



Extrait du Registre des délibérations du Conseil de Communauté

Séance du jeudi 26 septembre 2013

Conseillers communautaires en exercice : 140

Le Conseil de Communauté, régulièrement convoqué, s'est réuni à la salle des séances de la CCIT du Doubs - 46 avenue Villarceau - 25000 Besançon, sous la présidence de M. Jean-Louis FOUSSERET

Ordre de passage des rapports : 0.1, 0.2, 1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.1.4, 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7, 1.1.8, 1.1.9, 1.1.10, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 8.1, 9.1, 9.2, 9.3, 9.4, (info Tramway), 2.1, 2.2, 2.3, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 5.1, 5.2, 10.1, 10.2.

La séance est ouverte à 18h15 et levée à 22h15.

Etaient présents : **Amagney :** M. Thomas JAVAUX **Audeux :** Mme Françoise GALLIOU **Auxon-Dessus :** M. Serge RUTKOWSKI, Mme Geneviève VERRO **Avanne-Aveney :** M. Laurent DELMOTTE, M. Jean-Pierre TAILLARD **Besançon :** M. Frédéric ALLEMANN (à partir du 0.2), M. Teddy BENETEAU DE LAPRAIRIE (jusqu'au 7.3), M. Nicolas BODIN, Mme Marie-Odile CRABBÉ-DIAWARA, M. Benoît CYPRIANI, M. Cyril DEVESA, M. Emmanuel DUMONT, Mme Odile FAIVRE-PETITJEAN, Mme Béatrice FALCINELLA, M. Jean-Louis FOUSSERET, Mme Catherine GELIN, M. Didier GENDRAUD, Mme Fanny GERDIL-DJAOUAT (à partir du 1.1.2), M. Jean-François GIRARD, M. Jean-Marie GIRERD, M. Jean-Pierre GOVIGNAUX, M. Nicolas GUILLEMET, Mme Valérie HINCELIN (jusqu'au 8.1), Mme Martine JEANNIN, Mme Solange JOLY, M. Jean-Sébastien LEUBA (jusqu'au 7.4), M. Christophe LIME, M. Michel LOYAT, M. Jacques MARIOT, Mme Carine MICHEL (jusqu'au 1.1.7), M. Frank MONNEUR, Mme Nohzat MOUNTASSIR (à partir du 1.1.6), Mme Jacqueline PANIER, Mme Françoise PRESSE, Mme Béatrice RONZI, Mme Monique ROPERS, Mme Joëlle SCHIRRER (à partir du 7.5), Mme Marie-Noëlle SCHOELLER, Mme Catherine THIEBAUT, Mme Corinne TISSIER, Mme Sylvie WANLIN, Mme Nicole WEINMAN **Boussières :** M. Roland DEMESMAY **Braillans :** M. Alain BLESSEMILLE **Busy :** M. Philippe SIMONIN (à partir du 1.1.2) **Chalezeule :** M. Christian MAGNIN-FEYSOT (à partir du 7.4), M. Raymond REYLE (jusqu'au 9.4) **Champagney :** M. Claude VOIDEY **Chaucenne :** M. Bernard VOUGNON **Chemaudin :** M. Bruno COSTANTINI **Châtillon-le-Duc :** Mme Catherine BOTTERON (représentée par Mme Annie POIGNAND), M. Philippe GUILLAUME **Deluz :** Mme Sylvaine BARASSI (représentée par M. Fabrice TAILLARD) **Ecole-Valentin :** M. André BAVEREL, M. Yves GUYEN **Fontain :** M. Jean-Paul DILLSCHNEIDER **François :** Mme Françoise GILLET, M. Claude PREIONI **Grandfontaine :** M. François LOPEZ, M. Laurent SANSEIGNE **La Vèze :** M. Jacques CURTY **Larnod :** Mme Gisèle ARDIET (représentée par M. Jean-Claude VILLATTE) **Mamirolle :** M. Daniel HUOT **Marchaux :** M. Bernard BECOULET, Mme Brigitte VIONNET **Mazerolles-le-Salin :** M. Daniel PARIS **Miserey-Salines :** M. Marcel FELT, M. Denis JOLY **Montfaucon :** M. Michel CARTERON, M. Pierre CONTOZ **Montferrand-le-Château :** M. Marcel COTTINY, Mme Séverine MONLLOR **Morre :** M. Jean-Michel CAYUELA (à partir du 1.1.2), M. Gérard VALLET **Nancray :** M. Jean-Pierre MARTIN (représenté par Mme Josette LANGUEBIEN) **Novillars :** M. Bernard BOURDAIS (jusqu'au 2.2) **Osselle :** M. Jacques MENIGOZ **Pelousey :** Mme Catherine BARTHELET, Marie-Christine THEVENOT **Pirey :** M. Robert STEPOURJINE **Pouilley-les-Vignes :** M. Jean-Marc BOUSSET **Pugey :** Mme Marie-Noëlle LATHUILIERE (représentée par M. Jean-François HUMBERT) **Rancenay :** M. Michel LETHIER **Roche-lez-Beaupré :** M. Stéphane COURBET (à partir du 1.1.4) **Routelle :** M. Claude SIMONIN **Saône :** Mme Maryse BILLOT, M. Alain VIENNET **Serre-les-Sapins :** M. Gabriel BAULIEU, M. Christian BOILLEY **Tallenay :** M. Jean-Yves PRALON **Thise :** M. Bernard MOYSE, M. Jean TARBOURIECH **Thoraise :** M. Jean-Michel MAY **Torpes :** M. Dominique GRUBER (jusqu'au 2.2) **Vaire-Arcier :** M. Patrick RACINE **Vaire-le-Petit :** Mme Michèle DE WILDE (à partir du 1.1.2) **Vaux-les-Prés :** M. Bernard GAVIGNET (à partir du 1.1.8) **Vorges-les-Pins :** M. Patrick VERDIER (représenté par Mme Maryse VIPREY)

Etaient absents : **Arguel :** M. André AVIS **Auxon-Dessous :** M. Jacques CANAL, M. Jean-Pierre BASSELIN **Besançon :** Mme Hayatte AKODAD, M. Pascal BONNET, M. Patrick BONTEMPS, M. Yves-Michel DAHOUI, M. Jean-Jacques DEMONET, Mme Françoise FELLMANN, M. Jean-Noël FLEURY, M. Abdel GHEZALI, M. Philippe GONON, M. Lazhar HAKKAR, Mme Sylvie JEANNIN, Mme Annie MENETRIER, M. Michel OMOURI, Mme Elisabeth PEQUIGNOT, Mme Danièle POISSENOT, M. Jean ROSSELOT, M. Jean-Claude ROY, Mme Zahira YASSIR-COUVAL **Beure :** M. Philippe CHANEY, M. Auguste KOELLER **Boussières :** M. Bertrand ASTRIC **Chalèze :** M. Christophe CURTY **Champoux :** M. Thierry CHATOT **Champvans-les-Moulins :** M. Jean-Marie ROTH **Chaufontaine :** M. Jacky LOUISON **Chemaudin :** M. Gilbert GAVIGNET **Dannemarie-sur-Crête :** M. Jean-Claude FORESTIER, M. Gérard GALLIOT **Gennes :** Mme Maryse MILLET **La Chevillotte :** M. Jean PIQUARD **Le Gratteris :** M. Cédric LINDECKER **Mamirolle :** M. Robert POURCELOT **Nancray :** M. Daniel ROLET **Noironte :** M. Bernard MADOUX **Novillars :** M. Philippe BELUCHE **Pirey :** M. Jacques COINTET **Pouilley-les-Vignes :** M. Jean-Michel FAIVRE **Roche-lez-Beaupré :** M. Jean-Pierre ISSARTEL

Secrétaire de séance : M. Jean-Paul DILLSCHNEIDER

Procurations de vote :

Mandants : H. AKODAD, T. BENETEAU (à partir du 7.4), P. BONTEMPS, YM. DAHOUI, F. FELLMANN, L. HAKKAR, V. HINCELIN (à partir du 9.1), A. MENETRIER, C. MICHEL (à partir du 1.1.8), N. MOUNTASSIR (jusqu'au 1.1.5), E. PEQUIGNOT, J. ROSSELOT, JC. ROY, J. SCHIRRER (jusqu'au 7.4), Z. YASSIR-COUVAL, B. ASTRIC, C. CURTY (à partir du 1.1.4), R. REYLE (à partir du 2.1), JM. ROTH, G. GALLIOT, D. ROLET

Mandataires : N. BODIN, B. RONZI (à partir du 7.4), M. LOYAT, JP. GOVIGNAUX, J. PANIER, JF. GIRARD, C. DEVESA (à partir du 9.1), S. JOLY, S. WANLIN (à partir du 1.1.8), C. DEVESA (jusqu'au 1.1.5), C. VOIDEY, JM. GIRERD, JL. FOUSSERET, MN. SCHOELLER (jusqu'au 7.4), B. CYPRIANI, R. DEMESMAY, S. COURBET (à partir du 1.1.4), C. MAGNIN-FEYSOT (à partir du 2.1), A. POIGNAND, G. BAULIEU, J. LANGUEBIEN

Délibération n°2013/002226

Rapport n°7.1 - Adoption du Programme Local de l'Habitat 2013-2019 du Grand Besançon

Adoption du Programme Local de l'Habitat 2013-2019 du Grand Besançon

Rapporteur : Robert STEPOURJINE, Vice-Président

Commission : Habitat, Politique de la Ville

Inscription budgétaire	
BP 2013 et PPIF 2013-2017 « Ensemble des dépenses des compétences Habitat et Politique de la Ville »	Montant prévu au PPIF 2013-2017 : 26 326 412 €

Le PLH 2013-2019 est présenté au sein d'un document annexe

Résumé :

Le présent rapport propose l'adoption du Programme Local de l'Habitat (PLH) du Grand Besançon portant sur la période 2013-2019.

Un premier Programme Local de l'Habitat (PLH) du Grand Besançon a été approuvé par délibération du Conseil de Communauté du 26 juin 2006, pour une durée de 6 ans. Cet outil de programmation a pour objectif de répondre aux besoins des habitants en termes de logements et d'hébergements en assurant une répartition équilibrée et diversifiée de l'offre entre les communes de l'agglomération.

En réponse aux obligations de la loi de mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion du 25 mars 2009, et par délibération du Grand Besançon du 20 mai 2010, le PLH 2006-2012 a fait l'objet d'une actualisation et d'une territorialisation des objectifs de production de logements par commune. Cette actualisation n'a pas modifié la temporalité de ce document. Par conséquent, par délibération du 17 novembre 2011, le Conseil de Communauté du Grand Besançon a prescrit l'élaboration de son nouveau PLH.

Un projet de PLH 2013-2019 a été arrêté en Conseil de Communauté du 20 décembre 2012. Ce document d'orientation et de programmation en matière d'habitat se compose d'un diagnostic, du document d'enjeux et du programme d'actions articulé autour de 13 fiches actions, y compris la territorialisation des objectifs de production de logements par commune. 6 grands enjeux caractérisent ce nouveau PLH :

- l'énergie dans le logement,
- la notion de mixité de peuplement au sein de l'agglomération,
- la lutte contre l'évasion résidentielle,
- la maîtrise de l'étalement urbain,
- l'accompagnement du vieillissement de la population et du handicap,
- l'accès au logement des jeunes.

En application de l'article L.302-2 du code de la construction et de l'habitation, les 59 communes de l'agglomération du Grand Besançon ainsi que le Syndicat mixte chargé de la mise en œuvre et du suivi du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) de l'agglomération bisontine ont été invités à transmettre leur avis sur le projet de PLH arrêté. Au vu de ces avis et des quelques remarques formulées, une modification des objectifs de production de logements affectés à la commune d'Ecole-Valentin a été apportée. Lors de sa séance du 16 mai 2013, le Conseil de Communauté du Grand Besançon a délibéré favorablement sur ce projet de PLH 2013-2019 modifié.

En application de l'article R.302-10 du code de la construction et de l'habitation, ce document a été transmis, par courrier en date du 31 mai 2013, à Monsieur le Préfet de Région en vue de la saisine pour avis du Comité Régional de l'Habitat. Selon l'annexe 3 du règlement intérieur du CRH de Franche-Comté approuvé en séance du 20 mars 2013, les missions de consultation et d'avis sur les projets de PLH ont été déléguées au Bureau.

Aussi, le Programme Local de l'Habitat 2013-2019 du Grand Besançon a été présenté en séance du 25 juin 2013. Un avis favorable a été émis par les membres du Bureau du CRH. L'Etat a toutefois fait part de quelques observations portant sur la mise en œuvre opérationnelle et l'actualisation des actions au regard de l'évolution des besoins en matière d'hébergements par exemple. La mise en œuvre de ces actions sera observée de manière attentive par l'Etat au moment du suivi et de l'évaluation régulière du PLH 2013-2019.

A l'unanimité, le Conseil de Communauté adopte définitivement le Programme Local de l'Habitat (PLH) du Grand Besançon portant sur la période 2013-2019.

Pour extrait conforme,

Le Président

Rapport adopté à l'unanimité :

Pour : 113

Contre : 0

Abstention : 0

Préfecture de la Région Franche-Comté
Préfecture du Doubs
Contrôle de légalité DRCT
Reçu le - 7 OCT. 2013



PREFET DE LA REGION DE FRANCHE-COMTE

Direction Régionale de l'Environnement,
de l'Aménagement et du Logement Franche-Comté

Besançon, le 02 JUL. 2013

Service Logement Bâtiment Energie
Département Habitat

Nos réf. : Avis bureau CRH – PLH CAGB
Vos réf. :
Affaire suivie par : Isabelle RAVION
isabelle.ravion@developpement-durable.gouv.fr
Tél. : 03 81 21 67 83 – Fax : 03 81 21 69 99

Avis CRH/DREAL/LBE/

AVIS DU BUREAU DU COMITE REGIONAL DE L'HABITAT sur le projet de PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU GRAND BESANCON

Conformément à l'article L.302-2 du code de la construction et de l'habitation, le comité régional de l'habitat (CRH) est consulté sur les projets de programmes locaux de l'habitat (PLH).

Le CRH a délégué cette compétence à son bureau.

En séance du 25 juin 2013, le bureau du CRH, a examiné le projet de programme local de l'habitat de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon (CAGB).

Après présentation du projet par le représentant de la CAGB, les membres du bureau ont souligné les points suivants qui doivent faire l'objet d'une attention particulière :

- certaines actions manquent d'opérationnalité et devront évoluer en ce sens,
- un suivi annuel devra être mis en place.

Il est procédé au vote des membres du bureau sur l'avis à émettre sur le projet de PLH de la Communauté d'Agglomération du Grand Besançon:

"les membres du bureau émettent un avis favorable."

P/ Le Préfet de Région et par délégation
Le Directeur Régional Adjoint,
Président de séance

Joël PRILLARD

Copie adressée à :
- DDT25
- Communauté d'agglomération du Grand Besançon

Horaires d'ouverture : 9h00-12h00 / 13h30-17h00
Tél. : 33 (0) 3 81 21 67 00 – fax : 33 (0) 3 81 21 69 99
TEMIS, 17 E rue Alain Savary, BP 1269, 25005 BESANCON CEDEX
www.franche-comte.developpement-durable.gouv.fr

K:\Ld_politiques_locales_habitat\crh4_bureau\reunions\2013\2013_06_25\avis_comptes_rendus\avis_PLH_CAGB_vv.odt