAU « cohésion sociale » avec l'agence d'urbanisme de l'aire métropolitaine lyonnaise

En 2018, un interclub « Habitat / Cohésion sociale et territoriale » s'est tenu le 6 avril à Paris avec pour problématique : « Le rôle des agences d'urbanisme dans la mise en place des conférences intercommunales du logement (CIL) et des conventions intercommunales d'attribution (CIA) ». De plus, les 27 et 28 septembre, un club « Cohésion Sociale » a eu lieu à Toulouse sur « L'accroche des quartiers de la politique de la ville aux dynamiques d'agglomération » pour la première journée et sur « Le bilan et l'évaluation des contrats de ville et NPNRU » pour la seconde journée.



DEVANT
UNE TOILE DE
LUC SCHUITEN,
EXPOSITION
ARC-ET-SENANS

Ce travail de réinterprétation graphique prend place dans le cadre de l'anniversaire des 10 ans de l'inscription sur la liste du patrimoine mondial de l'humanité de 12 sites fortifiés par Vauban.

L'AUDAB, cheville ouvrière de l'inscription des fortifications de Vauban

Début 2000, Paulette Guinchard-Kunstler (alors présidente de l'AUDAB) propose l'idée de déposer une candidature de la citadelle de Besançon à l'inscription sur la Liste du patrimoine mondial de l'humanité. Pendant 8 ans, l'AUDAB va assister la Ville de Besançon, porteuse du projet UNESCO, afin de mener à bien l'ensemble des démarches de la candidature. L'AUDAB coordonnera notamment le réseau des acteurs-experts et les réflexions menées, puis réalisera l'intégralité du dossier de candidature présenté lors de la 32e session du Comité du patrimoine mondial réuni à Québec en 2008. À partir de 2006, l'AUDAB travaillera également à alimenter les réflexions concernant les plans de gestion des 12 sites retenus. La Ville de Besançon et le Réseau des sites majeurs de Vauban confieront à l'AUDAB une mission d'animation, de coordination et d'assistance méthodologique pour l'organisation et la rédaction d'un sommaire commun.

Véritable colonne vertébrale pour la gestion intégrée des sites d'une seule et même candidature, la création de cette trame commune a permis de démontrer au Comité du Patrimoine Mondial la cohérence à la fois des documents de gestion et de la démarche politique à l'échelle du réseau.

10 ans après l'inscription, une réinterprétation graphique valorisant les savoir-faire de l'AUDAB

Le travail cartographique constitue - entre autres savoir-faire - la marque de fabrique de l'AUDAB, qui a maintenu cette compétence au fil de l'évolution des logiciels et des techniques de représentation. À l'occasion des 10 ans de l'inscription des 12 sites, l'AUDAB réinvestit le matériel cartographique produit en 2008 pour créer des objets communicants, élevant ainsi les plans masse des sites inscrits au rang d'œuvre graphique. En effet, les lignes des plans dessinés par Vauban se prêtent particulièrement bien à l'exercice de stylisation graphique.

De cette rencontre entre documents historiques et savoir-faire d'aujourd'hui, est née une nouvelle lecture des 12 plans, sous forme de collection d'affiches au design actuel et mêlant : des lignes tracées à la main et des jeux de textures, pour apporter une touche sensible et rappeler les savoir-faire graphiques manuels contemporains à Vauban, des lignes plus strictes et géo-localisées, pour témoigner de la précision des outils informatiques contemporains, un affranchissement des codes couleurs conventionnels, pour signifier la visée artistique et décalée de la réinterprétation de ces plans militaires.

Rendez-vous de la prospective organisé à la Saline Royale d'Arc-et-Senans

Ou comment dessiner Besançon à l'horizon 2050-2100 ?!

Cette année, l'exposition, organisée dans le site remarquable de la Saline Royale d'Arc-et-Senans, de Luc Schuiten intitulée « les panoramas de 2100 » a servi de point d'appui au rendez-vous de la prospective de l'AUDAB. Les ateliers de réflexion ont donc été menés dans la foulée de la visite guidée de l'exposition. Le questionnement de fond a reposé sur l'analyse de l'anthropocène et de ses conséquences sur notre avenir très lointain. 3 ateliers riches en idées ont été animés par l'AUDAB, ils ont eu comme question principale :

«
COMMENT
DESSINER
BESANÇON
À L'HORIZON
2050-2100 ?!
»

LES FORTIFICATIONS
de VAUBAN
inscrites sur la liste du
Patrimoine mondial
de L'HUMANITÉ

franche-de-conflentVillefran

entVillefran-che-de-conflentVillefran

onflentVil

L' OBSERVATOIRE DE LA MOBILITÉ DU GRAND BESANÇON

Le Grand Besançon a émis un besoin général de connaissance de l'évolution de la mobilité dans son périmètre. Le Baromètre de la mobilité a ainsi été formalisé en 2016 et rassemble une vision globale des tendances et chiffres clés en matière de mobilité sur le territoire du Grand Besançon.

La campagne pour la nouvelle enquête ménages déplacements s'est terminée au premier trimestre 2018. Les enseignements de cette large enquête des pratiques de mobilités à l'échelle du SCoT n'étant pas encore disponibles à l'heure actuelle, le baromètre a été reporté à 2019. En remplacement, un point d'étape de la mise en œuvre des actions du PDU a été initié en décembre 2018 pour préparer la future révision du document. Il se terminera au premier trimestre 2019.

FESTIVAL
«MARDIS DES RIVES»,
CITÉ DES ARTS,
BESANÇON

LE SUIVI DE LA ZONE FRANCHE URBAINE (ZFU)

Depuis plusieurs années, le Grand Besançon et l'Etat confient à l'AUDAB une mission de suivi-évaluation des effets de la ZFU sur le tissu économique de Planoise. Ce travail réalisé en relation étroite avec l'agglomération est présenté chaque année lors d'un comité de pilotage. La mise en place du dispositif de zone franche urbaine bénéficie d'un suivi annuel indispensable à la mesure de son efficacité.

L'AUDAB accompagne le Grand Besançon dans cette démarche en mettant à disposition son expertise en matière de traitement de données. La mesure et l'analyse de l'évolution de l'activité économique viennent compléter la connaissance du terrain acquise par le Grand Besançon. Ce partage de connaissances contribue à intégrer une vision précise et régulière de l'activité de la ZFU : évolution sectorielle, attractivité.

Le bilan de l'année 2017 a été présenté lors du comité de pilotage du vendredi 28 Juin 2018.

L'OBSERVATOIRE SOCIO-URBAIN (OSU) DE L'AGGLOMÉRATION BISONTINE

Fiches quartiers de l'Analyse des Besoins Sociaux

L'AUDAB a poursuivi son travail de réactualisation des fiches quartiers qui alimentent l'Analyse des Besoins Sociaux (ABS) du Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Besançon. Il s'agit d'un portrait social des 13 quartiers de Besançon.

Les « Synthèses » des quartiers de Batant, Planoise-Chateaufarine, Saint-Ferjeux-Rosemont, Saint-Claude-Torcols et Vaïtes Clairs-Soleils ont été présentées sous le format de cinq 30/30 dans chacun des quartiers concernés, avec les services du CCAS et sa Présidente. Elles permettent de compléter les fiches quartiers de l'ABS par une approche plus approfondie et élargie aux questions urbaines.

Les « Synthèses » des deux nouveaux secteurs de l'agglomération bisontine

30/30
DE VAÏTES

L'Observatoire Socio-Urbain a continué la mise à jour et la mise à disposition d'indicateurs socio-urbains permettant aux partenaires de cet outil d'observation de porter un regard fin et pérenne sur ce thème. Ce travail a été complété par deux nouvelles « Synthèses » des secteurs Saint-Vitois et de celui de la Dame Blanche afin de couvrir les nouvelles communes intégrées au Grand Besançon au 1^{er} janvier 2017. Ce travail approfondi des secteurs de l'agglomération bisontine sera complété par une publication d'une synthèse d'agglomération.

RUE DE
SAVOIE,
QUARTIER
DE PLANOISE,
BESANÇON

L' OBSERVATION DES EFFECTIFS SCOLAIRES

Etude prospective des effectifs scolaires de la commune d'Ecole-Valentin et réalisation d'un portrait de territoire

L'AUDAB a réalisé en 2018 une étude prospective sur les effectifs scolaires de la commune d'Ecole-Valentin. Cette analyse a permis de dresser un portrait socio démographique de la commune ainsi qu'une description du parc immobilier existant afin de pouvoir réaliser des projections des effectifs scolaires. Parallèlement, l'agence a réalisé un portrait de la commune d'Ecole-Valentin.



Etude prospective des effectifs scolaires des communes d'Amagney, Deluz et Vaire

En 2018, l'AUDAB a effectué une étude prospective sur les effectifs scolaires des communes d'Amagney, Deluz et Vaire. L'étude a pour objet d'analyser le lien entre les effectifs scolaires et le développement résidentiel de chacune des trois communes. Elle servira aux communes pour mieux imaginer leur avenir scolaire commun.

L'observatoire départemental de l'habitat (ODH) du Doubs

Des rencontres territoriales pour les 10 ans de l'ODH

SUR PROPOSITION DE L'AUDAB, L'OBSERVATOIRE DÉPARTEMENTAL DE L'HABITAT DU DOUBS A FÊTÉ SES 10 ANS D'EXISTENCE À MONTBÉLIARD, PIREY ET ORCHAMPS-VENNES.

L'AUDAB a participé à l'organisation de ces événements tenus par le conseil départemental et s'est chargée plus particulièrement de celui de Pirey. Après la visite d'un lotissement en cours de construction, l'accès à la propriété et les mixités sociales et générationnelles ont été abordés sous l'angle des publications de l'ODH.



VISITE DE L'OPÉRATION CHAMPS COURTS À PIREY POUR LES 10 ANS DE L'ODH

PAR PATRICIA TASSI, CORRESPONDANTE DE L'EST RÉPUBLICAIN

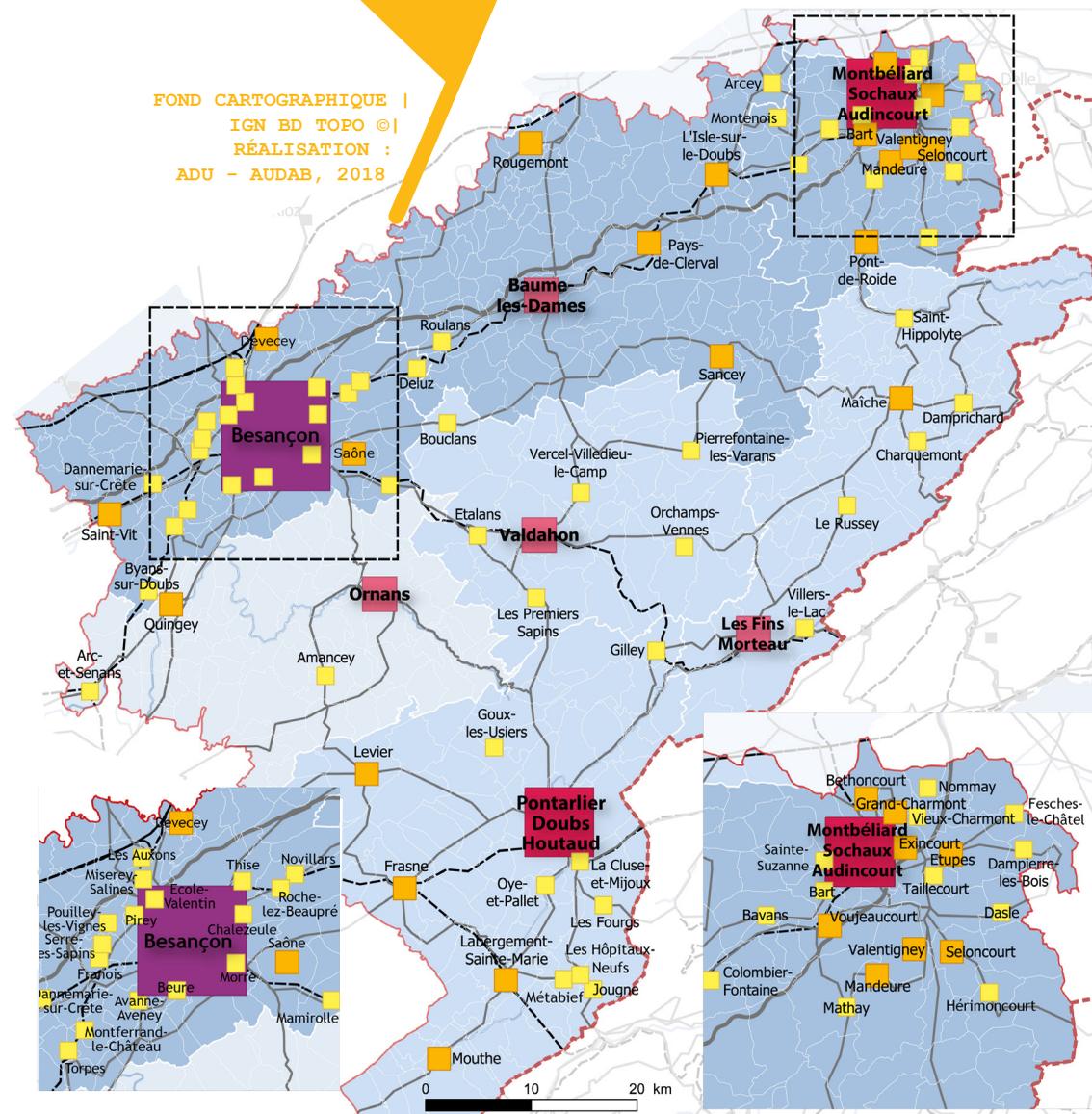
L'observatoire du schéma départemental d'amélioration de l'accessibilité des services au public (SDAASP) du Doubs

Ou l'AUDAB en rôle d'accompagnateur du Département

Dans le cadre de leur rôle d'appui aux services départementaux du Doubs, une méthodologie travaillée par l'AUDAB et l'ADU a été proposée et validée par le Département du Doubs afin de réaliser un outil de suivi des objectifs du SDAASP. Ce tableau de bord a permis de répondre à deux objectifs :

- Mesurer l'amélioration de l'accessibilité aux services et aux équipements à partir d'une vision d'ensemble et synthétique ;
 - Permettre un dialogue du Département du Doubs avec les EPCI afin de faire converger les actions publiques départementales et locales autour des mêmes objectifs.
- Ainsi, le « temps 0 » du tableau de bord a pu être réalisé et présenté courant décembre au comité de pilotage du SDAASP.

FOND CARTOGRAPHIQUE |
IGN BD TOPO © |
RÉALISATION :
ADU - AUDAB, 2018



L'observatoire départemental de la consommation d'espace dans le Doubs

Un réseau d'observation foncière en lien avec la charte économe de l'espace

L'AUDAB participe à l'observatoire départemental de la consommation d'espace du Doubs animé par la DDT et le conseil départemental. L'observatoire s'est doté en 2018 d'une page internet dédiée (<https://www.doubs.fr/index.php/fiche-synthetique-de-la-gestion-econome-de-l-espace>). L'AUDAB a participé à l'alimentation de ses ressources documentaires.

L'agence nourrit aussi des réflexions techniques sur les méthodes de mesure de la consommation d'espace lors des comités techniques. En 2018, l'AUDAB et le CAUE du Doubs ont travaillé à un prototype de fiches de valorisation d'opérations d'habitat avec des formes urbaines diversifiées et économes en terres naturelle ou agricole. Ce modèle sera reproduit sur d'autres opérations pour sensibiliser les élus et acteurs de l'immobilier à des alternatives aux constructions pavillonnaires.



L' IMPLICATION
DE L' AUDAB POUR
LE MARKETING
TERRITORIAL
DE SES MEMBRES

OBSERV' AGGLO 2018
2^E ÉDITION

Contribution de l'AUDAB à la 2^e édition
qui intègre le Grand Besançon

Les membres de l'Assemblée des communautés de France (AdCF) et la Fédération nationale des agences d'urbanisme (FNAU) ont réalisé ensemble une démarche collaborative sur l'observation des évolutions urbaines des principales agglomérations de France métropolitaine. En 2018, l'agglomération du Grand Besançon a rejoint les grands territoires analysés dans l'Observ'agglomération et l'AUDAB a contribué activement à la production de la publication en réalisant une partie des fiches démographiques concernant les migrations résidentielles des jeunes actifs et le taux de dépendance économique.

GRANDE RUE,
BESANÇON

Territoires explorés
Villes et

**LE LABORATOIRE
DES ANALYSES
PROSPECTIVES
À DÉVELOPPER
OU EN
PRÉPARATION
AU PROGRAMME
PARTENARIAL**

**Vers une toile
estudiantine...**

**De la toile estudiantine à
un observatoire territorial
du logement des étudiants**

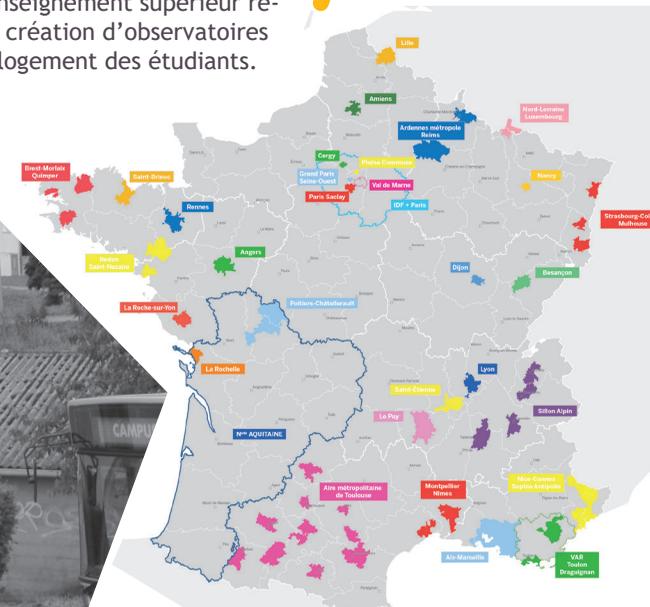
En 2018, l'AUDAB s'était rapprochée du CROUS de Franche-Comté pour une étude dite de « toile estudiantine » qui ne s'est pas concrétisée.

Les échanges avaient cependant conclu à l'utilité de mieux connaître le logement des étudiants, maille majeure de l'éco-système de l'enseignement supérieur et de la présence des étudiants sur le territoire.

Dans le même temps, le Grand Besançon achevait la rédaction de son projet de territoire où la dynamisation de l'enseignement supérieur a toute sa place.

La collectivité s'est donc portée candidate à l'appel à manifestation d'intérêt émis par le réseau des collectivités « Enseignement supérieur recherche » pour la création d'observatoires territoriaux du logement des étudiants.

**TERRITOIRES
AYANT RÉPONDU
À LA MANIFESTATION
D'INTÉRÊT POUR
LA CRÉATION
D'OBSERVATOIRES
DU LOGEMENT
DES ÉTUDIANTS**



**En route vers
la labellisation**

A ce stade, le projet est en ordre de marche pour rejoindre le réseau des observatoires du logement des étudiants. Besançon pourrait faire partie des premiers observatoires labellisés.

L'AUDAB réunira alors les indicateurs à travailler localement et bénéficiera de ceux travaillés au niveau national pour nourrir les analyses qui seront diffusées aux partenaires du secteur bisontin. L'observatoire est proposé au programme de travail 2019 de l'AUDAB pour confirmer son existence.

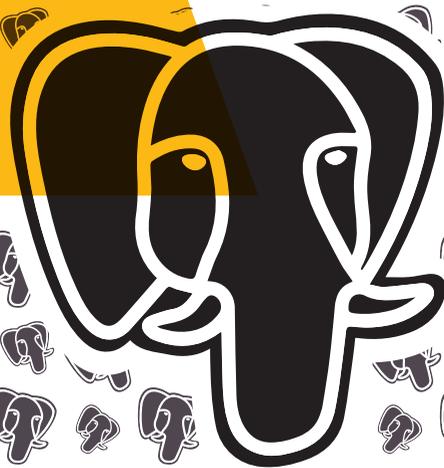
CAMPUS DE
LA BOULOIE,
BESANÇON

**Le Système
d'Information
Territorial
(SIT)
de l'AUDAB**

**Vers une mutation
profonde du SIT
de l'AUDAB**

Au travers d'une observa-
tion toujours plus stra-
tégique et transversale
de l'agence, la princi-
pale mission du système
d'information et d'obser-
vation est d'anticiper les
transformations territo-
riales et sociétales.

En 2018, en intégrant les
solutions libres PostgreSQL
/ PostGIS, une grande mue
du Système d'Information
Territorial de l'AUDAB
a été amorcée afin de
le rendre encore plus
performant et mutuali-
sable. Ainsi, les capacités
de stockage, traitement,
représentation et diffusion
de l'information territo-
riale ont été considéra-
blement accrues, au profit à
la fois des utilisateurs et
des partenaires.



PostgreSQL



Agence d'urbanisme Besançon
centre franche-comté
Hôtel Jouffroy
1, rue du Grand Charmont
25 000 - Besançon
tél. : 03 81 21 33 00

www.audab.org