

Rapport d'activités 2021



AGENCE D'URBANISME
BESANÇON CENTRE FRANCHE-COMTÉ

Le mot de la **Présidente**



Le rapport d'activités regroupe et présente, de manière illustrée, les différents projets conduits par l'équipe pluridisciplinaire de l'AUDAB, dans le cadre du programme partenarial, au sein de notre périmètre d'intervention centre franc-comtois et au service des membres de l'agence d'urbanisme et de ses territoires.

Il témoigne ainsi de l'étendue et de la diversité des projets partenariaux réalisés durant l'année 2021, mettant en lumière le caractère hétéroclite des travaux de l'agence, avec des études et des projets très diversifiés, au croisement d'une large variété de thématiques, d'échelles, de disciplines et d'expertises. Ces projets peuvent être de nature opérationnelle, prospective ou d'observation, tous sont un moyen d'accompagner et d'aider l' élu dans ses décisions.

Les missions d'animation, de plus en plus plébiscitées, non seulement donnent du sens aux observatoires mais permettent à la fois le partage de la connaissance des territoires et l'évaluation des politiques conduites.

L'ensemble de ces projets a été conduit dans le cadre des grandes orientations pluriannuelles définies pour 2020-2022 : 1. L'intelligence territoriale et collective, 2. L'adaptation aux évolutions, et 3. Le rayonnement, la dynamique des réseaux, la participation aux grands débats.

En 2021, dans un contexte particulier de crise sanitaire, l'agence a su, comme en 2020, se montrer agile et faire preuve d'une importante capacité d'adaptation, notamment dans l'organisation du temps de travail, en présentiel et télétravail, et des différentes instances nécessaires à son fonctionnement et, toujours réactive, dans la mise en place et l'application des différents protocoles qui se sont succédés. Dans ce contexte, l'AUDAB est plus que jamais accélératrice de synergies au cœur de notre écosystème territorial, fière d'avoir travaillé, aux côtés de nos membres et des nouveaux territoires, à la planification et à l'aménagement durable, toujours dans un souci de porter les intérêts communs et d'harmonisation des politiques publiques et sans omettre de

prendre en compte les particularités de chacun de nos territoires.

Les défis que nous avons à relever en matière d'environnement, d'adaptations aux transitions doivent être menés collectivement ; l'agence d'urbanisme y a un rôle important à jouer, elle accompagne l' élu face aux attentes importantes de ses administrés.

En ce sens, il nous faudra imaginer et explorer l'aménagement autrement, penser nos territoires et leur structuration différemment. À l'aune de ces évolutions nécessaires, il ne faudra pas craindre de se saisir des sujets qui font le changement et oser l'expérimentation de nouvelles méthodes, de nouvelles techniques.

Cette année encore, l'agence s'est investie, aux côtés des deux autres agences d'urbanisme de la région Bourgogne-Franche-Comté, notamment concernant le Schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (SRADDET), mais également dans le cadre du dispositif Petites Villes de Demain que nous avons piloté, dans l'optique de mettre en œuvre une intelligence territoriale collaborative. Le même état d'esprit d'équipe s'est opéré à l'échelle départementale ou intercommunale pour d'autres projets.

En 2021, nous avons poursuivi également notre implication au sein du réseau FNAU, dont je suis trésorière, pour participer à l'analyse des récentes lois promues, échanger et enrichir de nouvelles réflexions en réseau d'agences, alerter et nourrir les institutions et les parlementaires et contribuer aux débats concernant la ville et les territoires, toujours en mettant en lumière à la fois les compétences de l'AUDAB et de ses membres.

Pour conclure, je tiens à remercier sincèrement l'ensemble des salariés de l'agence, ainsi que nos membres et partenaires, qui travaillent chaque jour à mes côtés, pour le bien commun territorial.

Catherine Barthelet,
Présidente de l'AUDAB,
vice-présidente de Grand Besançon Métropole,
trésorière de la FNAU et maire de Pelousey.

... il nous faudra imaginer
et explorer l'aménagement
autrement, penser
nos territoires
et leur structuration
différemment.

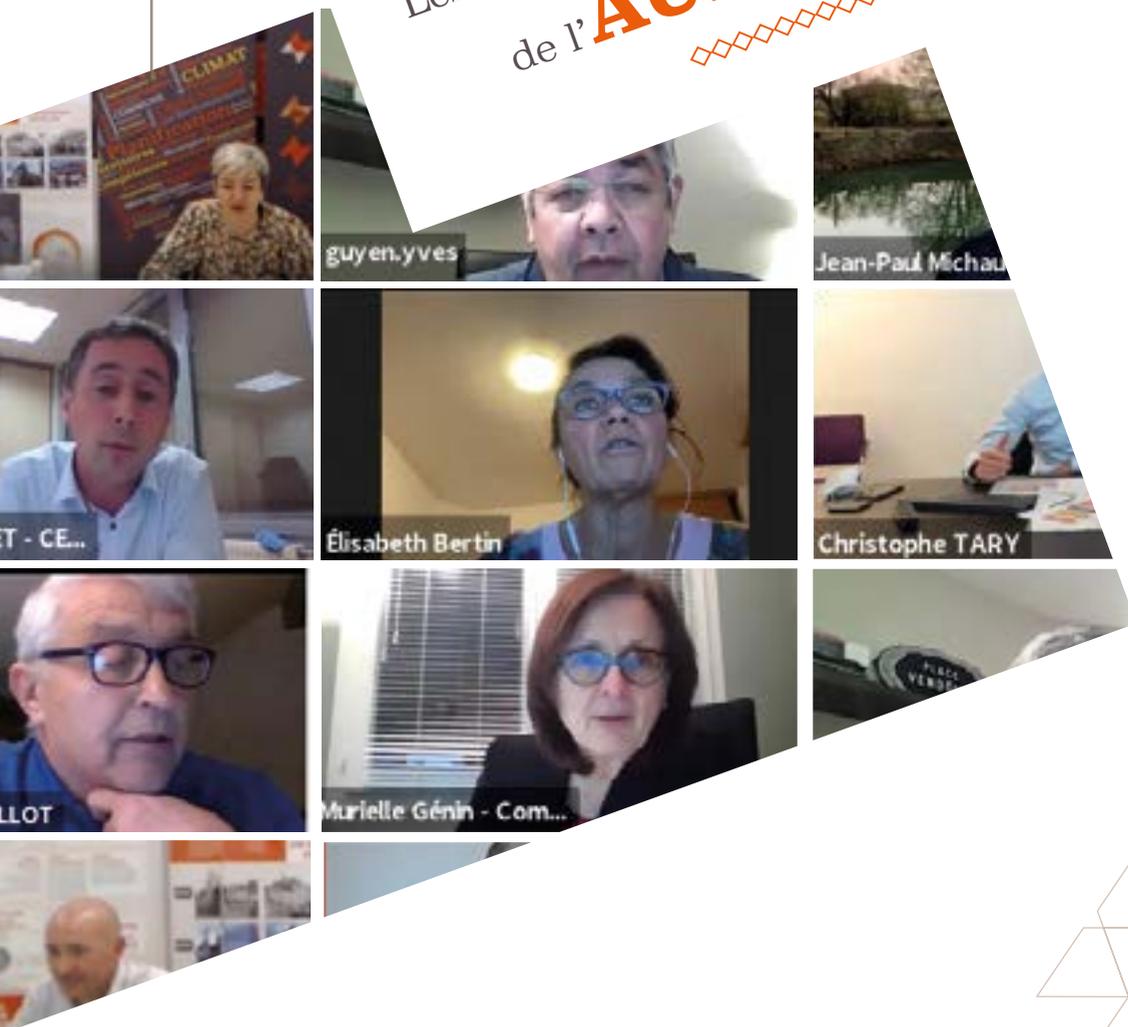
Tout au long de l'année, l'AUDAB organise différentes instances nécessaires à son fonctionnement.

Outre les trois conseils d'administration organisés en février, juin et octobre, l'Assemblée générale a été réunie le 24 février en visioconférence. Cette instance a donné lieu à des échanges fructueux et a notamment permis de valider l'adhésion de RTE (délégation EST du Réseau de transport d'électricité).

Dans le cadre de la présentation traditionnelle du rapport d'activités annuel, des exemples de projets ont fait l'objet d'interventions très appréciées de salariés et d'élus en séance.

Assemblée générale de l'AUDAB du 24 février 2021, en visioconférence.

Les instances de l'AUDAB



Accueil lors de la 42^e rencontre nationale des agences d'urbanisme à Dunkerque.



Les ressources humaines et la vie d'agence

Dans la continuité de l'année précédente, 2021 a été marquée par le maintien des protocoles sanitaires, la distanciation et surtout, la sécurité de chaque salarié au sein de l'AUDAB.

Même si le contexte ne favorise toujours pas les temps conviviaux et les rassemblements d'équipe, nous avons voulu assurer le maintien des liens sociaux, notamment par la ré-intégration progressive du travail en présentiel et la réalisation des réunions communes en visioconférence, ce qui a pu permettre la continuité des échanges et la participation aux événements importants comme la 42^e rencontre nationale FNAU.

En parallèle, la priorité de l'AUDAB reste toujours de répondre aux attentes de ses membres et pour ce faire, l'année 2021 a été également marquée par le renforcement et l'élargissement des compétences de l'équipe avec 5 recrutements :

- Mina KHELOUFI, chargée d'études *Planification et Design Urbain*,
- Julien FEBVAY, chargé d'études *Économie Territoriale et Résiliente*,
- Romain MARTEL, chargé d'études *Stratégies foncières et Aménagement*,
- Emmanuel DEPRIESTER, chargé d'études *Biodiversité et Transitions Environnementales*,
- Yves COHEN, assistant d'études *Projets Urbains et Planification, en CDD*.

Nous sommes donc ravis de les accueillir au sein de l'Agence et qu'ils puissent participer au développement et à la performance de l'AUDAB.

1^{er} collège

Membres principaux

Grand Besançon Métropole

Catherine BARTHELET, Nathan SOURISSEAU, Pascal ROUTHIER Lorine GAGLIOLLO, Gilbert GAVIGNET, Marcel FELT, Patrick AYACHE, Laurence MULOT.

SMSCoT de l'agglomération bisontine

Jean-Paul MICHAUD, Yves GUYEN, Marie ZEHAF, Michel JASSEY, Didier AUBRY.

Commune de Besançon

Aurélien LAROPPE, Anthony POULIN, Nathalie BOUVET.

État

Patrick VAUTERIN, Arnaud BOURDOIS.

2^e collège

Membres de droit

Département du Doubs

Jacqueline CUENOT-STALDER

Région Bourgogne-Franche-Comté

Marie-Guite DUFAY, Claude MERCIER

Communauté de communes

Loue-Lison

Boris PIERRET

Communauté de communes du Val

Marnaysien

Jérémy RONDOT

Communauté de communes du Pays de Montbozon et du Chanois

Guillaume BLONDEL

Communauté de communes du Pays

Riolais

En attente de nomination

Communes adhérentes de l'aire urbaine de Besançon, hormis

Besançon

Amagney - Valérie COURBET

Audeux - Laurence GAUTHIER

Les Auxons - Marie-Pierre MARQUIS

Avanne-Aveney - Joël GODARD

Beure - Michel PIDANCET

Bonnay - Jean-Philippe MILLE

Boussières - Christelle AMIOTTE

Braillans - Alain BLESSEMILLE

La Bretennière - Gérald BONDI

Busy - Philippe SIMONIN

Byans sur Doubs - Ludovic PICOD

Chalèze - Patrick PERREY

Chalezeule - Christian MAGNIN-FEYSOT

Champagney - Olivier LEGAIN

Champoux - Annie VIENNET

Champvans-les-Moulins - Florent BAILLY

Châtillon-le-Duc - Catherine BOTTERON

Chaucenne - Agnès ALLIER

Chemaudin et Vaux - Emmanuel MAÎTRE

La Chevillotte - Timothé TROSSAT

Dannemarie-sur-Crète - Martine LÉOTARD

Deluz - Fabrice TAILLARD

Devecey - Robert STAS

École-Valentin - Yves GUYEN

Fontain - Martine DONEY

François - Jean-Louis BAULIEU

Geneuille - Christophe ORUS-CATALAN

Gennes - Jean-Michel LHOMMÉE

Grandfontaine - Rachel JACQUEMAIN

Le Gratteris - Jean BOSIA

Larnod - Jean-Philippe DEVEVEY

Mamirolle - Dominique MAILLOT

Marchaux Chaudefontaine - Michel GROSJEAN

Mazerolles-le-Salin - Daniel PARIS

Mérey-Vieille - Philippe PERNOT

Miserey-Salines - Ada LEUCI

Montfaucon - Hervé TOURNOUX

Montferrand-le-Château - Lucie BERNARD

Morre - Hervé PONT

Nancray - Stéphane HAEHNEL

Noironte - Pascal MÉROT

Novillars - Bernard BOURDAIS

Osselle-Routelle - Éric BADET

Palise - Delphine MONTEL

Pelousey - Julien SUE

Pirey - Philippe DENOIX

Pouilley-les-Vignes - Nadine BURLAUD

Pugey - Franck LAIDIÉ

Rancenay - Nadine DUSSAUCY

Roche-lez-Beaupré - Thierry TISSOT

Saint-Vit - Pascal ROUTHIER

Saône - Christian MOREL

Serre-les-Sapins - Valérie BRIOT

Tallenay - Pierre HUOT-MARCHAND

Thise - Alain PILLOT

Thoraïse - Jean-Paul MICHAUD

Torpes - Julie GILLET

Vaire - Patrick RACINE

La Vèze - Alice TONNIN

Velesmes-Essarts - Jean-Claude HEITMANN

Vieille - Dorine LEROY

Villars Saint Georges - Éric LAMBLA

Vorges-les-Pins - Guillaume DEVAUX

Les représentants de l'Assemblée générale au 31 décembre 2021

3^e collège

Les membres adhérents après agrément dit « territoire élargi »

Commune de Gray

Jocelyne DEBELLEMANIÈRE

Commune de Lons-Le-Saunier

En attente de nomination

Pôle d'équilibre territorial et rural (PETR) du Pays Graylois

Frédéric HENNING

Parc Naturel Régional (PNR) du

Doubs Horloger

Franck VILLEMMAIN

Pôle d'équilibre territorial et rural (PETR) du Pays Lédonien

Claude BORCARD

Syndicat mixte du Pays du

Haut-Doubs

Jean-Yves BOUVERET

Syndicat mixte du Pôle métropolitain

Centre Franche-Comté

Didier CHAUVIN

Communauté d'agglomération de

Vesoul

Christophe TARY

l'Espace communautaire Lons

Agglomération (ECLA JURA)

Hervé GUY

Communauté de communes du Val de

Morteau

Jean-Pierre FRIGO

4^e collège

Membres adhérents après agrément dit « partenariat élargi »

Caisse des Dépôts et Consignations

François LAIGNEAU

Chambre interdépartementale d'Agriculture du Doubs

Christian MOREL

Groupement des Bailleurs Sociaux du Doubs

Isabelle MARQUES

Syndicat mixte de Besançon et sa région pour le Traitement des

déchets (SYBERT)

Jean-Marc BOUSSET

SPL Territoire 25

Bernard BLETTON

SEDIA

En attente de nomination

SNCF Réseau

Anne-Hélène MOUSNIER

ENEDIS

Emmanuel LADERRIÈRE

CROUS Besançon

Christine LE NOAN

Etablissement Public Foncier Doubs

Bourgogne-Franche-Comté (EPF)

Gérard GALLIOT

Centre Communal d'Action Sociale

(CCAS) de Besançon

Sylvie WANLIN

RTE

Stéphane GABORIT

Cessation d'adhésion en 2021

Commune de Chevroz

Le **sommaire**

Chapitre 1 **L'intelligence territoriale et collective**

Les outils de l'observation et de la connaissance
p.12

L'animation de la connaissance pour mieux anticiper
p.19

Chapitre 2 **L'adaptation aux évolutions**

La projection des transitions
p.26

La planification territoriale et l'urbanisme réglementaire
p.30

L'urbanisme de projet
p.36

Chapitre 3

Le rayonnement, la dynamique des réseaux, la participation aux grands débats

Les grands territoires et les espaces de solidarité
p.46

Les grands événements et les rencontres de proximité
p.48

1

L'intelligence territoriale et collective

p.12
Les outils de l'observation et de la connaissance

p.19
L'animation de la connaissance pour mieux anticiper

Les outils de l'observation et de la connaissance

Les bases de données et le système d'information territorial au service de toutes les missions et les études de l'AUDAB

Il s'agit d'une activité régulière de l'AUDAB nécessaire à la production de l'ensemble des études de l'agence et mise à la disposition des membres adhérents. L'AUDAB se porte régulièrement acquéreur de nouvelles bases de données et renouvelle ses conventions de partage d'information avec les organismes producteurs de statistiques.

Un porté à connaissance partenarial et public

Finalisation de l'atlas

L'atlas de l'aire d'attraction de Besançon intitulé « 32 cartes pour découvrir l'aire d'attraction de Besançon » a été livré et diffusé sur support papier et numérique. L'ouvrage a été imprimé durant l'été et a été distribué aux membres de l'agence et à différentes personnalités politiques courant septembre. La version numérique a été envoyée par mail et mise en ligne sur notre site web.

L'agence a par ailleurs réalisé, tout au long de l'été, un « teasing » pour promouvoir ce recueil cartographique sur sa page LinkedIn, récemment mise en place, diffusant chaque semaine une représentation innovante issue des différents chapitres.

Les nombreux retours sur cet ouvrage de prestige ont été unanimement très élogieux.

Double-page
(p.64-65) extraite
de l'atlas
« 32 cartes pour
découvrir l'aire
d'attraction
de Besançon »,
- Diffusé en
septembre 2021.



Poster communal de
Fontain - Mars 2021.

Le territoire s'affiche avec les posters communaux et intercommunaux

L'AUDAB a finalisé, en lien avec les collectivités concernées, les trois premiers posters communaux pour les communes de Pirey, Fontain et Pelousey. Ils ont été livrés cet été. Les posters des communes d'Amagney, Dannemarie-sur-crête, Montfaucon, Morre et Serre-les-Sapins sont en phase de relecture.

Par ailleurs, l'AUDAB a également réalisé 4 nouveaux posters intercommunaux concernant les territoires du Syndicat Mixte du Haut-Doubs, du PETR du Pays Lédonien, du PETR du Pays Graylois et du PNR du Doubs Horloger. Ces posters seront imprimés et distribués en début d'année 2022.



La diffusion des publications thématiques

Le début de l'année civile offre tous les ans de nouvelles données de population issues du recensement qui servent de support à la première publication de l'AUDAB. Mi-janvier, après le changement des aires urbaines en aires d'attraction par l'INSEE, l'AUDAB a édité la première publication démographique de l'aire d'attraction de Besançon.

Au mois de juin, une publication concernant l'activité, l'emploi et le chômage en Bourgogne-Franche-Comté a été réalisée pour établir un état des lieux de la situation économique régionale avant la crise sanitaire et tenter d'évaluer les impacts qu'a eu celle-ci à partir des premiers indicateurs disponibles pour l'année 2020.

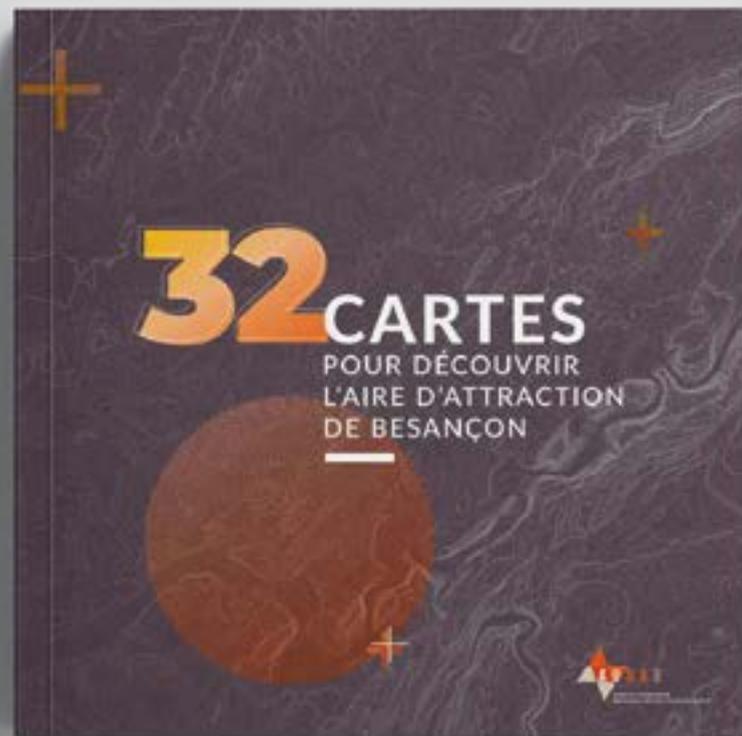
Au mois d'octobre, une publication traitant de l'urbanisme de santé a été réalisée et diffusée. Sur la base des résultats de l'enquête « Sport-santé » menée en 2020 auprès des habitants de Grand Besançon Métropole, l'agence s'est attachée à définir et dessiner les contours d'un urbanisme favorable aux pratiques sportives et à la santé des habitants.



Couverture de
la publication
L'urbanisme
du bien-être -
Octobre 2021.

Pour terminer l'année, en décembre, l'AUDAB a édité une dernière publication concernant la thématique du temps et d'un urbanisme du temps, évoquant notamment la désynchronisation des horaires et bien sûr les bureaux des temps mis en place dans différentes métropoles françaises. Celle-ci sera diffusée auprès des membres et du grand public par la mise en ligne sur notre site au début de l'année 2022.

Couverture de l'Atlas de l'aire d'attraction de Besançon, format 30 x 30 cm, paru en septembre 2021.



Pages du chapitre d'introduction de l'Atlas de l'aire d'attraction de Besançon, format 30 x 30 cm, paru en septembre 2021.





Poster de la FNAU présentant la typologie des centralités françaises.

Les grands cycles d'observation de nos membres et de la Fnau

En 2021, l'AUDAB a poursuivi son partenariat avec la FNAU pour un projet dédié à l'observation nationale des petites centralités et des centres-villes. L'AUDAB copilote conjointement avec l'agence d'urbanisme de développement économique et technopole du pays de Lorient (Audélor) l'atelier 4 intitulé « Se divertir - Être ensemble : espace public et mixité ». Plusieurs rencontres (visio-ateliers) ont permis d'identifier les principaux indicateurs statistiques infra-communaux qui permettront de constituer ce volet 4. À terme, ce cycle d'observation sera composé de 5 grands axes d'analyse : se loger, travailler, s'approvisionner, se divertir, se déplacer.

L'agence a participé également aux réflexions de l'atelier 2 intitulé « Travailler et innover ». Plusieurs échanges (visio-ateliers) ont permis de définir les indicateurs statistiques qui seront développés dans un deuxième temps.

En parallèle, un poster des centralités à l'échelle nationale a également été réalisé accompagné d'une typologie spécifique.

L'observatoire socio-urbain de l'agglomération bisontine

L'AUDAB a poursuivi la mise à jour des indicateurs de suivi de l'observatoire socio-urbain avec les données livrées fin 2020, afin d'apporter une vision fine et pérenne des quartiers de Besançon. Le traitement et l'analyse des résultats ont permis la réalisation des 13 fiches quartiers qui intègrent l'analyse des besoins sociaux (ABS 2020).

Depuis la réception des données du recensement de la population (RP 2018) à l'échelle des Iris, fin novembre 2021, les fiches quartiers sont en cours de réactualisation et pourront être intégrées à l'ABS en début d'année 2022.

La loi LAMY (21 février 2014), qui réforme la politique de la ville, rend obligatoire l'évaluation du contrat de ville. Dans ce cadre, l'OSU vient apporter son expertise et ses données afin d'accompagner l'observation et le suivi des quartiers prioritaires de Grand Besançon Métropole.

Parallèlement, un travail a été engagé avec les services du CCAS et du Contrat de Ville afin d'ajouter des indicateurs de suivi et d'observation pertinents à l'échelle des quartiers prioritaires dans l'analyse des besoins sociaux 2021.

L'observatoire général des mobilités

L'AUDAB a satisfait quelques demandes de précisions quant à l'analyse des résultats de l'enquête mobilité 2018 de Grand Besançon Métropole à destination des services de la collectivité.

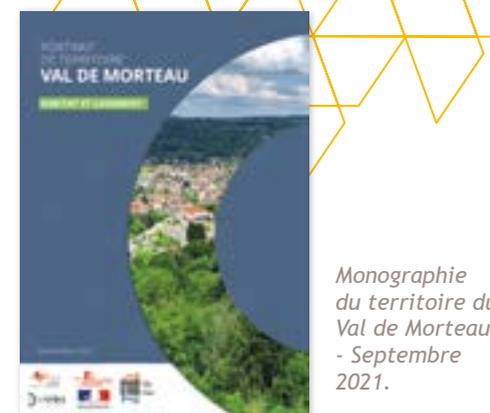
L'observatoire territorial du logement des étudiants (OTLE) de l'aire d'attraction de Besançon

En 2020, l'AUDAB a réalisé une première publication détaillant l'offre et la demande de logement étudiant. Afin de la compléter, cette année, une enquête auprès des étudiants a été réalisée pour connaître plus finement leurs besoins en logements. Les questionnaires récoltés sont la base de la deuxième publication de l'OTLE, actuellement en phase de relecture.

Un Comité technique (COTECH), puis un Comité de pilotage (COFIL) ont été organisés pour présenter cette publication ainsi que les résultats de l'enquête et définir le programme 2022 de l'OTLE.

En parallèle, l'AUDAB participe à la démarche nationale des OTLE pilotée par la FNAU, notamment en recueillant les indicateurs communs et en participant au séminaire annuel.

Visuel réalisé pour promouvoir l'enquête sur le logement des étudiants de l'aire d'attraction de Besançon - Janvier 2021.



L'observatoire général de l'habitat

De l'aire d'attraction de Besançon

L'AUDAB a mis à jour la cartographie de la fragilité du parc social. Cet outil a pour vocation de suivre l'évolution des résidences sociales grâce, d'une part, aux retours des bailleurs sociaux et à une analyse statistique d'autre part.

Du département du Doubs (ODH)

Dans la perspective de rencontres entre la Présidente du Conseil Départemental et les territoires, les agences d'urbanisme du Doubs et la Maison de l'Habitat (MDH) ont réalisé 16 portraits de territoires à l'échelle des EPCI.

L'observatoire des effectifs scolaires et de la démographie des jeunes

L'AUDAB a poursuivi son accompagnement auprès des services de la ville de Besançon dans la réactualisation des analyses de la démographie scolaire. Cet outil a pour vocation de suivre l'évolution de la population scolaire du 1^{er} degré dans les établissements de la ville et d'en estimer les évolutions à terme au regard des projets de développement du logement dans les différents quartiers.

De même et plus largement, l'AUDAB accompagne des collectivités membres dans le cadre de réflexions prospectives de leur démographie scolaire, notamment les communes de Pirey et de Saint-Vit.

L'étude prospective des effectifs scolaires de la commune de Pirey a été restituée début décembre tandis que l'étude sur Saint-Vit sera livrée au cours du premier trimestre 2022.

Détail de la carte des températures de surface dans Grand Besançon Métropole - Extrait (thermographie aérienne de jour du 09/08/2020) - Juillet 2021.

L'observation des ilots de chaleur à Besançon et le droit à l'expérimentation pour leur réduction

En 2021, l'AUDAB a engagé les premières réflexions quant au développement d'un observatoire de la surchauffe urbaine, en s'appuyant sur les méthodologies et les données de températures de surface précédemment établies. L'agence s'est notamment attachée à mettre en évidence et évaluer l'impact des différentes occupations du sol - et notamment de la végétation - sur les températures au sol. Ce travail a ainsi permis d'identifier les principales occupations du sol responsables de la surchauffe urbaine. Il a fait l'objet d'une publication en fin d'année.

L'observatoire du schéma départemental d'amélioration de l'accessibilité des services au public (SDAASP) du Doubs

Fin 2020, l'AUDAB et l'ADU ont livré le schéma départemental d'amélioration de l'accessibilité des services au public (SDAASP) au Département du Doubs.

L'animation de la connaissance pour mieux anticiper

Le suivi régulier et la communication des études et des missions en cours

Les 30/30

L'AUDAB a organisé, en milieu d'année, un 30/30 sur la thématique de l'activité, de l'emploi et du chômage. Cette présentation a fait suite à la publication de l'agence sur les mêmes thèmes, publication disponible sur notre site Internet. Au-delà de la présentation des contenus et des analyses, le 30/30 a également permis de se projeter sur les besoins exprimés par les partenaires de l'AUDAB en matière de connaissance de l'économie locale et régionale.

La newsletter

Deuxième année d'existence pour la newsletter de l'agence, celle-ci a trouvé son rythme de croisière et son public (près de 320 abonnés à ce jour). De parution trimestrielle, elle permet de balayer en quelques minutes l'actualité de l'AUDAB, ses dernières réalisations, ses prochains rendez-vous...

La newsletter a été complétée en cours d'année par l'arrivée de l'AUDAB sur les réseaux sociaux, avec la création et l'animation d'une page LinkedIn, afin de toucher un plus large public.

Détail de la newsletter de l'AUDAB n°5 - Juillet 2021



Invitation réalisée dans le cadre du 30/30 traitant de l'activité économique et de l'emploi en Bourgogne-Franche-Comté - Juillet 2021.



Article « 2040, le bonheur est dans le pré » rédigé par l'AUDAB dans le Hors-série n°74 de la revue Urbanisme, paru en mars 2021.



Le rendez-vous annuel de la prospective et l'exploration permanente des futurs possibles

Le début de l'année 2021 s'est inscrit dans la continuité des rencontres FNAU, qui se sont tenues fin 2020 et lors desquelles l'AUDAB a animé un atelier portant sur les formes urbaines en 2040. Dans ce contexte, l'agence a participé mi-janvier à la création d'un podcast radiophonique diffusé sur le site Écran Sonore (comprenant plus de 1 000 écoutes) et a parallèlement rédigé un article paru dans le hors-série n°74 de la revue Urbanisme concernant les enseignements de cet atelier et les perspectives d'aménagement urbain et territorial dans des contextes de crises croisées.

À l'automne 2021, l'AUDAB a engagé une enquête en ligne auprès de ses partenaires afin de recueillir leurs visions du territoire en 2040. Cette enquête, qui sera relancée début 2022, débouchera sur une synthèse qui sera présentée et débattue lors du prochain rendez-vous prospectif. Une publication viendra ensuite présenter les propositions émises et validées par les participants pour aboutir à un récit collectif, prospectif, résilient et soutenable dans l'aire d'attraction de Besançon à l'horizon 2040.

La formation, le conseil et l'expertise permanente

L'AUDAB a été sollicitée par la DDT du Doubs pour apporter son expertise à propos de la question des mobilités transfrontalières lors d'une réunion d'échanges multi-partenaire.

L'agence a également été sollicitée par l'autorité environnementale dans le cadre de son expertise - évaluation du programme Interreg 2014-2020 en qualité de chef de file d'un projet (Request). Cette mission vise à préparer la prochaine programmation 2021-2027.

Le Pôle Énergie de Bourgogne-Franche-Comté a fait appel à l'agence pour contribuer à l'élaboration d'un référentiel dans le cadre de la démarche Bâtiments Durables Bourgogne-Franche-Comté. Elle a notamment participé à plusieurs groupes de travail de co-construction de la grille d'évaluation des projets durant les mois de septembre et octobre.

L'AUDAB a participé au processus de sélection des maîtres d'œuvre pour le projet de création d'un groupe scolaire à Saint-Vit.

Enfin, l'AUDAB a participé au stage « Montage économique des opérations d'aménagement durable » organisé par le Centre de Valorisation des Ressources Humaines (CVRH) de Mâcon du 26 au 29 avril 2021 dans le cadre du cycle de formations à l'aménagement durable de la Direction générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature (DGALN).

Par ailleurs, l'AUDAB a apporté son expertise dans le cadre du concours national « Reconquête des entrées de ville, bourg, territoire et de leurs franges » (Détail du projet en fin d'ouvrage, page 53.)

La ressource, le potentiel et la politique foncière

Vers un outil dynamique d'identification et de qualification des friches

Les friches urbaines restent encore une problématique forte pour nombre de collectivités. Les enjeux portant sur la réhabilitation de ces sites se traduisent souvent par une volonté de maintenir l'attractivité d'un territoire, tant par ses activités économiques ou sociales que par son histoire.

Plus récemment, l'adoption de la loi climat et résilience en août 2021 impose désormais à toutes les collectivités compétentes en matière d'urbanisme à œuvrer dans leur politique d'aménagement urbain à une logique de zéro artificialisation nette avec des objectifs précis et chiffrés.

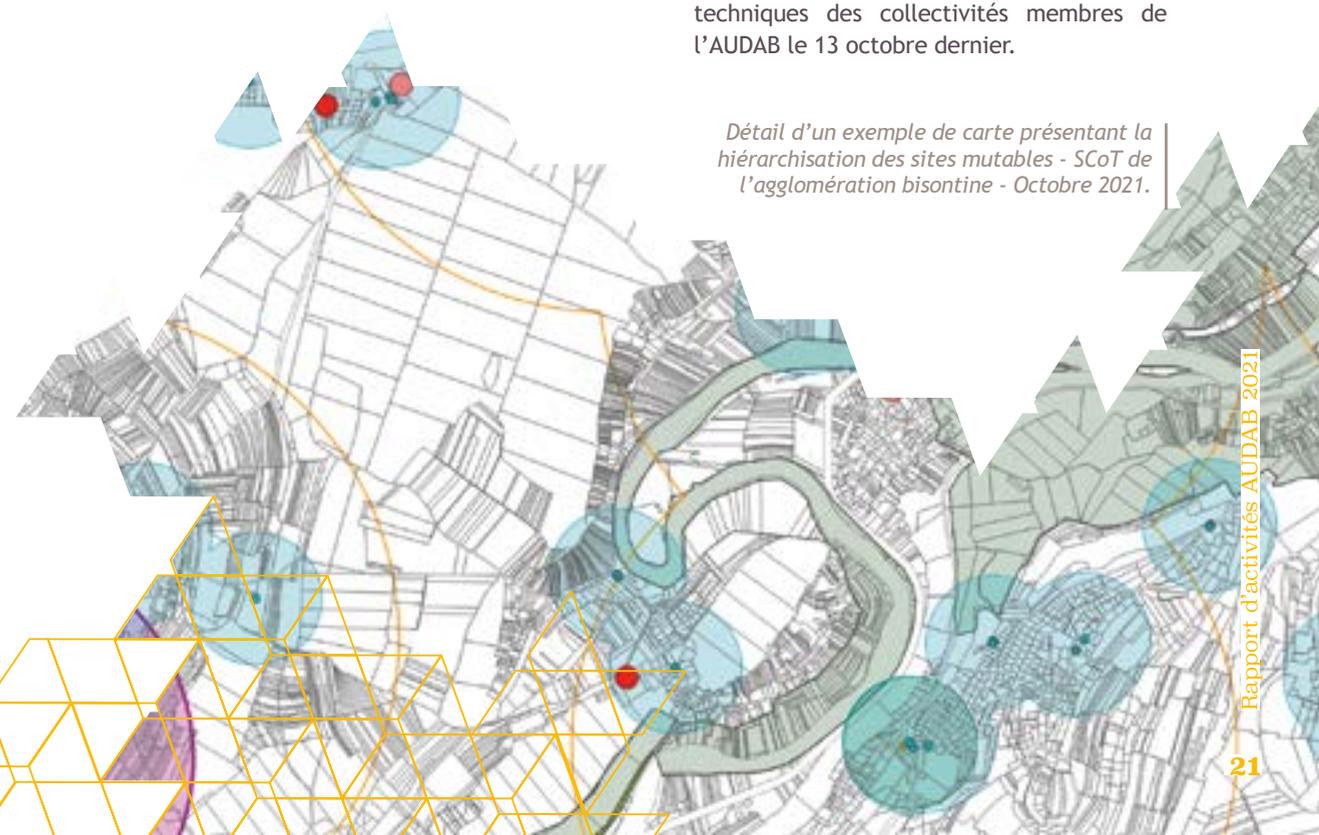
Définies en premier lieu comme des disponibilités foncières déjà artificialisées, les friches urbaines n'ont jamais eu un intérêt stratégique aussi fort car leur potentiel de recyclage foncier laisse entrevoir aussi des nouvelles perspectives d'urbanisation par compensation en renaturation.

Face à ce contexte, les outils d'analyse et de mobilisation des friches urbaines restent relativement modestes en Franche-Comté. L'AUDAB a travaillé à l'élaboration d'un outil dynamique des friches visant à référencer et évaluer le potentiel des friches dans la région.

L'objectif est triple : il s'agit d'appréhender ce potentiel (quantifier), savoir où agir (localiser) et comment intervenir (qualifier), le tout sur une plateforme ouverte et pédagogique qui puisse faire consensus auprès de tous les acteurs de l'aménagement de la région. L'outil dynamique sera également un appui dans la mise en œuvre des documents de planification urbaine et permettra de guider les réflexions concernant des opérations de revitalisation des territoires.

Ce travail d'élaboration de l'outil dynamique a été présenté auprès des services techniques des collectivités membres de l'AUDAB le 13 octobre dernier.

Détail d'un exemple de carte présentant la hiérarchisation des sites mutables - SCoT de l'agglomération bisontine - Octobre 2021.



Analyse des données fiscales

L'essentiel des informations foncières est produit par les services fiscaux. Depuis l'entrée en vigueur en octobre 2018 de la loi pour une République numérique, l'ouverture de ces données publiques s'accélère avec la diffusion des Demandes de Valeur Foncière (DVF). Bien qu'anonymisée, la donnée DVF constitue une véritable mine d'informations pour diverses études et en particulier celles relatives aux marchés immobiliers. Néanmoins, DVF reste complexe à appréhender car les services fiscaux disposent de leur propre langage et de leurs propres objectifs dans l'élaboration de cette base de données. En s'appuyant sur les travaux du CEREMA et de l'INSEE, l'AUDAB et ses partenaires du Réseau d'Observation de la Consommation des Espaces en Région BFC (ROCER) travaillent à l'interprétation de ces données et au développement d'une méthode d'analyse commune pour l'ensemble du territoire de Bourgogne-Franche-Comté.

Participation aux différents réseaux d'animation

L'AUDAB a participé aux différents réseaux d'animation se rapportant à l'approche foncière. Coanimatrice du groupe de travail ZAN du ROCER aux côtés de la Région, l'AUDAB a animé une réunion qui s'est tenue en février. L'évolution du contexte réglementaire et plusieurs retours d'expériences ont été présentés lors de ce groupe de travail.

La Région a sollicité les agences d'urbanisme pour contribuer à la réalisation d'une fiche pédagogique concernant la mise en œuvre du principe du Zéro Artificialisation Nette. Les agences ont apporté leurs compétences en proposant plusieurs illustrations permettant de comprendre les différentes notions relatives au ZAN. L'AUDAB a plus particulièrement

réalisé une illustration permettant d'appréhender le principe de la compensation. L'AUDAB participe également au comité technique de l'Observatoire départemental de la consommation d'espace (ODCE) du Doubs. Elle sera dorénavant coanimatrice de deux sous-groupes. Le premier traitera des friches anthropisées et le second de la qualité des opérations urbaines. L'année 2021 a été consacrée à la validation des objectifs des sous-groupes.

L'appui aux démarches de progrès des collectivités de la région Bourgogne-Franche-Comté

Concernant le Club PLUi régional, une première rencontre du comité technique (DREAL, DDT, Région BFC, agences d'urbanisme) s'est tenue en mai, puis une seconde a eu lieu en novembre. Ces temps d'échanges techniques ont pour objectif de construire le prochain événement, dont le canevas est à repenser au regard des résultats du sondage mené par la DREAL auprès des collectivités de la Région BFC. L'objectif est avant tout de mettre en avant les expériences de territoires engagés en PLUi au niveau régional, notamment en travaillant collectivement à résoudre des difficultés rencontrées lors de leur élaboration (codéveloppement). En 2022, trois temps consécutifs sont prévus.

L'analyse environnementale et des dynamiques spatiales des corridors de mobilités régionaux

Plusieurs études sont regroupées sous ce chapitre.

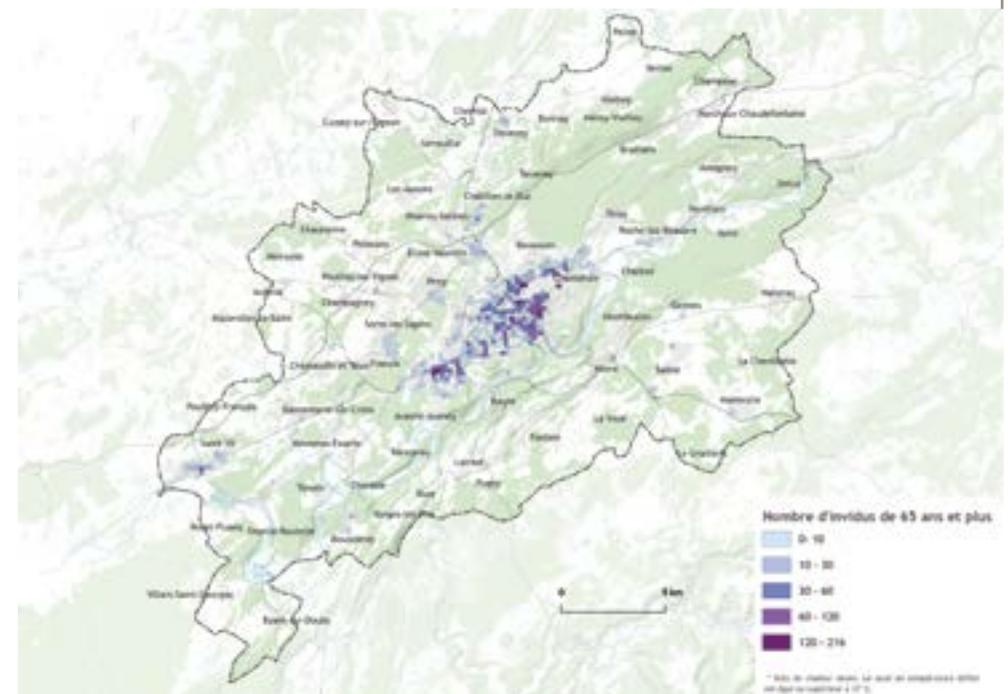
En premier lieu, l'AUDAB a été sollicitée pour abonder la réflexion et les échanges portant sur la perspective de la mise à 2x2 voies du segment Boulevards-Beure de la RN57 sous maîtrise d'ouvrage de la DREAL. Plusieurs travaux ont été conduits : une analyse technique de données de mobilité en appui au département des mobilités de GBM et une note d'éclairage portant sur les questions d'aménagement du territoire et des tendances d'évolution des comportements de mobilité. Ces travaux ont été présentés par l'AUDAB, en complément d'autres intervenants (DREAL, GBM) lors d'une séance d'information et d'échanges rassemblant l'ensemble du conseil communautaire de GBM au Grand Kursaal de Besançon, début mai.

En second lieu, l'étude portant sur la dimension environnementale de la ligne ferroviaire Besançon-Dijon - dont la méthodologie générale fut définie en fin d'année 2020 - a été finalisée et présentée à SNCF Réseau et aux autres membres de l'AUDAB au cours du dernier trimestre. Cette étude, permettant de mettre en exergue les vulnérabilités potentielles à l'aune du changement climatique, sera reproduite sur d'autres corridors de la Région.

L'identification des situations de précarité énergétique et climatique des ménages

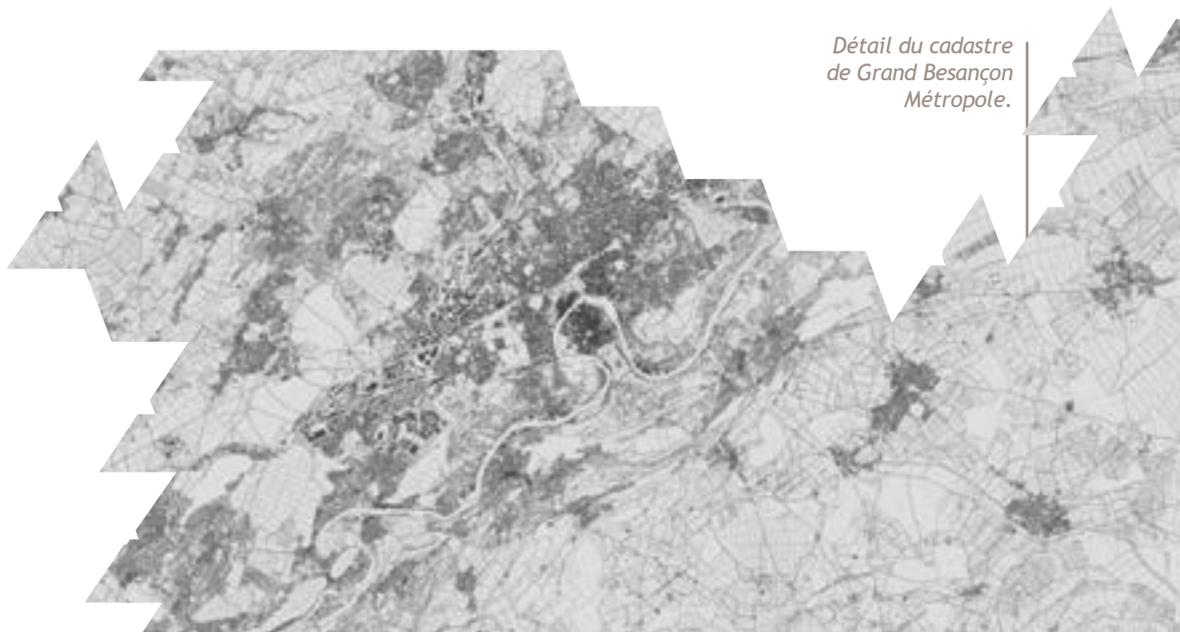
En concertation avec la Direction de la Maîtrise de l'Énergie et le CCAS de Besançon, l'AUDAB a poursuivi en 2021 la cartographie et l'étude des situations de précarité des ménages dans le Grand Besançon Métropole. Ce travail s'articule notamment autour des questions de précarités énergétique et climatique. L'agence s'est appuyée sur les données thermiques satellitaires et sur la base de données des consommations énergétiques établie dans le cadre du schéma de desserte énergétique porté par la Direction de la Maîtrise de l'Énergie. Ces travaux seront présentés au début de l'année 2022.

Carte La précarité climatique des ménages de Grand Besançon Métropole - Les individus de plus de 65 ans habitant dans un ICU* - Septembre 2021.



Réalisation AUDAB - Sources : FILOSOFI 2015 - BD TOPO 2020 - LANDSAT 8 (29/06/2019)

Détail du cadastre de Grand Besançon Métropole.





2

L'adaptation aux évolutions

- p.26*
La projection des transitions
- p.30*
La planification territoriale
et l'urbanisme réglementaire
- p.36*
L'urbanisme de projet

La projection des transitions

Le projet de territoire de Grand Besançon Métropole en transition et la coordination des schémas

Le projet de territoire

L'actuel projet de territoire de Grand Besançon Métropole a été approuvé en juin 2018. Annoncé dès sa création comme un document évolutif, le contenu du projet de territoire est actualisé en 2021, avec l'appui de l'AUDAB, afin de retranscrire les nouvelles orientations issues des changements de gouvernance et la prise en compte de la crise sanitaire.

Un important travail de création de feuilles de route pour les élus de la gouvernance de GBM est mené depuis septembre 2020, en lien avec la Direction Stratégie et Territoire et s'est poursuivi tout au long de l'année 2021. Concernant l'actualisation du projet, la tenue des 4^{ème} Assises communautaires fin septembre a clos l'important travail de consultation des différentes parties prenantes réalisé tout au long de l'année : séminaires techniques et politiques, ateliers avec les acteurs du territoire, mise en place d'une plateforme de consultation citoyenne... Le dernier trimestre a été consacré à la synthèse de toutes ces consultations et au processus de validation de l'actualisation du document, avec comme point d'orgue une séance de présentation des grands projets à l'ensemble des conseillers communautaires.

La coordination des schémas

L'AUDAB a poursuivi sa mission d'accompagnement du groupe de travail interschémas de GBM tout au long du trimestre avec une implication plus ou moins forte selon les sujets.



Invitation réalisée dans le cadre des rencontres avec les industries du secteur du Pays de Maïche - Octobre 2021.

Les études économiques territoriales

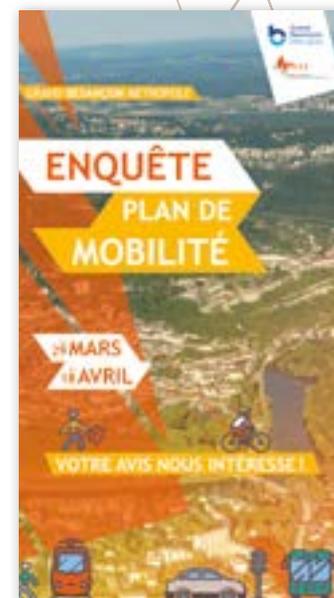
L'étude stratégique « territoire d'industrie »

Lancée officiellement en juin 2021, la première phase de cette étude a été réalisée. Elle a permis de dresser un état des lieux socio-économique de ce vaste territoire, mais surtout d'aller à la rencontre de 27 représentants d'industries locales sur l'ensemble du territoire d'industrie. Ces échanges très riches ont permis de dégager les grands enjeux auxquels sont confrontées les entreprises, mais également de faire ressortir les points de convergence et certaines spécificités locales. La suite de cette étude sera engagée début 2022. Sur la base des enjeux partagés recensés sur le territoire, l'AUDAB accompagnera les collectivités impliquées dans le dispositif pour construire un plan d'action opérationnel, dont les premières concrétisations pourraient voir le jour dans les mois à venir.

Les politiques et les stratégies en matière de mobilités et de transports

L'AUDAB a accompagné GBM dans la révision de son plan de mobilité tout au long de cette année 2021. En sus de l'accompagnement du Département des mobilités et du prestataire, l'AUDAB a participé au suivi des différentes études menées en parallèle : zones apaisées, logistique urbaine, révision du schéma cyclable... L'AUDAB a également assisté GBM pour la partie concertation et consultation du Plan. Cette concertation s'est concrétisée par plusieurs temps d'échanges : la création d'un Comité de pilotage (COFIL) rassemblant l'ensemble des porteurs de schémas en lien avec le PDM, une consultation des seniors, la création et le suivi du comité des partenaires rassemblant les représentants des entreprises et des usagers et les institutionnels. Une enquête grand public a également été administrée par l'agence et plus de 3 000 réponses ont pu être récoltées grâce à une diffusion large (web, réseaux sociaux, affichage dans l'espace public, presse, envoi direct...). Toutes ces consultations ont permis de finaliser la phase diagnostic.

Le travail mené au dernier trimestre s'est concentré sur l'élaboration des scénarios et la consultation des élus des secteurs, du comité des partenaires et des territoires voisins. Ce travail se poursuivra dès le début 2022 avec un notamment un COFIL débattant de la stratégie.



Visuel de l'enquête Plan de mobilité grand public de Grand Besançon Métropole - Mars 2021.

Animation du comité des partenaires du Plan de Mobilité de Grand Besançon Métropole - Octobre 2021.

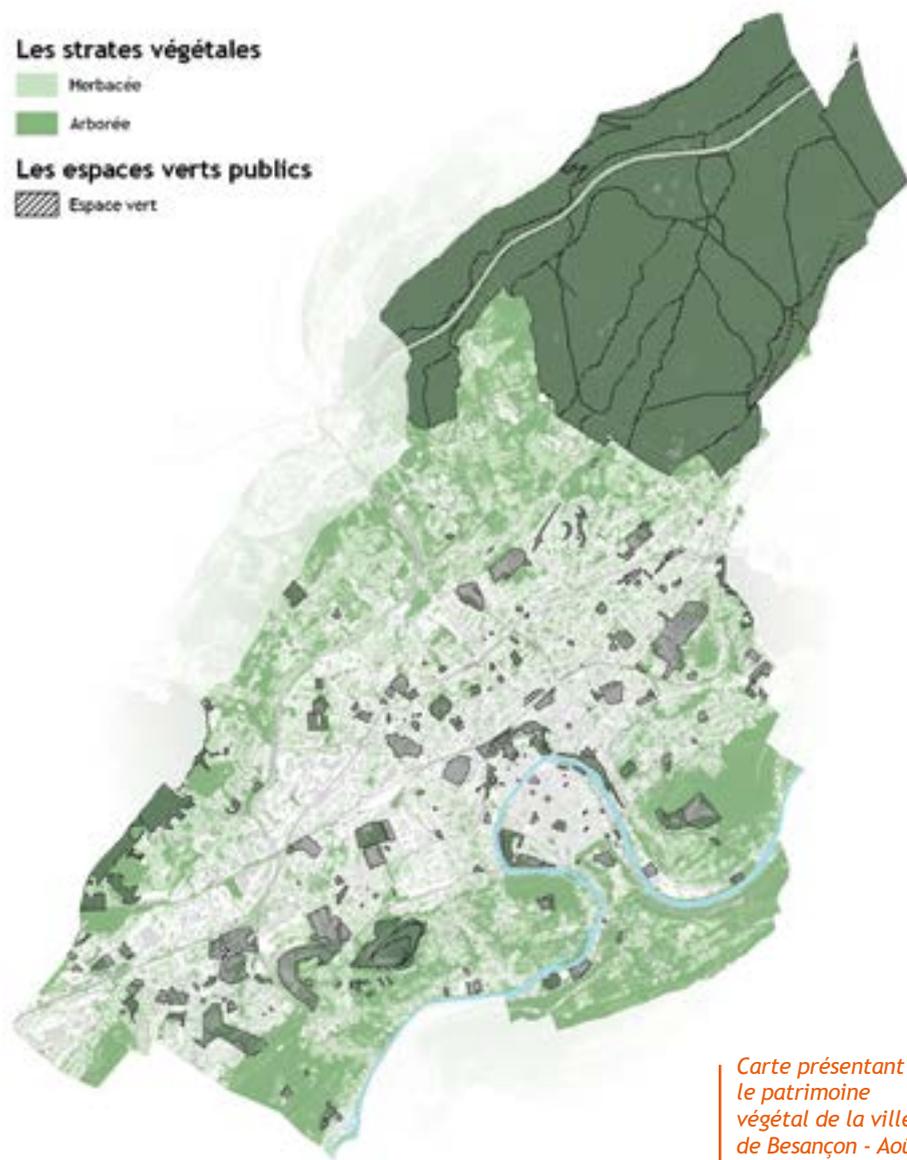


Les strates végétales

- Herbacée
- Arborée

Les espaces verts publics

- Espace vert



Carte présentant le patrimoine végétal de la ville de Besançon - Août 2021.

Les politiques environnementales, énergétiques et climatiques locales, et l'élaboration des stratégies d'adaptation aux changements

L'arbre en ville

La direction *Biodiversité et espaces verts* de la ville de Besançon a sollicité l'AUDAB pour l'aider à identifier l'ensemble du patrimoine végétal présent sur le territoire bisontin et à mettre en évidence les éléments vulnérables, au regard notamment de leur mutabilité foncière. L'AUDAB a également travaillé en

parallèle à l'évolution du contenu et des outils réglementaires de l'article 13 du règlement du PLU de Besançon afin d'appuyer la préservation de ce patrimoine végétal. Ces travaux ont fait l'objet de plusieurs restitutions auprès des services de la Ville de Besançon et de Grand Besançon Métropole.

Les stratégies d'adaptation aux changements

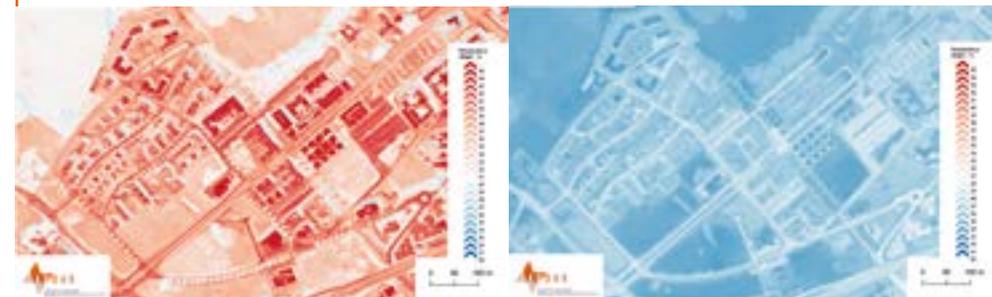
À la suite de l'acquisition de thermographies aériennes réalisées durant l'été 2020 par la Ville de Besançon et Grand Besançon Métropole, l'AUDAB a accompagné les collectivités dans la réception et la restitution des données à travers plusieurs temps d'échanges. Une réunion organisée le 29 avril 2021 avec l'ensemble des représentants de Besançon et Grand Besançon Métropole a permis de présenter les données acquises et leurs exploitations possibles.

En s'appuyant sur celles-ci, l'AUDAB a démarré l'étude des îlots de chaleur urbains et des facteurs propices à leur apparition, à l'échelle de Grand Besançon Métropole, complétée par l'observation de clichés thermographiques au sol, ainsi que par l'analyse des données météorologiques et des projections climatiques. L'objectif est de spatialiser les îlots de chaleur et de fraîcheur des zones d'étude et d'identifier les principaux facteurs d'apparition des îlots de chaleur urbains.

L'AUDAB a également contribué à la mise en ligne des données des thermographies aériennes sur le portail cartographique du Grand Besançon pour une mise à disposition du grand public.

L'agence a, en parallèle, initié un diagnostic thermique des espaces publics du quartier des Hauts-du-Chazal, à partir de l'été 2021, afin de caractériser les ambiances thermiques, de déterminer les facteurs clés de la surchauffe et de proposer des aménagements techniques pour améliorer la situation du quartier.

Thermographies des Hauts-du-Chazal, Besançon - À gauche : températures de jour, à droite : températures de nuit - Août 2021.



Couverture de la publication Temps et territoire - Décembre 2021.

La dimension temporelle de la ville pour un nouveau modèle de territoire à l'écoute des temps de vie

L'AUDAB s'est vu confier l'exploration du champ temporel de l'aménagement par GBM, avec la perspective de la création d'un bureau des temps d'agglomération. Le début de l'année 2021 a permis de rassembler une bibliographie importante sur le sujet et une rencontre a été déclenchée avec les bureaux des temps des métropoles de Lyon et de Rennes - références en France sur la question et pilotes du réseau de villes des temps « Tempo Territorial »

L'AUDAB a poursuivi ses analyses des différentes expériences nationales et a mobilisé plusieurs données locales pour établir les enjeux et les perspectives de développement de la thématique. Une publication, finalisée en toute fin d'année, a synthétisé ces réflexions et sera diffusée début 2022 auprès de nos membres.

La planification territoriale et l'urbanisme réglementaire

L'aménagement du territoire « post Covid-19 » ou comment planifier autrement

L'aménagement du territoire « post Covid » est essentiellement appréhendé dans le cadre de l'élaboration des documents de planification. Ainsi, l'AUDAB insuffle ses différentes connaissances dans ce domaine pour accompagner les territoires en cours de SCoT, notamment sur les modes d'habiter un territoire. Ces réflexions ont alimenté également un atelier pour la 42^e rencontre des agences d'urbanisme sur la relation géographique et sociale entre le lieu d'habitat et le lieu de travail.

La poursuite de la révision du SCoT de l'agglomération bisontine : l'étape du PAS

Depuis l'installation du comité syndical en fin d'année 2020, les travaux de la révision du SCoT se sont poursuivis pour construire le PAS - projet d'aménagement stratégique. L'AUDAB a animé plusieurs commissions afin de dégager les axes de développement. Elles ont traité de la préservation des milieux humides, de la mobilité de proximité, du foncier économique et des équipements de proximité.

Elle a également animé un cycle de webinaires au sujet de l'approche foncière dans le SCoT qui s'est déroulé en commission élargie, afin de partager avec l'ensemble des membres du SMSCoT les enjeux relatifs à la problématique du foncier, dans le cadre de la révision. Ces webinaires, disponibles sur le site du SMSCoT, présentent l'analyse de la consommation d'espaces, le potentiel en renouvellement urbain et en densification, le potentiel du foncier à vocation économique, la valeur agronomique et économique des terres et les enjeux de l'urbanisation future.

Visite d'une ferme à Fontain, Conférence sur les impacts de la perte des surfaces agricoles sur l'économie locale - Novembre 2021.



Vidéo de la première émission de TV du SMSCoT de l'agglomération bisontine - Les incidences de la perte de la biodiversité sur l'économie locale - Mars 2021.



Afin d'apporter des éléments de réflexion pour nourrir le projet, l'AUDAB a organisé un cycle de conférences qui a réuni experts et élus pour débattre autour d'une problématique relative au SCoT et échanger sur les solutions à mettre en œuvre par l'aménagement du territoire. L'objectif était de prendre conscience de la nécessité de changer de modèle de développement. Ces conférences se sont d'abord tenues sous forme d'émissions en direct autour des sujets suivants :

- les nouvelles formes urbaines comme alternative à la consommation d'espaces et aux migrations des ménages vers la troisième couronne bisontine (hors SCoT) ;
- le développement des énergies renouvelables : une réelle opportunité pour les collectivités, les ménages et la qualité de vie de nos territoires ;
- les incidences de la perte de biodiversité du fait de l'étalement urbain (pollutions...) sur notre qualité de vie.

Une conférence sur les impacts de la perte des surfaces agricoles sur l'économie locale s'est tenue en présentiel. Une visite de terrain dans une ferme du territoire a précédé les débats.

L'AUDAB poursuit l'animation de groupes techniques pour déterminer les différents enjeux du territoire. Plusieurs groupes se sont réunis cette année : économie, forêt, tourisme, agriculture... Leurs travaux seront intégrés au diagnostic.

L'AUDAB a également accompagné le SMSCoT dans les échanges avec les services de l'Etat pour présenter l'avancement du projet.

Le PLUi de Grand Besançon Métropole et les PLUi en centre Franche-Comté

Tout au long de l'année 2021, l'AUDAB a accompagné la mission PLUi pour l'élaboration du PLUi de Grand Besançon Métropole pour :

- les travaux préparatoires à la réalisation du diagnostic stratégique du PLUi en poursuivant notamment l'analyse des trames urbaines des 68 communes de Grand Besançon Métropole ;
- la méthodologie à mettre en place pour affiner la trame verte et bleue élaborée à l'échelle du SCoT de l'agglomération bisontine ;
- la relecture des cahiers des charges relatifs à la mission de concertation/communication sur le PLUi et à la mission d'animation pour la rédaction des parties réglementaires du PLUi (règlement, OAP, zonage) ;
- la tenue de huit comités de secteur qui se sont déroulés en mars 2021, juin/juillet 2021 et septembre 2021. Ces réunions ont été l'occasion de présenter l'outil PLUi et les enjeux pour le territoire

en matière d'attractivité et de proximité à l'ensemble des référents PLUi des 68 communes. Les comités de secteur de septembre 2021 ont été l'occasion de travailler sur la notion de proximité à partir de cartographies A0 produites par l'agence.

L'AUDAB a participé également aux séances hebdomadaires du mardi matin auprès de la mission PLUi de Grand Besançon Métropole où elle apporte son retour d'expérience sur les documents d'urbanisme et sa connaissance du territoire grand-bisontin.

Par ailleurs, l'AUDAB a été sollicitée par les territoires membres de l'agence pour répondre spécifiquement à des questions relatives au transfert de la compétence PLUi obligatoire à partir du 1er juillet 2021 s'il n'y a pas de minorité de blocage (25% des communes représentant 20% de la population totale).



Détail de la carte AO sur la thématique « Proximité et développement de l'habitat » du secteur Ouest - Août 2021.



La poursuite de l'élaboration du SCoT du Pays Horloger

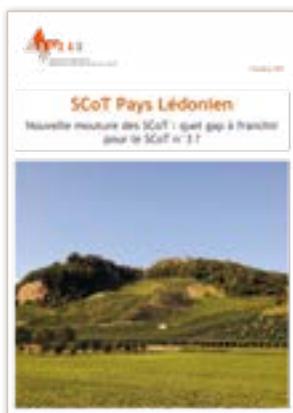
L'année 2021 a vu l'écriture du PADD et les différentes étapes de sa validation. Sept comités de pilotage thématiques ont été organisés et ont permis d'affiner le projet politique en matière de production de logements, de développement économique et commercial, de formes urbaines, de densités ou encore de consommation foncière. Deux réunions des personnes publiques associées (PPA) se sont également tenues pour partager les grands principes du PADD ainsi que les éléments spécifiques du volet commercial. L'AUDAB était également aux côtés du Parc naturel régional (PNR) du Doubs Horloger pour présenter le projet politique du SCoT aux conseils communautaires des trois EPCI du périmètre. Par ailleurs, l'agence a accompagné les élus porteurs du SCoT dans le décryptage et l'appropriation des dispositions de la loi « Climat Résilience » parue en août 2021. L'année s'est achevée avec un atelier collaboratif transitoire entre le PADD et le DOO, afin d'amorcer la réflexion du passage du projet politique et de l'ambition affichée à la règle opposable aux documents d'urbanisme locaux.

En outre, l'AUDAB a épaulé le PNR dans le suivi des missions du cabinet Lestoux & Associés en charge de l'élaboration du Document d'Aménagement Artisanal et Commercial (DAAC) ainsi que dans le recrutement du cabinet EcoVia et le lancement de la mission d'évaluation environnementale qui leur est confiée.

Atelier de partage avec les élus « Passer du PADD au DOO », aux Fontenelles - Décembre 2021.

La mission d'assistance et de conseil au SCoT du PETR du Pays Graylois

Le Pays Graylois est engagé dans la phase d'approbation de son SCoT (arrêté en janvier 2020). À ce titre, l'AUDAB est intervenue auprès du PETR pour préparer les différentes commissions SCoT afin de statuer sur les avis rendus par les personnes publiques associées (PPA) et par la commission d'enquête (enquête publique en juin 2021). L'AUDAB a réalisé également, en vue de son approbation, les modifications concernant le Document d'Orientations et d'Objectifs (DOO) et la justification des choix opérés dans le cadre du SCoT. Après six années (2016-2021) d'études, de temps d'échanges politiques et techniques, le SCoT Graylois a été approuvé le 9 décembre 2021. L'année 2022 sera consacrée à la mise en œuvre du SCoT notamment par la construction d'une boîte à outils à destination des communes du territoire graylois.



Couverture de la note « Quel gap à franchir pour le SCoT n°3 du Pays Lédonien ? » - Octobre 2021.

La mission d'assistance et de conseil au SCoT du PETR du Pays Lédonien

Le Pays Lédonien a approuvé son SCoT n°2 le 6 juillet 2021. Préalablement à cette approbation, l'AUDAB a accompagné le PETR pour les dernières modifications à réaliser afin de prendre en compte les remarques des personnes publiques associées (PPA) et celles issues de l'enquête publique. Ces modifications ont porté sur les différentes pièces du SCoT et notamment sur le diagnostic socio-économique, l'état initial de l'environnement, la hiérarchie des normes mais aussi les éléments liés aux lois Montagne et Littoral.

En vue du SCoT n°3 (révision n°2 du SCoT du fait de l'évolution du périmètre et des nouvelles ordonnances modifiant le contenu du SCoT), l'AUDAB a réalisé une note identifiant le gap à franchir entre le SCoT approuvé en juillet 2021 et la future révision intégrant :

- le nouveau périmètre (intégration de l'ex communauté de communes Jura Sud) ;
- le nouveau contenu des SCoT au regard des ordonnances de juin 2020 ;
- les nouvelles attentes réglementaires en matière de zéro artificialisation nette (loi Climat et Résilience).

Cette note a permis d'alimenter la délibération de prescription du SCoT n°3 prise lors du comité syndical du 14 décembre 2021 et la rédaction du cahier des charges (CCTP) pour recruter un groupement de bureaux d'études pour l'élaboration du SCoT au 1er trimestre 2022.

La mission d'assistance et de conseil au SCoT du PETR du Pays du Haut-Doubs : la rédaction du DOO

L'année 2021 marque la dernière étape de la construction du SCoT du Pays du Haut-Doubs avant un arrêt du document en avril 2022 par la rédaction du document d'orientation et d'objectifs (DOO) et à la finalisation du dossier SCoT. Ainsi, l'AUDAB a travaillé depuis le début de l'année à la réalisation des analyses sur l'évolution des taches urbaines et des capacités de densification des tissus bâtis, à partir des données construites par des étudiants de l'université de Bourgogne Franche-Comté. Ces analyses, ainsi que celle menée sur l'état des lieux du foncier économique, ont permis d'alimenter les travaux du DOO sur la question foncière. L'agence a, par ailleurs, engagé la compilation des données et analyses pour construire l'état initial de l'environnement, support de l'évaluation environnementale. Une rencontre en visioconférence le 8 avril 2021 a permis de présenter l'outil SCoT à l'ensemble des maires des 79 communes du Pays du Haut-Doubs ainsi que la feuille de route du PADD rédigée avec le comité syndical précédent.

Dans la continuité, en juillet 2021, se sont tenus 6 ateliers sur le DOO afin d'aborder l'ensemble des prescriptions : se loger dans le Haut-Doubs, produire dans le Haut-Doubs, consommer et se divertir, se déplacer, s'alimenter et gérer les effluents, vivre dans un cadre agréable. L'AUDAB a préparé le contenu (livrets de prescriptions et diaporamas) et s'est également chargée de l'animation de ces ateliers.

À la suite de ces ateliers, l'AUDAB a rencontré, aux côtés du syndicat mixte, différents partenaires (DDT 25, EPAGE, PNR du Haut-Jura, Région BFC) pour échanger sur des points particuliers comme la compatibilité du SCoT avec le SAGE Haut-Doubs Haute-Loue et la compatibilité avec le SRADDET de Bourgogne-Franche-Comté.

Carte du Document d'Orientation et d'Objectifs (DOO) du SCoT du Pays du Haut-Doubs sur l'image du territoire (entrée de territoire, route à enjeu paysager...) - Juillet 2021.



Par ailleurs, l'AUDAB a eu des échanges réguliers avec les trois EPCI engagés en PLUi. À l'issue de ces différents temps d'échanges, l'AUDAB a rédigé le DOO et la justification des choix opérés dans le cadre du SCoT. En fin d'année 2021, l'AUDAB est intervenue aux côtés du syndicat mixte pour :

- animer et préparer le contenu de plusieurs temps politiques, publics et techniques (notamment le débat sur le PADD le 23 novembre 2021) ;
- finaliser les différentes pièces du SCoT dans la perspective d'un arrêt envisagé en avril 2022.

D'ici là, l'AUDAB apportera des modifications mineures aux différentes pièces du SCoT du Haut-Doubs afin d'intégrer les remarques des partenaires et des territoires engagés en PLUi sur le périmètre du SCoT.

Forum citoyen Partager les enjeux du territoire Loue Lison, réalisé dans le cadre du SCoT de la Communauté de communes Loue Lison à Ornans - Octobre 2021



Rapport d'activités AUDAB 2021

La mission d'assistance et de conseil à la communauté de communes Loue Lison

Le début de l'année 2021 a été consacré à la finalisation des diagnostics du SCoT. Ainsi, lors des premiers mois de l'année, l'AUDAB est intervenue auprès de la Communauté de communes Loue Lison pour conseiller sur la tenue de l'atelier paysage (janvier 2021), la réunion PPA et le comité de pilotage (mars 2021).

Par la suite, la CC Loue Lison a engagé la phase relative au projet politique avec :

- un séminaire organisé sur le PADD à la Saline Royale d'Arc-et-Senans ;
- un forum citoyen concernant le PADD à destination des habitants et acteurs du territoire ;
- des réunions thématiques sur le PADD ayant eu lieu en novembre (thème : environnement) et en décembre 2021 (thème : paysage).

Pour chacun de ces temps forts relatifs au PADD, l'AUDAB a été aux côtés de la CC Loue Lison pour la conseiller sur la méthodologie à mettre en place, le contenu travaillé par les bureaux d'études missionnés sur le SCoT et pour l'animation des différentes tablées.

L'AUDAB est intervenue également ponctuellement auprès des deux stagiaires recrutés par la CC Loue Lison sur l'analyse de la consommation foncière et le zéro artificialisation nette (ZAN).

L'urbanisme de projet

L'appui au dispositif national « Petites villes de demain »

L'AUDAB a consacré en 2021 une ingénierie importante à la mise en œuvre du dispositif national « Petites villes de demain ». Elle a pris la responsabilité de coordonner le travail des Agences d'urbanisme du réseau Saône Rhin Rhône et de piloter les échanges avec la DREAL Bourgogne-Franche-Comté. Ce travail a permis de mieux cibler et optimiser les contenus des missions qui lui ont été attribuées par l'Etat et, principalement, d'assurer la couverture de l'ensemble du territoire régional, malgré l'absence d'agence d'urbanisme en territoire bourguignon.

La première mission « Petites villes de demain » a été finalisée avec succès. L'AUDAB a réalisé entre juin et septembre les 5 ateliers départementaux dont elle a assumé la responsabilité, à savoir : Côte-d'Or, Doubs (en partenariat avec l'ADU), Jura, Nièvre et Saône-et-Loire.

Ces ateliers ont été organisés en étroite collaboration avec les DDT concernées et les contenus ont été définis en fonction des besoins identifiés localement :

- **Doubs - 28 juin en visioconférence :**
D'un projet de territoire à la redynamisation commerciale, témoignage et cas pratiques ;
- **Nièvre - 1^{er} juillet en visioconférence :**
Vers des projets de territoire partagés et le développement des mobilités douces en milieu rural ;
- **Jura - 2 juillet à Lons-le-Saunier :**
Enjeux, outils et perspectives de la revitalisation commerciale ;
- **Côte-d'Or - 21 septembre à Dijon :**
Construire un projet de territoire sur mesure dans un contexte incertain ;
- **Saône-et-Loire - 28 septembre :**
Élaborer un projet de territoire et mobiliser les leviers pour rendre une ville attractive.

Plénière de
l'atelier Petites
villes de demain de
Saône-et-Loire -
Septembre 2021.



Recto du programme du séminaire Petites villes de demain à Dijon - Septembre 2021.

L'AUDAB a préparé une compilation des ressources produites dans le cadre des 5 journées d'animation locale du dispositif Petites villes de demain ; ceci comprend l'édition des vidéos intégrales des journées organisées en visioconférence. L'ensemble de ces ressources a été publié sur le site internet de l'agence afin de permettre une plus large diffusion et la mutualisation des contenus.

La deuxième mission « Petites villes de demain » a démarré très rapidement à la rentrée 2021 avec la mise au point globale de l'accompagnement proposé aux collectivités. Dans le cadre de cette mission, l'AUDAB accompagne entre la fin 2021 et 2022 au minimum 14 communes distribuées dans 7 départements de la Bourgogne-Franche-Comté : Côte-d'Or, Doubs, Jura, Haute-Saône, Nièvre, Saône-et-Loire et Yonne.

Les deux premières interventions de l'agence ont par ailleurs déjà été complétées. Il s'agit des réflexions concernant les Hauts-de-Bienne (39) et Sceaux-sur-Saône-et-Saint-Albin (70).

Étude de réhabilitation de la friche Devaux dans le cadre du programme « Petites villes de demain » de Sceaux-sur-Saône-et-Saint-Albin

Dans le cadre de l'Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) Bourg-Centre de la région Bourgogne-Franche-Comté, la commune de Sceaux-sur-Saône-et-Saint-Albin a voulu engager une réflexion portant sur la réhabilitation de l'ancienne scierie Devaux. Actuellement en friche, le site était à l'origine le domaine des Bauffremont, dont subsistent encore aujourd'hui l'ancienne fonderie et les anciennes écuries (hors périmètre d'étude). C'est pourquoi, face à l'étendue du site, la friche Devaux constitue un sujet majeur et stratégique dans les politiques de revitalisation urbaine de la collectivité. Par ailleurs, la friche se situe à proximité immédiate du centre-bourg, tout en bénéficiant de près de 500 m de berges sur la Saône. Afin qu'elle puisse continuer à faire murir son projet et à trouver d'autres financements, l'AUDAB a matérialisé le schéma d'aménagement d'ensemble, tout en identifiant les prochains éléments de l'étude à développer.





Petites villes de demain Jura - Site de la gare des Hauts-de-Bienne - Octobre 2021.

Étude de réhabilitation du pôle de la gare de Morez

La gare de Morez se situe à la jonction entre la ville traditionnelle dans le fond de la vallée et les quartiers résidentiels plus récents. Elle représente un enjeu stratégique pour le territoire qui ne souhaite pas voir supprimer cette halte ferroviaire, malgré le retrait progressif de la SNCF.

Le site autour de la gare est actuellement sous-occupé, sans aucune valorisation fonctionnelle, architecturale ou paysagère. Il est traversé par un accès piéton, permettant de rejoindre le centre-ville d'une part, et les quartiers de Morez-Dessus d'autre part. Ce site est cependant peu avenant et procure un sentiment d'insécurité à nombre d'usagers.

La commune a pour projet de requalifier les abords de la gare afin d'entamer une reconnexion urbaine progressive entre le haut et le bas de Morez. L'AUDAB a mené une réflexion permettant de visualiser les enjeux et esquisser les principales orientations de programmation et d'aménagement pour la requalification urbaine de ce site stratégique des Hauts-de-Bienne.

Ce travail sera poursuivi au cours de l'année 2022, toujours en étroite collaboration avec les DDT concernées et la DREAL Bourgogne-Franche-Comté.

Les projets d'aménagement et de développement en milieu urbain dense

Les études de développement ou de mutations : le projet de Pôle environnemental

L'étude comparative de sites potentiels d'implantation du projet du Pôle environnemental a été finalisée en début d'année. Il s'agissait d'identifier et de comparer des sites mutables répondant aux besoins de l'ensemble des partenaires du projet.

L'AUDAB a également réalisé une visite du site et des bâtiments de la place Leclerc. Cette visite a été réalisée avec la Maison de l'environnement de Bourgogne Franche-Comté. Elle a permis de clarifier certains points relatifs au potentiel d'occupation des surfaces existantes, notamment en ce qui concerne le bâtiment principal.

Ensuite, une homogénéisation des surfaces a été réalisée, ainsi que l'intégration des surfaces déclarées par les nouvelles structures ayant rejoint le projet au cours du second semestre 2020, à savoir : La Pive et Trivial Compost.

Toutefois, la complexité du projet de réhabilitation ainsi que les attentes différentes des partenaires du futur pôle, statut locataire ou propriétaire notamment, a rendu difficile la poursuite de ce projet et mis fin au travail de l'agence.

Accompagner les projets innovants et exemplaires de requalification de friches

Étude de réaffectation des sites en mutation de Lons-le-Saunier

Retenue dans le plan gouvernemental « Action Cœur de Ville », la ville de Lons-le-Saunier souhaite poursuivre la démarche en intégrant à ses études les sites en friche ou en voie de mutation. Ils constituent une ressource foncière stratégique dans le cadre de la réhabilitation urbaine et du renforcement de l'attractivité du bourg centre lédonien. Quinze sites sont ainsi étudiés dont six bâtiments à fort potentiel patrimonial et deux dents creuses. L'objectif est de pouvoir remobiliser ces sites emblématiques ou à forte valeur géographique, en faveur du développement de nouvelles formes d'habitat, de l'économie et du tourisme, tout en prenant en considération la qualité des espaces publics, la mobilité et le bien-être en ville.

L'agence a présenté la synthèse de son travail de diagnostic lors d'une séance mixte, comité technique et comité de pilotage, le 23 novembre dernier.



Diagnostic de revitalisation du cœur de ville de Lons-le-Saunier - Novembre 2021.

L'expertise et la labellisation d'écoquartiers

Comme tous les ans, l'AUDAB a participé à la démarche régionale dans le cadre de la labellisation d'écoquartiers. Elle a participé à la commission régionale qui a examiné les deux projets candidats de cette année : Projet de renouvellement urbain du quartier Banlay à Nevers (58) et EcoQuartier des Pommerets à Longvic (21) en partenariat avec l'ADU.

Les projets de communes et d'intercommunalités

L'AUDAB a été sollicitée pour accompagner plusieurs projets communaux de Grand Besançon Métropole.

Bonnay - Aménagement des abords de l'école primaire

L'AUDAB a accompagné la commune dans ses réflexions d'aménagement des espaces situés aux abords de l'école primaire. Une première réunion sur site, avec élus, a permis de réaliser le diagnostic urbain et paysager, puis de proposer trois scénarios d'aménagement. Dans l'objectif de co-construire le projet avec la commune, l'agence a réuni deux élus de Bonnay, un membre du service voirie de GBM et le directeur de l'école puis a travaillé à la réalisation d'une proposition de scénario d'aménagement. Un rapport écrit a été envoyé à la commune fin juin.

Fontain - Revitalisation du centre de la commune

Après avoir présenté au conseil municipal en début d'année les enjeux de la planification intercommunale, l'AUDAB a accompagné la commune dans la définition et la redynamisation de sa centralité.

Le samedi 16 octobre, une balade urbaine a été réalisée avec une vingtaine de participants, dans l'objectif de recueillir les avis et l'adhésion au projet des habitants et le conseil municipal. Cette première étape a permis d'enrichir notre analyse pour la première phase de l'étude.

Un diagnostic urbain et paysager a été restitué lors d'une réunion avec le Maire et l'adjointe à l'urbanisme en décembre. Cette étude se poursuivra en 2022. L'objectif sera de prioriser dans un premier temps les secteurs de projet avec l'équipe municipale et de proposer des solutions d'aménagements sur le ou les secteurs ciblés.

Mamirolle

Dans le cadre du projet de végétalisation des espaces publics (école, centre commercial, salle des fêtes, parking du cimetière, place des Noyers), une première restitution des éléments de diagnostic et des différents enjeux a été réalisée lors de la commission « transition énergétique » du 5 avril 2021. En juin 2021, des propositions d'aménagement ont été présentées sur les secteurs :

- de l'école, du centre commercial et du gymnase ;
- de la place des Noyers ;
- de la salle polyvalente.

Dans le cadre de la stratégie foncière de la commune, des premiers travaux réalisés en 2020 sur l'état des disponibilités foncières ont été complétés et présentés en commission « urbanisme » en juin 2021 puis en conseil municipal en septembre 2021. Cet état des lieux foncier permet à la commune d'avoir une bonne connaissance des possibilités d'urbanisation au regard de leur PLU en vigueur et de se questionner sur les choix à opérer à l'avenir, dans le cadre du PLUi de Grand Besançon Métropole.

Flyer réalisé dans le cadre de la promotion de la balade urbaine de Fontain concernant la revitalisation du centre de la commune - Octobre 2021.



École de la commune de Bonnay - Juin 2021.



Plan d'analyse des mobilités dans le cadre du diagnostic urbain et paysager de Montfaucou - Octobre 2021

Miserey-Salines

L'AUDAB a participé au début de l'année à la commission « développement durable » de la commune afin de présenter les propositions d'accompagnement, notamment sur les questions des îlots de chaleur/fraîcheur et des jardins partagés. La commune de Miserey-Salines a acté la sollicitation de l'AUDAB concernant ces deux sujets au début de l'été.

En septembre 2021, des premiers éléments ont été transmis à la commune sur les jardins partagés et le site de l'église avec l'aire de jeux à proximité pour alimenter une séance de rentrée de la commission « développement durable ». L'analyse des autres sites (salle polyvalente, mairie, espaces verts rue de Besançon et terrain de jeux à proximité de la crèche) sera finalisée au début de l'année 2022.

Montfaucou - Étude d'aménagement du secteur « Stade - Groupe scolaire »

Fin d'année 2020, la commune de Montfaucou a sollicité le service de Grand Besançon Métropole afin de se pencher sur les réflexions d'évolution, de restauration et d'extension de la salle permettant d'accueillir le périscolaire et la cantine.

L'AUDAB a ainsi accompagné la commune de Montfaucou et proposé des solutions d'aménagement des espaces publics du secteur stade groupe scolaire et de la zone 1AUC tout en intégrant l'évolution potentielle de la salle d'accueil.

Cette étude a été lancée en mai 2021 par une première réunion sur site qui a permis d'enrichir l'analyse. En octobre, le diagnostic urbain et paysager ainsi que des propositions d'aménagement ont été présentés lors d'une première restitution en mairie. L'agence a, par la suite, sollicité la commune dans l'objectif de co-construire un scénario d'aménagement final, support à une réflexion du futur plan d'aménagement du secteur.

L'AUDAB accompagnera en 2022 la commune de Montfaucou à la déposition de son plan d'aménagement du secteur, ainsi que pour la rédaction de son cahier des charges.



Plan d'analyse des typologies bâties réalisé dans le cadre du diagnostic urbain et paysager de la commune de Morre - Novembre 2021

Roche-lez-Beaupré - Aménagement des abords des équipements sportifs secteur « Casamène »

Morre - Aménagement du terrain « Petit Jean »

L'AUDAB a été sollicitée par la commune de Morre pour l'accompagner dans ses réflexions d'aménagement du terrain Petit Jean. La commune envisage l'aménagement de ce site qui pourrait répondre à de multiples objectifs :

- créer une maison de santé ;
- réaliser une micro-crèche ;
- proposer un aménagement pouvant accueillir des commerces en lien avec les services et commerces existants.

Une première réunion de lancement sur site a permis de mieux appréhender la problématique. L'agence a poursuivi cette étude par le diagnostic urbain et paysager du site qui sera présenté en janvier 2022 et poursuivra cette étude par la proposition de scénarios d'aménagement.

L'AUDAB est sollicitée pour accompagner la commune dans ses réflexions d'aménagement du secteur « Casamène » situé au bord du Doubs, en lien avec la véloroute et les équipements sportifs existants.

Le samedi 23 octobre, une balade urbaine, associant le conseil municipal, a été réalisée avec une quarantaine de participants dans l'objectif de recueillir les avis et l'adhésion au projet des habitants. Cette première étape a permis d'enrichir l'analyse pour la première phase de l'étude, dont le rendu est envisagé début 2022. Celle-ci comprendra le diagnostic urbain et paysager, la restitution et la prise en compte de la parole des habitants, les constats et enjeux.

Les propositions d'aménagement et le travail de co-construction du projet avec l'équipe technique sont prévus au cours du premier trimestre 2022. Le tout sera complété par une restitution en conseil municipal puis aux habitants.

Balade urbaine organisée à Roche-lez-Beaupré dans le cadre de l'aménagement aux abords des équipements sportifs - Octobre 2021.



Plan d'analyse des mobilités réalisé dans le cadre du diagnostic urbain et paysager de la commune de Saint-Vit - Juin 2021

Saint-Vit - Étude structurante de requalification du secteur « Gare - Salle des fêtes »

L'AUDAB est missionnée pour travailler à des propositions d'aménagement sur le secteur autour de la salle des fêtes en lien avec le réaménagement du secteur gare (travaux GBM). À ce titre, pour mieux appréhender les enjeux du lieu et les différents usages, une première visite de terrain a été réalisée le 17 mars 2021 lors de la foire mensuelle, organisée sur les espaces publics devant la salle des fêtes.

Une première restitution du diagnostic et des scénarios d'aménagement a été réalisée. Le premier semestre 2022 sera consacré à co-construire le scénario final avec l'équipe technique puis de présenter l'étude en conseil municipal.

Pelousey

L'AUDAB a poursuivi en 2021 l'accompagnement de la commune de Pelousey concernant le projet de réaménagement de la cour d'école, en proposant des actions de désimperméabilisation et de végétalisation du site. Des travaux en ateliers, avec la commune et la direction de l'école, ont permis de définir un projet commun visant à améliorer les conditions de vie, ainsi que le partage de l'espace de la cour d'école. Ces éléments ont permis de compléter le rapport final, transmis à la commune au cours du 2^e trimestre.

La contribution à un urbanisme du bien-être et de la santé

Les fonctions et rôles des forêts périurbaines et des espaces publics récréatifs

L'AUDAB a réalisé un rapport concernant les fonctions et usages des forêts périurbaines de Besançon.

Celui-ci vise à identifier de manière synthétique les différentes fonctions des forêts périurbaines bisontines et leurs usages, notamment récréatifs. Pour cela, un questionnaire a été réalisé auprès de six communes ciblées (Avanne-Aveney, Besançon, Chalezeule, Franois, Pirey et Serre-lès-Sapins) afin d'évaluer les conditions d'accueil du public dans ces forêts communales en questionnant leurs propriétaires sur leur propre perception.



3

Le **rayonnement**,
 la **dynamique**
 des **réseaux**,
 la **participation** aux
grands débats

p.46
 Les grands territoires
 et les espaces de
 solidarité

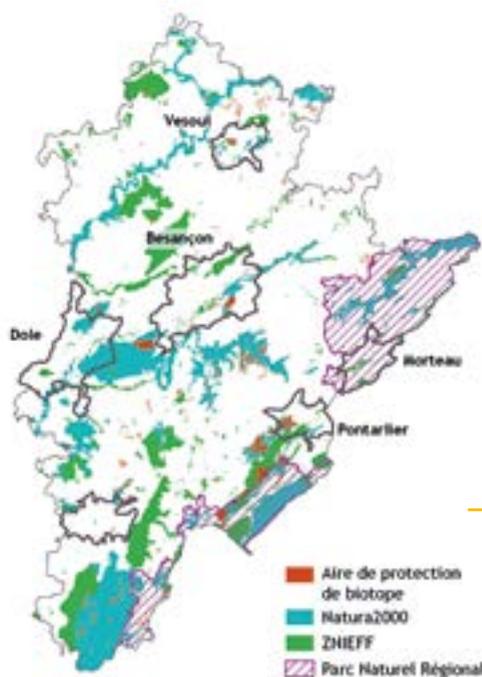
p.48
 Les grands
 événements et
 les rencontres de
 proximité

Les grands territoires et les espaces de solidarité

L'appui au Pôle métropolitain Centre Franche-Comté et son espace d'influence et de solidarité

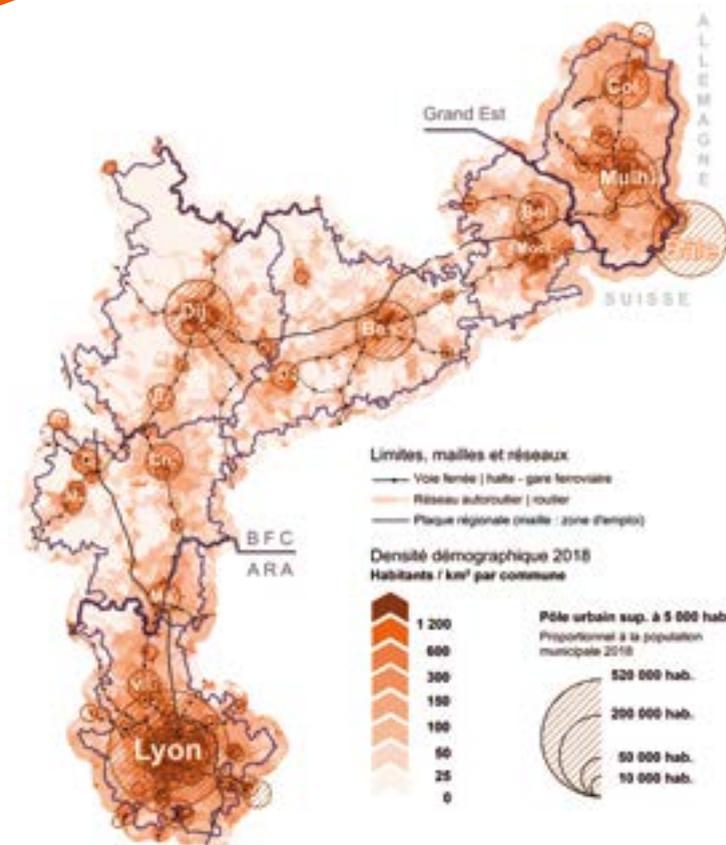
L'AUDAB accompagne le Pôle métropolitain dans la révision de sa stratégie pour la période 2021-2027, en cohérence avec les calendriers européens renouvelés. Une actualisation ciblée du diagnostic stratégique - réalisé par l'agence en 2014 - a été finalisée et livrée au conseil métropolitain et servira de matière à échanges pour les ateliers élus-techniciens prévus à l'automne. Une première série d'ateliers s'est tenue en novembre permettant de défricher les sujets à traiter au sein des séances ultérieures, devant débiter au premier trimestre 2022.

En parallèle, l'AUDAB a participé à l'élaboration de la stratégie de coopération du PMCFC avec la Suisse, travaillée avec l'aide d'un prestataire extérieur. Cette stratégie a été présentée et adoptée en septembre par le Conseil.



Les zones de protection de la biodiversité dans l'espace centre franche-comté, diagnostic stratégique du Pôle métropolitain - Avril 2021.

Carte réalisée pour les besoins de l'étude régionale de la dorsale Rhin-Rhône - Armature urbaine et réseau - Juin 2021.



Le système territorial et d'expertise régional Bourgogne-Franche-Comté (BFC)

Le conseil aux territoires et la prospective : la finalisation de l'étude dorsale Rhin-Rhône

En collaboration avec les agences de Bourgogne-Franche-Comté, l'AUDAB a finalisé au premier semestre 2021, l'étude monographique de la dorsale Rhin-Rhône au sein de la région : une colonne vertébrale territoriale qui représente un alignement des principales centralités régionales, un système de liens entre ces centralités ainsi qu'un corridor de trafic doté de puissantes infrastructures. Cette analyse technique régionale a été livrée début juillet.

L'appui à la mise en œuvre territoriale du SRADDET

Une étude prospective, concernant la prise en compte du vieillissement démographique dans l'élaboration des schémas de planification et d'aménagement en région, a été engagée en 2021. Cette mission a pour objectif d'apporter aux élus et techniciens des collectivités des moyens de traduction des futurs enjeux du vieillissement dans leurs politiques d'aménagement et d'urbanisme d'ici 2050. Le rendu final de cette étude est prévu pour début 2022.

Les **grands événements** et les **rencontres de proximité**

L'appui de l'AUDAB au SSMCoT de l'agglomération bisontine pour accueillir les Rencontres Nationales des SCoT à Besançon

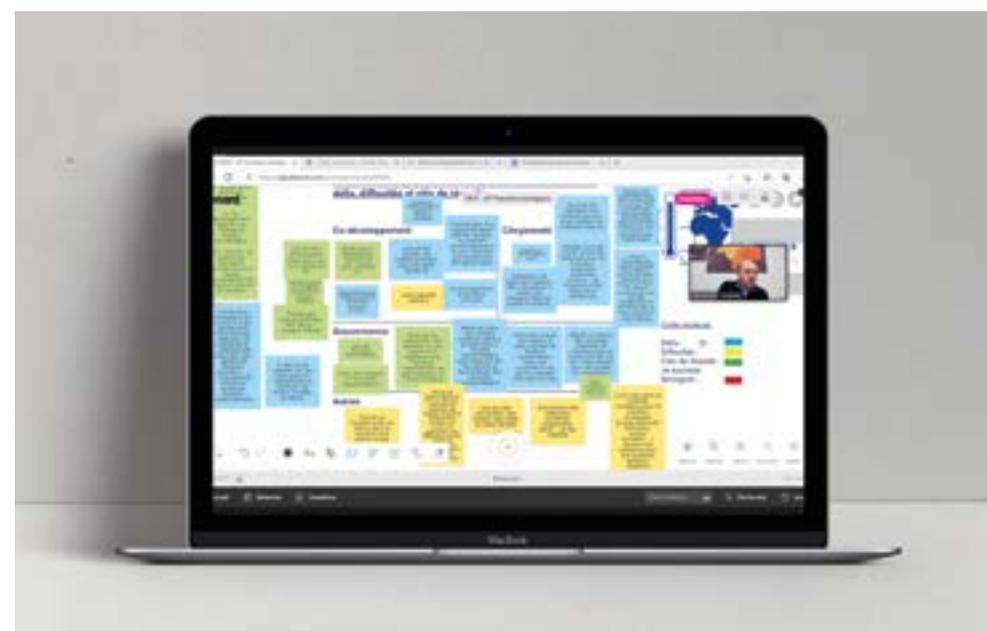
Besançon va accueillir en juin 2022 les rencontres nationales de la fédération nationale des SCoT. Moment fort pour la fédération, ces rencontres sont aussi une opportunité pour Besançon de faire connaître les atouts de son territoire à des techniciens et élus de la France entière. La réussite de cet événement nécessite un important travail en amont débuté dès la clôture des RNS qui se sont tenues à Saint Malo en août 2021. Localement, un groupe de travail associant

le SSMCoT de l'agglomération bisontine et l'AUDAB s'est mis en place afin d'engager le travail préparatoire à ces rencontres : rétro planning des tâches à réaliser, répartition de celles-ci entre les deux structures, recherches de prestataires extérieurs, organisation des temps de convivialité... autant de tâches de natures différentes mais aussi importantes les unes que les autres. Cette mission se poursuivra en 2022 jusqu'à la tenue de l'événement du 15 au 17 juin au grand Kursaal à Besançon.

Rencontres Nationales des SCoT à St Malo - Août 2021.



Extrait de l'atelier « Transition écologique transfrontalière » animé par l'AUDAB et l'ETB, comprenant une cinquantaine de participants dont l'élue à la Commission européenne Nathalie Verschelde - Décembre 2021.



La coanimation du groupe de travail national « **Coopérations métropolitaines** » de la **Mission Opérationnelle Transfrontalière (MOT)**

L'AUDAB a poursuivi, en partenariat avec GBM, sa mission de co-animation du groupe de travail de la MOT intitulé « Coopérations métropolitaines transfrontalières ». Dans la continuité de l'atelier de septembre 2019 consacré à la description et à l'identification des enjeux de la coopération universitaire transfrontalière, le premier trimestre a été consacré à la rédaction d'une contribution de la MOT à la définition de la prochaine politique européenne en matière d'enseignement supérieur et de la recherche.

Les 21 et 22 septembre derniers, l'AUDAB a participé à l'Assemblée générale de la MOT, à Morteau et La Chaux-de-Fonds. Sa présidente y est notamment intervenue pour présenter l'agence, nouvel adhérent

à cette association européenne. Venus de l'ensemble des frontières françaises, plus de cent participants, acteurs des territoires transfrontaliers, se sont retrouvés pour deux journées d'échanges, répondant à l'invitation de l'Agglomération Urbaine du Doubs (AUD).

Dans le cadre du « Borders Forum 2022 » qui sera organisé par la MOT en juin 2022 et en partenariat avec la Commission européenne et le Comité européen des régions, l'AUDAB a co-animé avec l'Eurodistrict trinational de Bâle (ETB) un atelier préparatoire sur le thème de la transition écologique transfrontalière européenne. Cet atelier, qui s'est déroulé en visioconférence le 14 décembre dernier, a regroupé une cinquantaine de participants dont l'élue à la Commission européenne Nathalie Verschelde. D'autres rencontres de travail sont programmées pour le premier semestre 2022 afin de poursuivre les réflexions autour de la mise en perspective/prospective d'une transition écologique réussie dans les territoires frontaliers.

Visuel créé pour les différents supports de la 42^e rencontre FNAU des agences d'urbanisme à Dunkerque - Décembre 2021.



La participation aux grands débats, aux animations et aux consultations nationales et européennes

De la FNAU, des Ministères et de leurs organismes nationaux ou décentralisés

Le pilotage de l'atelier « La place du logement dans les nouveaux modes de travail » de la 42^e rencontre de la FNAU

L'AUDAB a animé, aux côtés d'Action Logement, un atelier lors de la 42^e rencontre de la FNAU le 2 décembre 2021, rencontre qui s'est tenue en présentiel (à Dunkerque) et en distanciel. Cet atelier a porté sur les effets du télétravail, sur les solutions pour rapprocher le lieu d'emploi du lieu d'habitat et inversement. Pour chaque solution, ont été analysés les bienfaits et les méfaits sur le territoire, l'employeur et l'individu.

Pour cela, l'AUDAB a identifié et pris contact avec plusieurs intervenants : Sylvaine PERRAGIN, psychopraticienne et consultante en ressources humaines, Djaouidah SEHILI, professeure à l'Université de Reims Champagne-Ardenne, sociologue du travail et des professions au CEREP, Tanguy DUFOURNET, sociologue et philosophe du travail, docteur en sociologie au CEREP, Université de Reims Champagne-Ardenne et Marie NEZET, chargée de mission Contrat local de santé, PETR Pays Horloger/Haut-Doubs.

De plus, cet atelier a été l'occasion de mettre en avant le PNR du Doubs Horloger, partenaire de l'AUDAB, afin de présenter plusieurs projets de développement de logements au sein des structures de santé ou à proximité (ex : Maîche, Morteau...). Ces logements permettent de faciliter le recrutement de professionnels de la santé dans cette zone où la pression immobilière et foncière est forte en lien avec la proximité de la Suisse.

Afin d'alimenter les débats, plusieurs vidéos ont été créées par l'AUDAB pour illustrer d'une part les influences de la crise sanitaire sur le quotidien mais aussi les effets du télétravail sur le choix d'un logement et d'autre part pour présenter une structure de coworking bisontine.

Photos de l'atelier n° 14 « La place du logement dans les nouveaux modes de travailler » de la 42^e rencontre de la FNAU - Décembre 2021.

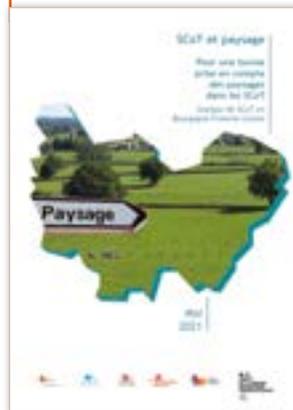


Les autres missions

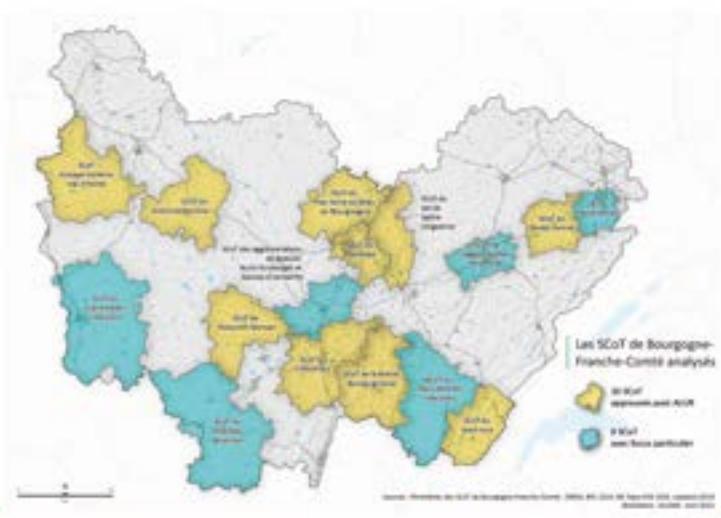
Le guide « SCoT et paysage : pour une bonne prise en compte du paysage dans les SCoT »

L'AUDAB a finalisé ses travaux aux côtés des trois autres agences d'urbanisme de la Région Bourgogne Franche-Comté (ADU, AUTB, AUSB) concernant l'élaboration du guide « SCoT et paysage : pour une bonne prise en compte des paysages dans les SCoT ». Le document a fait l'objet d'une diffusion auprès des territoires des SCoT ayant servi à son élaboration et plus largement à l'ensemble des acteurs locaux de Bourgogne-Franche-Comté pour contribuer à l'amélioration de la prochaine génération de SCoT. A la demande de la DDT25, ce guide a été présenté, en novembre 2021, aux chargés de mission de la DDT25 du service planification qui suivent l'élaboration des différents SCoT dans le département du Doubs.

Couverture du guide « SCoT et paysage » - Conception : ADU, AUDAB, AUTB, AUSB - Mai 2021.



Carte extraite du guide « SCoT et paysage » - Conception : ADU, AUDAB, AUTB, AUSB - Mai 2021.



Le concours national « Reconquête des entrées de ville, bourg, territoire et de leurs franges »

L'AUDAB a pu apporter son expertise dans ce concours pour cette année encore. Le directeur, membre du jury, représentant la FNAU et expert rapporteur, a suivi les projets des communes de Soissons et Louhans Châteaurenaud. Si le projet d'aménagement présenté par Soissons a dû être reporté car pas assez avancé, celui de Louhans Châteaurenaud a été sélectionné puis récompensé dans la catégorie « Par terre, fer et eau ».

Une remise des prix a eu lieu au ministère de la Culture en présence de la ministre Roselyne Bachelot-Narquin en novembre 2021. Pour cet événement et pour accompagner la commune de Louhans dans sa présentation, l'AUDAB a réalisé un poster, détaillant les différentes phases de concertation et les aménagements réalisés autour de ce projet global.

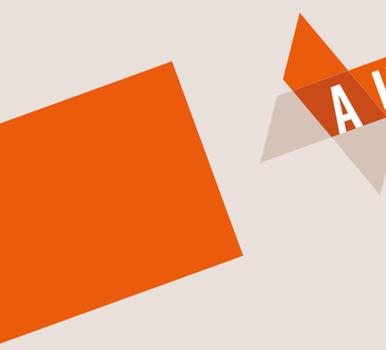
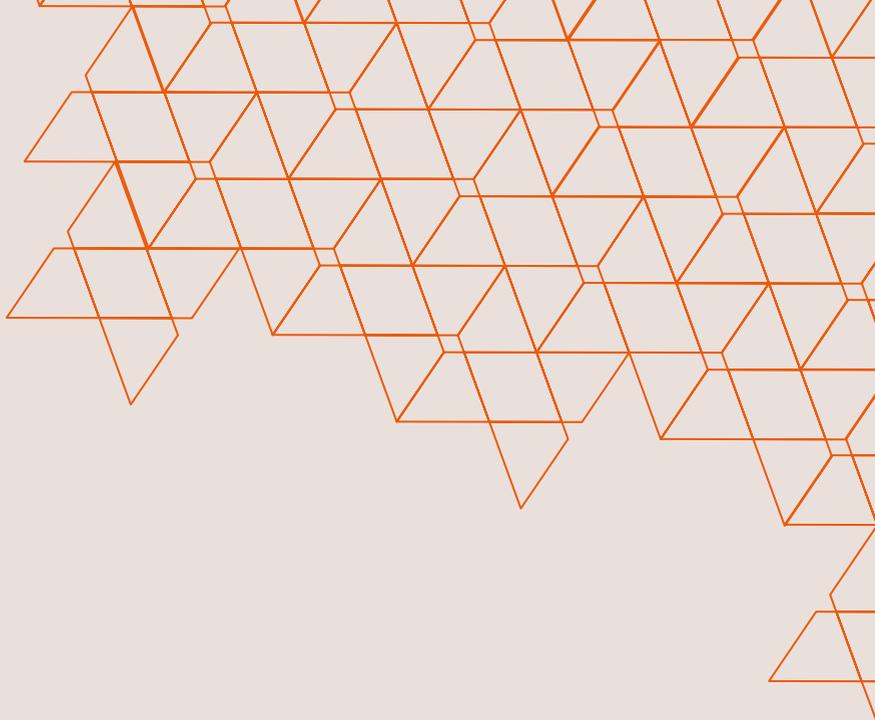
Le gabarit de ce poster pourra, dans un second temps, servir d'exemple à la présentation d'autres projets portés par l'AUDAB, notamment d'aménagement communaux.

Poster réalisé dans le cadre de l'accompagnement de la commune de Louhans Châteaurenaud pour la présentation de son projet lors de la remise des prix à Paris - Novembre 2021.

Le concours national « Reconquête des entrées de ville, bourg, territoire et de leurs franges »

Ce concours, organisé tous les 2 ans par Sites & Cités remarquables de France et la Fédération Patrimoine-Environnement, avec le soutien des ministères de la Culture et de la Transition écologique, a pour objet de distinguer des collectivités qui conduisent une ou des opérations exemplaires, en matière d'aménagement des entrées de ville, de bourg, de territoire et de reconquête de leurs franges urbaines.

Par ce concours, ces deux associations souhaitent faire circuler les expériences et les idées et faire progresser, au plan national, la qualité de la conception et l'aménagement de ces espaces.



AUDAB

AGENCE D'URBANISME
BESANÇON CENTRE FRANCHE-COMTÉ



Hôtel Jouffroy
1 rue du Grand Charmont
25 000 Besançon
Tramway & Bus
Arrêt Battant

03 81 21 33 00
www.audab.org